Man hacked to death over land dispute

OUR CORRESPONDENT, *Gazipur*

A man was hacked to death and three others were injured in a clash over land dispute in the Gazipur metropolitan area early yesterday.

The incident occurred around 1:00am in the Palerpara area under Basan Police Station in Ward-16.

The deceased was identified as Chan Mia, 65, a local resident.

The injured -- Md Joynal, Amena, and Munni of the same area -- are currently undergoing treatment at Shaheed Tajuddin Ahmad Medical College Hospital in Gazipur. Among them, Amena's condition is critical.

According to the case statement, a local man named Md Hasib was being assaulted over a land dispute when Joynal and his uncle Chan Mia had intervened and drove the attackers away.

Enraged, the attackers -- led by Ayat Ali -- later returned with locally-made weapons and launched another attack at Joynal's house. They hacked Joynal and Chan Mia, as well as their family members.

Locals rescued and rushed them to hospital. Chan Mia died on the way.

Chan Mia's son Hossain Ali, 47, later filed a case with Basan Police Station accusing 13 named individuals, including Ayat Ali, 40, and 10 other unidentified people. "All are local residents," said Harun-or-Rashid, officer-in-charge of the station.

PHOTO: MEHEDI HASAN

A battery-run rickshaw plies the Khilgaon flyover in Dhaka, defying rules that prohibit such vehicles from using it. Such reckless practices could lead to an accident at any time. The photo was taken recently.

13 Bangladeshi fishers abducted by Arakan army

UNB, *Cox's Bazar*

Thirteen Bangladeshi fishermen were allegedly abducted by Myanmar's rebel group, the Arakan Army, from the Naf River in Teknaf yesterday morning.

Those abducted, all from Shah Porir Dwip, have been identified as Mostafizur Rahman, 40; Farid Hossain, 30; Rabiul Hasan, 17; Kalam, 30; Hossain Ahmad, 38; Mir Kashem Ali, 40; Gias Uddin; Salauddin, 18; Mohiuddin, 22; Molla Kalu Mia, 55; Abu Taher, 40; Abdul Khalek; and Jaber Mia, 24.

According to other fishermen, the victims were fishing near the Naikhyongdia area adjacent to Gholarchar around 7:00am when speedboats carrying armed members of the group chased them.

"Arakan Army members riding speedboats chased some fishing boats and abducted 13 fishermen along with three engine boats," said Abdul Gafur, president of Shah Porir Dwip Paschim Para Fishermen Association.

Local representative Abdul Mannan said fishing in the Naf has become increasingly dangerous due to such incidents.

Teknaf UNO Enamul Hafiz Nadim said no written complaint had been filed yet, but authorities are working to ensure the safe return of the abducted fishermen.

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
জেলা প্রশাসকের কার্যালয়, কক্সবাজার
(রাজস্ব শাখা)
www.coxsbazar.gov.bd

স্মারক নং- ০৫.২০.২২০০.১২৮.২০.০৫৮.২০২৬-৩৫৯ তারিখ: ১১ চৈত্র ১৪৩২ বঙ্গাব্দ / ২৫ মার্চ ২০২৬ খ্রিষ্টাব্দ

১৪৩৩ বঙ্গাব্দে বালুমহাল ইজারার জন্য উন্মুক্ত দরপত্র আহবান বিজ্ঞপ্তি:

এতদ্বারা সংশ্লিষ্ট সকলের অবগতির জন্য জানানো যাচ্ছে যে, "বালুমহাল ও মাটি ব্যবস্থাপনা (সংশোধন) আইন, ২০২৩" এবং "বালুমহাল ও মাটি ব্যবস্থাপনা বিধিমালা, ২০২৫" মোতাবেক কক্সবাজার জেলার ইজারাযোগ্য বালুমহাল ০১ বৈশাখ ১৪৩৩ বঙ্গাব্দ হতে ৩০ চৈত্র ১৪৩৩ বঙ্গাব্দ পর্যন্ত ইজারা প্রদানের নিমিত্ত দরপত্রে অংশগ্রহণের জন্য প্রথম বা দ্বিতীয় শ্রেণির বালুমহাল ইজারাদার হিসাবে তালিকাভুক্ত ব্যক্তি/প্রতিষ্ঠানের নিকট হতে মুখবন্ধ খামে দরপত্র আহবান করা যাচ্ছে। আগ্রহী তালিকাভুক্ত ব্যক্তি/প্রতিষ্ঠানের নিকট হতে দরপত্রের শর্তাবলী অনুসরণে নির্ধারিত বালুমহাল ইজারা সংক্রান্ত দরপত্র ফরমে নিম্নোক্ত তফসিল অনুযায়ী দরপত্র জমা দেয়ার জন্য অনুরোধ করা যাচ্ছে।

দরপত্রের তফসিল

পর্যায় (বার)	দরপত্র আবেদন ফরম বিক্রয় শুরু ও বিক্রয় শেষের তারিখ ও সময়	দরপত্র দাখিলের তারিখ ও সময়	দরপত্র বাক্স খোলার তারিখ ও সময়
১	২	৩	৪
১ম পর্যায়	২৯.০৩.২০২৬ হতে ০১.০৪.২০২৬ তারিখ (প্রতিদিন সকাল ০৯.০০ টা হতে বিকাল ০৪.০০ পর্যন্ত)	০২.০৪.২০২৬ খ্রি. (সকাল ৯.০০ টা হতে দুপুর ২.০০ টা পর্যন্ত)	০২.০৪.২০২৬ খ্রি. (বিকাল ০৩.০০ ঘটিকা)
২য় পর্যায়	০৫.০৪.২০২৬ তারিখ হতে ০৬.০৪.২০২৬ (প্রতিদিন সকাল ০৯.০০ টা হতে বিকাল ০৪.০০ পর্যন্ত)	০৭.০৪.২০২৬ খ্রি. (সকাল ৯.০০ টা হতে দুপুর ২.০০ টা পর্যন্ত)	০৭.০৪.২০২৬ খ্রি. (বিকাল ০৩.০০ ঘটিকা)
৩য় পর্যায়	০৮.০৪.২০২৬ তারিখ হতে ০৯.০৪.২০২৬ (প্রতিদিন সকাল ০৯.০০ টা হতে বিকাল ০৪.০০ পর্যন্ত)	১২.০৪.২০২৬ খ্রি. (সকাল ৯.০০ টা হতে দুপুর ২.০০ টা পর্যন্ত)	১২.০৪.২০২৬ খ্রি. (বিকাল ০৩.০০ ঘটিকা)

কক্সবাজার জেলার ইজারাযোগ্য বালুমহালের তালিকা:

ক্র: নং	উপজেলার নাম	বালুমহালের নাম	মৌজা ও বিএস খতিয়ান নং	বিএস দাগ নং	জমির পরিমাণ (একরে)	সরকারি মূল্য	সিডিউল মূল্য (প্রতিটি)
০১	০২	০৩	০৪	০৫	০৬	০৭	০৮
০১	রামু	চাকমারকুল বালুমহাল	চাকমারকুল খতিয়ান নম্বর-১	৮১৫৪	১.৬৮	৮,৬৩,১৩৪/-	৫০০/-
০২		পানেরছড়া বালুমহাল	দক্ষিণ মিঠাছড়ি খতিয়ান নম্বর-১	৬৬৯৩, ৬৯৪১	২.২৬	১০,০৯,৮৩৮/-	১,০০০/-
০৩		বাঁকখালী নদী বালুমহাল	শ্রীকুল খতিয়ান নম্বর-১	৬১৩,৬২৪,৬২৫,৬২৯, ৬৩৫, ৬৩৬, ৬৫৯, ৬৬০,৬৭১, ৬৭২, ৬৭৩, ৬৭৪, ৬৭৬, ৬৭৭	৬.৯৫	৪২,৭৬,০৬৮/-	১,৫০০/-
০৪		টু-টেংগারছড়া (তক্ষকের ছড়া) বালুমহাল	রাজারকুল খতিয়ান নম্বর-১	৮৮৭০, ৮৮৪০,৮৭৭৯, ৮৯০৭	১.১১	৮,২৬,১০০/-	৫০০ /-
০৫		চাইন্দাছড়া বালুমহাল	চাইন্দা খতিয়ান নম্বর-১	১৮৫৫/১৯৮৭, ৫১৬০, ৫১৬৩	০.৮১	২,০৯,৯১৭/-	৫০০/-
০৬		উত্তর মিঠাছড়ি বালুমহাল	উত্তর মিঠাছড়ি খতিয়ান নম্বর-১	১৮৩১	১.৬৮	১,৬৮,৬৬৮/-	৫০০/-
০৭		পাগলিরছড়া বালুমহাল	চাইন্দা খতিয়ান নম্বর-১	৫২৩৬ , ৭৫০১ ৫৭৩৩	১০.১৫	১১,৫৭,২৩৮/-	১,০০০/-
০৮		ধেছুয়াপালং বালুমহাল	ধেছুয়াপালং খতিয়ান নম্বর-১	২, ৭, ৩৬৭, ৪৮৭, ১০০১, ১২০২, ১২৩১, ১৫৯৩, ২৭৭৯, ৩০৬২	১৭.০৩	৪,৫৬,৮৬১/-	৫০০/-
০৯		দারিয়ারদিঘী বালুমহাল	দারিয়ারদিঘী খতিয়ান নম্বর-১	২৬১১, ২৬৩৬, ২৬৮৩, ৩৬০৯, ৩৬৭৬	১০.৩৪	১৯,৫৯,১০০/-	১,৫০০/-
১০		ধোয়াপালং বালুমহাল	ধোয়াপালং খতিয়ান নম্বর-১	৪৪,৪৫,১০০৫,১০১৮, ১০৪২, ১২৪৮, ১৫২৮, ১৫২৯, ২৫৪৭,২৬৩১, ২৬৭৭	১১.৩৫	২১,২৬,৮৭১/-	১,৫০০/-
১১		জাংছড়ি বালুমহাল	দক্ষিণ কচ্ছপিয়া, গর্জনিয়া, কচ্ছপিয়া খতিয়ান নং-১	৫৭৯৬, ৫৮১২, ৬১১১, ৬৬৫১, ৬৬৫২, ৬৬৯৭, ৫১৫৬, ৯৪৮৪, ৯৪৮৬, ৯৪৯৮, ৯৪৯৭,	৭.২৯	৯,৫০,৪০০/-	৫০০/-
১২	চকরিয়া	হারবাং-১ বালুমহাল	হারবাং খতিয়ান নম্বর-১	১৬৫০৭, ১৬৭০৫, ১৬৭৩২, ১৬৭৩৩, ১৬৭৭৬	১৬.৮৩	১০,০২,৬৫০/-	১,০০০/-
১৩		কোনাখালী বালুমহাল	ভেওলা মানিকচর খতিয়ান নম্বর-১	২০০১/২৩৩২	১.২৫	১৭,৬৫,৩১৮/-	১,০০০/-
১৪	পেকুয়া	সোনাইছড়ি বালুমহাল	সোনাইছড়ি খতিয়ান নম্বর-১; টৈটং খতিয়ান নম্বর-১; টৈটং খতিয়ান নম্বর-২১৬	১২৩৮, ১২৬৬, ১৭৮৬; ২৫৪৭; ২১৬, ২৫৪১, ২৬৩৩, ২৬৪২	২.৪৫; ২.৭৩; ২.৫৪; মোট- ৭.৭২	১৫,৪০,৭৩৪/-	১,০০০/-
১৫		বটতলী বালুমহাল	বটতলী খতিয়ান নম্বর-১	১০৩১, ১১৭৭ ১১৭৯, ১১৯৮	০.১৮	১৪,৩৮,২৫০/-	১,০০০/-
১৬	ঈদগাঁও	ঈদগাঁও খাল বালুমহাল	ঈদগাঁও খতিয়ান নম্বর-১	৭৫৯৯,৭৬০০,৭৬০১	১.০০	৬৯,৫৫,৬৬৮/-	২,৫০০/-

ক্যালেন্ডারভুক্ত কোন বালুমহালের ইজারা দরপত্র যে পর্যায়ে অনুমোদিত হবে সে বালুমহালটি পরবর্তী পর্যায়ের জন্য প্রযোজ্য হবে না।

দরপত্রের শর্তাবলী:

০১। দরপত্র বিজ্ঞপ্তিতে বর্ণিত তারিখ ও সময়ে বালুমহাল ইজারা দরপত্র ফরমের জন্য যে কোনো তফশিলি ব্যাংক হতে বিজ্ঞপ্তিতে উল্লিখিত শিডিউল মূল্য অনুযায়ী অফেরতযোগ্য ব্যাংক ড্রাফট/পে-অর্ডার জেলা প্রশাসক, কক্সবাজার বরাবর জমা প্রদানপূর্বক কমিশনারের কার্যালয়, চট্টগ্রাম বিভাগ, চট্টগ্রাম; নিম্নস্বাক্ষরকারীর কার্যালয়ের রাজস্ব শাখা; উপজেলা নির্বাহী অফিসারের কার্যালয়, কক্সবাজার সদর/রামু/চকরিয়া/পেকুয়া/ঈদগাঁও হতে নির্ধারিত আবেদন ফরম সংগ্রহ করতে হবে।

০২। সীলমোহরকৃত মুখবন্ধ খামে প্রতিটি বালুমহালের জন্য পৃথক পৃথকভাবে দরপত্র দাখিল করতে হবে। খামের উপর বালুমহালের নাম সুস্পষ্টভাবে লিখতে হবে।

০৩। দরপত্র ফরমের নির্দিষ্ট স্থানে দরপত্র দাতার স্বাক্ষর থাকতে হবে। উদ্ধৃত দর অঙ্কে ও কথায় লিখতে হবে। দরপত্র ফরমে কোনো কাটা-ছেঁড়া বা ঘষামাজা করা যাবে না। হালনাগাদকৃত ট্রেড লাইসেন্স, হাল সন পর্যন্ত আয়কর, ভ্যাট প্রদানের সনদপত্র এবং শিডিউল ব্যাংক কর্তৃক প্রদত্ত আর্থিক সচ্ছলতা সনদ দরপত্রের সাথে দাখিল করতে হবে।

০৪। দরপত্র ফরমের নির্দিষ্ট স্থানে দরপত্র দাতার স্বাক্ষর থাকতে হবে। উদ্ধৃত দর অঙ্কে ও কথায় লিখতে হবে। দরপত্র ফরমে কোনো কাটা-ছেঁড়া বা ঘষামাজা করা যাবে না। হালনাগাদকৃত ট্রেড লাইসেন্স, হাল সন পর্যন্ত আয়কর, ভ্যাট প্রদানের সনদপত্র এবং শিডিউল ব্যাংক কর্তৃক প্রদত্ত আর্থিক সচ্ছলতা সনদ দরপত্রের সাথে দাখিল করতে হবে।

০৫। বালুমহাল ইজারাদার হিসেবে তালিকায় অন্তর্ভুক্তি ও তালিকাভুক্তির সনদ নবায়ন ব্যতীত কোন ব্যক্তি/প্রতিষ্ঠান বালুমহাল ইজারায় অংশগ্রহণ করতে পারবে না। বালুমহাল ইজারাদার হিসাবে তালিকাভুক্ত ব্যক্তি/ প্রতিষ্ঠানের নিকট বিগত সময়ের বা পূর্বের কোন ইজারামূল্য বকেয়া থাকলে তার/তাদের দরপত্র বাতিল বলে গণ্য হবে।

০৬। বালুমহাল যেখানে যে অবস্থায় আছে, সে অবস্থায় ইজারা প্রদান করা হবে। ইজারা গ্রহীতাকে দরপত্র দাখিলের পূর্বেই সরেজমিন পরিদর্শন করে বালুমহালের বাস্তব অবস্থা সঠিকভাবে জেনে দরপত্র দাখিল করতে হবে।

০৭। ব্যক্তি/প্রতিষ্ঠান প্রধানের তিন কপি সত্যায়িত ছবি এবং সংশ্লিষ্ট ইউনিয়ন/পৌরসভার চেয়ারম্যান প্রদত্ত নাগরিকত্ব সনদের সত্যায়িত কপি দরপত্রের সাথে দাখিল করতে হবে।

০৮। পরিবহনের ব্যবস্থা দরপত্রে উল্লেখ করতে হবে। দরপত্রের সাথে সংশ্লিষ্ট বালুমহালের স্কেচ ম্যাপ/মৌজা ম্যাপ সংশ্লিষ্ট উপজেলা ভূমি অফিস হতে সংগ্রহক্রমে দাখিল করতে হবে।

০৯। জেলা বালুমহাল ব্যবস্থাপনা কমিটির সভায় অনুমোদন হওয়ার ৭ (সাত) কর্মদিবসের মধ্যে সমুদয় ইজারা মূল্য, ভ্যাট ও আয়করের টাকা সরকারের অনুকূলে জমা প্রদান করতে হবে। ইজারার অর্থ আংশিক বা কিস্তিতে পরিশোধ করা যাবে না। নির্ধারিত তারিখের মধ্যে সম্পূর্ণ ইজারাদেশ বাতিলসহ জামানতের অর্থ সরকার অনুকূলে বাজেয়াপ্ত হবে।

১০। ইজারা গ্রহীতাকে বালুমহালের ইজারা মূল্যের উপর অতিরিক্ত ১৫% ভ্যাট, ১০% আয়কর প্রদান করতে হবে। সরকার কর্তৃক সময় সময় জারিকৃত কর/পাওনা পরিশোধ করতে হবে। সর্বোচ্চ দরদাতার দর গৃহীত হওয়ার পর নীতিমালা মোতাবেক দরপত্র জেলা বালুমহাল ব্যবস্থাপনা কমিটি কর্তৃক চূড়ান্ত অনুমোদনের পর ০৭ (সাত) কর্মদিবসের মধ্যে নিজ দায়িত্বে ৩০০/- টাকার নন জুডিশিয়াল স্ট্যাম্পে চুক্তিপত্র সম্পাদন করবেন এবং সংশ্লিষ্ট উপজেলা/ইউনিয়ন ভূমি অফিস থেকে বিধি মোতাবেক দখল গ্রহণ করবেন। অন্যথায় পরবর্তীতে দখল দেয়ার বিষয়ে কোন প্রকার আপত্তি গ্রহণযোগ্য হবে না।

১১। কোন অবস্থাতেই ইজারাকৃত বালুমহাল সাব-লিজ দেওয়া যাবে না।

১২। সেতু, সড়ক, মহাসড়ক ও অন্যান্য এমন কোনো স্থান হতে বালু উত্তোলন গুরুত্বপূর্ণ সরকারি ও বেসরকারি স্থাপনার নিকটবর্তী স্থান এবং পরিবেশের ভারসাম্য বিনষ্ট করে করা যাবে না। পানি উন্নয়ন বোর্ড কর্তৃক নির্মিত বেড়ী বাঁধ বা নদীর বাঁধ/পাড়ের ক্ষতি সাধনকরা যাবে না। কোনো বালু মহালের চৌহদ্দির মধ্যে ব্রিজ থাকলে তা হতে ৫০০ গজ বাদ দিয়ে বালু উত্তোলন করতে হবে এবং এ শর্ত ভঙ্গ করে ব্রিজের কোনো ক্ষতিসাধিত হলে সংশ্লিষ্ট ইজারাদারকে দায়ী করা হবে।

১৩। বালু উত্তোলনে কোন প্রকার মেশিন ব্যবহার করা যাবে না এবং বালুমহাল সীমানায় বালু মজুদ রাখা যাবে না।

১৪। বালুমহাল ও মাটি ব্যবস্থাপনা আইন, ২০১০ ও বালুমহাল ও মাটি ব্যবস্থাপনা (সংশোধন) আইন ২০২৩ এবং বালুমহাল ও মাটি ব্যবস্থাপনা বিধিমালা, ২০২৫ এর যাবতীয় বিধিবিধান এবং সরকার কর্তৃক সময় সময় জারিকৃত যাবতীয় বিধিবিধান অনুসরণ করতে হবে।

১৫ । ইজারাদার বালুমহালের আয়তন হ্রাস বা বৃদ্ধি বা ক্ষতিসাধন করতে পারবেন না।

১৬। কোন অবস্থাতেই বালু ব্যতীত মাটি বা অন্য কিছু উত্তোলন করা যাবে না।

১৭। যে সকল বালুমহাল ইজারার বিষয়ে মন্ত্রণালয়ের স্থগিতাদেশ/স্থিতিবস্থার আদেশ/সিদ্ধান্তের অপেক্ষা/বিজ্ঞ দেওয়ানী আদালতের স্থগিতাদেশ/স্থিতাবস্থা/নিষেধাজ্ঞার আদেশ বলবৎ আছে সে সকল বালুমহালের ক্ষেত্রে অনুরূপ আদেশ প্রত্যাহারের পর প্রচলিত নীতিমালা অনুসারে ইজারা কার্যক্রমের ব্যবস্থা নেওয়া হবে। এতদ্‌ব্যতীত কোনো দাগের উপর কিংবা মহালের উপর বিজ্ঞ আদালতের স্থগিতাদেশ/স্থিতাবস্থা/নিষেধাজ্ঞার আদেশ থাকলে তা উল্লেখ করা না হলেও উহা ইজারা বহির্ভূত থাকবে।

১৮। বালুমহাল ইজারার মেয়াদ চলাকালীন আদালতের স্থগিতাদেশ/স্থিতাবস্থা/নিষেধাজ্ঞা বলবতের কারণে ইজারা গ্রহীতা ক্ষতিগ্রস্ত হলে তার জন্য কোন প্রকার ক্ষতিপূরণ দাবি করতে পারবে না।

১৯। বৎসরের যে সময় যেকোনো সময় ইজারা প্রদান/দখল প্রদান করা হোক না কেন উক্ত ইজারার মেয়াদ ৩০শে চৈত্র ১৪৩৩ বঙ্গাব্দ পর্যন্ত কার্যকর হবে। কোন অবস্থাতেই মেয়াদ বর্ধিত করা হবে না কিংবা ৩০শে চৈত্র ১৪৩৩ বঙ্গাব্দ তারিখের পর বালুমহালের উপর ইজারাগ্রহীতার কোন স্বত্ব, স্বার্থ থাকবে না এবং মহালটির দখল স্বয়ংক্রিয়ভাবে সরকারের উপর বর্তাবে।

২০। ইজারাগ্রহীতা কোনো ব্যক্তি বা প্রতিষ্ঠান উত্তোলিত বালু কোনোক্রমেই সর্বসাধারণের ব্যবহার্য রাস্তা বা রাস্তা সংলগ্ন স্থান, খেলার মাঠ, পার্ক বা উন্মুক্ত স্থানে স্তূপ আকারে রাখিয়া স্বাভাবিক চলাচলে বিঘ্ন ও জনদুর্ভোগ সৃষ্টি করিতে পারিবেন না।

২১। ইজারা গ্রহীতা কোনো ব্যক্তি বা প্রতিষ্ঠান উত্তোলিত বালু সংশ্লিষ্ট মালিক বা আইনানুগ ক্ষমতাপ্রাপ্ত ব্যক্তির অনুমতি ব্যতীত স্থানীয় জনগণের জায়গা জমিতে বা সরকারের জায়গা জমিতে স্তূপ আকারে রাখিতে পারিবেন না।

২২। সরেজমিনে বালুমহালের বাস্তব অবস্থা দেখে আবেদন করতে/দরপত্র দাখিল করতে হবে। ইজারা গ্রহণের পর এ বিষয়ে কোন প্রকার ওজর আপত্তি উত্থাপন করলে তা গ্রহণযোগ্য হবে না।

২৩। ভুল বা মিথ্যা তথ্য সম্বলিত এবং অসম্পূর্ণ/ ত্রুটিপূর্ণ দরখাস্ত/দরপত্র বিবেচনাযোগ্য নয়।

২৪। বালুমহালের ইজারা বন্দোবস্তের আবেদন মঞ্জুর/ না-মঞ্জুর/বাতিলের সুপারিশ প্রদানের ক্ষেত্রে কমিটি সর্বময় ক্ষমতা সংরক্ষণ করেন।

২৫। অকৃতকার্য দরপত্রদাতার দাখিলকৃত জামানতের ব্যাংক ড্রাফট/পে-অর্ডার জেলা বালুমহাল ব্যবস্থাপনা কমিটি সিদ্ধান্তের পর ফেরত দেওয়া হবে।

২৬। দরপত্র বাক্স খোলার তারিখে নির্ধারিত সময়ে জেলা প্রশাসকের সম্মেলন কক্ষে উপস্থিত দরপত্র দাতাদের (যদি কেহ উপস্থিত থাকে) সম্মুখে দরপত্রসমূহ খোলা হবে।

২৭। উপর্যুক্ত শর্তাবলির যে কোনো এক বা একাধিক শর্তের ব্যত্যয় ঘটলে ইজারা বাতিল বলে গণ্য হবে এবং সরকারি সম্পত্তির ক্ষতি সাধন করলে বালুমহাল ও মাটি ব্যবস্থাপনা আইন, ২০১০ ও বালুমহাল ও মাটি ব্যবস্থাপনা (সংশোধন) আইন ২০২৩, বালুমহাল ও মাটি ব্যবস্থাপনা বিধিমালা, ২০২৫ এবং সরকারী দাবী আদায় আইন, ১৯১৩ এর মাধ্যমে সার্টিফিকেট মামলা দায়ের করে ক্ষতিপূরণ আদায়সহ আইনানুগ অন্যান্য ব্যবস্থা গ্রহণ করা হবে।

২৮। কোনো কারণ দর্শানো ব্যতিরেকে বিজ্ঞপ্তি দাতা এ বিজ্ঞপ্তি পরিবর্তন কিংবা বাতিলের ক্ষমতা সংরক্ষণ করেন।

২৯। জীব-বৈচিত্র্য সংরক্ষণ ও পরিবেশ দূষণমুক্ত রাখতে হবে। নদী/খাল/ছড়ার ভূ-প্রাকৃতিক পরিবেশ, মৎস্য, জলজ প্রাণী বা উদ্ভিদ বিনষ্ট হলে বা হওয়ার আশঙ্কা থাকলে বালু উত্তোলন করা যাবে না।

৩০। নির্ধারিত সীমানার বাহিরে কোন বালু উত্তোলন করা যাবে না। ইজারাদার সূর্যোদয় হতে সূর্যাস্তকাল পর্যন্ত বালু উত্তোলন করতে পারবেন।

৩১। নদীর/খাল/ছড়ার তীর ভূমির ঢাল (Slope) যথাযথভাবে সংরক্ষণ করে বালু উত্তোলন করতে হবে। বালু উত্তোলনের ফলে নদীর তীর যাতে ভেঙে না যায় সেদিকে লক্ষ্য রাখতে হবে। উত্তোলনকৃত বালু কোনো অবস্থাতেই নদীর তীরে বা নদীতে ফেলা যাবে না।

৩২। অবৈধ বা অতিরিক্ত বালু উত্তোলনের ফলে নদী ভাঙ্গনের সৃষ্টি হলে বা ঘর-বাড়ি, স্থাপনা, গাছ বা ফসল বিনষ্ট হলে বা পরিবেশ, প্রতিবেশ বা জীববৈচিত্র্যের ক্ষতি সাধিত হলে, অনুরূপ ক্ষতির পরিমাণ নির্ণয় এবং ইজারা গ্রহীতার জামানত হতে ক্ষতিপূরণ আদায় পদ্ধতি নির্ধারণের ব্যবস্থা করা হবে।

৩৩। ইজারাগ্রহীতা কর্তৃক বালু উত্তোলনের ফলে বালুমহাল এবং পার্শ্ববর্তী এলাকার প্রাকৃতিক/পরিবেশের ভারসাম্য নষ্ট হলে জেলা বালুমহাল ব্যবস্থাপনা কমিটি কোনো প্রকার কারণ দর্শানো ব্যতিরেকে উক্ত বালুমহাল ইজারা স্থগিত/বাতিল করতে পারবেন।

মোঃ আঃ মান্নান
জেলা প্রশাসক
ও
সভাপতি
জেলা বালুমহাল ব্যবস্থাপনা কমিটি
কক্সবাজার
ফোনঃ ০২৩৩৪৪৬২২০০
email: dccoxsbazar@mopa.gov.bd

GD-655