

Phone : +8802-9562878
 Fax : +880-2-9563591
 Mobile: +88-01730013947
 E-mail: helalyrajuk@yahoo.com
 www: rajukdhaka.gov.bd



Development of Residential and Commercial
 Infrastructure at Jhilmil Residential Project Area
 Annex Building(1st Floor) Rajuk Bhaban
 Dhaka-1000, Bangladesh

Rajdhani Unnayan Kartripakkha (RAJUK)
Ministry of Housing and Public Works.

Memo No: 25.39.0000.157.14.013.17/50 December 11, 2017

CANCELLATION OF REQUEST FOR EXPRESSIONS OF INTEREST
 (Package No: RAJUK/Jhilmil/EOI-2/2017-18)

“Consulting Services for preparation of detailed architectural & structural design of 25-storied with 3-basement Rajuk office building, 02 (Two) Nos. entry gate, grave-yard & mosque, park development, car parking, playground, footpath, road, drain lake development & beautification, design of arch for bridge beautification etc. under **Development of Residential and Commercial Infrastructure Project at Jhilmil Residential Project Area**”.

RAJUK has decided to cancel the EOI process of above mentioned consultancy separately. On the contrary the said consultancy services has been merged with other consultancy package no : RAJUK/Jhilmil/EOI-1/2017-18. This notice has been provided for all concerned.

11/12/2017
(Abdul Latif Helaly)

Project Director
 Development of Residential and Commercial
 Infrastructure at Jhilmil Residential Project
 Rajuk Bhaban, Dhaka-1000
 Bangladesh
 Phone : +8802-9562878
 Fax : +880-2-9563591
 Mobile : +88-01730013947
 E-mail: helalyrajuk@yahoo.com
 www: rajukdhaka.gov.bd

বাংলাদেশ কৃষি উন্নয়ন কর্পোরেশন
 “কৃষি ভবন”
 ৪৯-৫১, দিলকুশা বাণিজ্যিক এলাকা, ঢাকা-১০০০
 (নিয়োগ ও কল্যাণ বিভাগ)
 www.badc.gov.bd

কৃষিই সমৃদ্ধি

বিজ্ঞপ্তি নং-১২.০৬.০০০০.২০৪.১১.২৪০.১৭-৮৬৩ তারিখঃ ২৩ অগ্রহায়ণ ১৪২৪
 ০৭ ডিসেম্বর ২০১৭

নিয়োগ বিজ্ঞপ্তি

বাংলাদেশ কৃষি উন্নয়ন কর্পোরেশনের নিম্নোক্ত শূন্য পদ পূরণের লক্ষ্যে প্রকৃত বাংলাদেশী নাগরিকদের নিকট হতে সরকার নির্ধারিত ফরমে অনলাইনে আবেদনপত্র আহ্বান করা যাচ্ছেঃ

ক্র নং	পদের নাম	পদ সংখ্যা	বেতন স্কেল	শিক্ষাগত যোগ্যতা	মন্তব্য
১	সংস্থাপন অফিসার	০২	২২,০০০-৫৩,০৬০/-	দ্বিতীয় শ্রেণীর স্নাতকোত্তর ডিগ্রি। কর্মচারী ব্যবস্থাপনায় ডিগ্রিধারীকে অগ্রাধিকার দেয়া হবে।	
২	সাধারণ পরিচর্যা অফিসার	০২	২২,০০০-৫৩,০৬০/-	স্নাতকোত্তর ডিগ্রি।	
৩	সহকারী হিসাব নিয়ন্ত্রক	০৪	২২,০০০-৫৩,০৬০/-	বাণিজ্য/ব্যবসা প্রশাসনে দ্বিতীয় শ্রেণীর স্নাতকোত্তর ডিগ্রি।	
৪	সহকারী প্রকৌশলী	২১	২২,০০০-৫৩,০৬০/-	কৃষি/পানি সম্পদ/তড়িৎ/যান্ত্রিক/সিভিল প্রকৌশলে ২য় শ্রেণীর স্নাতক ডিগ্রি।	

- আবেদনের নিয়মাবলী/নিয়োগ সংক্রান্ত শর্তাবলীঃ**
- আবেদনকারীর বয়স ১৪ ডিসেম্বর ২০১৭ তারিখে ১৮ বছর থেকে ৩০ বছরের মধ্যে হতে হবে। মুক্তিযোদ্ধা/শহীদ মুক্তিযোদ্ধার পুত্র-কন্যার এবং শারীরিক প্রতিবন্ধী প্রার্থীদের ক্ষেত্রে বয়সসীমা ১৮-৩২ বছর। তবে মুক্তিযোদ্ধা/শহীদ মুক্তিযোদ্ধার পুত্র-কন্যার পুত্র-কন্যার ক্ষেত্রে বয়সসীমা ১৮ বছর থেকে ৩০ বছর। এসএসসি সনদপত্রের ভিত্তিতে বয়স নির্ধারণ করা হবে। বয়স প্রমাণের ক্ষেত্রে এম্বিডেন্ট গ্রহণযোগ্য নয়।
 - এতিমখানা নিবাসী ও শারীরিক প্রতিবন্ধীরা সকল জেলা থেকে আবেদন করতে পারবেন।
 - সরকারি/আধা-সরকারি/স্বায়ত্বশাসিত প্রতিষ্ঠানে কর্মরত প্রার্থীদের যথাযথ কর্তৃপক্ষের মাধ্যমে নির্দিষ্ট সময়সীমার মধ্যে আবেদন করতে হবে।
 - নিয়োগের ক্ষেত্রে BADC প্রবিধানমালা এবং সরকারের বিদ্যমান ও পরিবর্তিত ক্ষেত্রে প্রযোজ্য বিধি-বিধান অনুসরণ করা হবে।
 - লিখিত ও মৌখিক পরীক্ষায় অংশগ্রহণের জন্য কোন প্রকার টিএ/ডিএ প্রদান করা হবে না।
 - এই নিয়োগ বিজ্ঞপ্তি সম্পর্কিত যে কোনো সংশোধন, সংযোজন (যদি থাকে) বিএডিসির নিজস্ব ওয়েবসাইটে (www.badc.gov.bd) পাওয়া যাবে।
 - কর্তৃপক্ষ পদসংখ্যা হ্রাস/গৃহীত করার অধিকার সংরক্ষণ করে।
 - আবেদনপত্র পূরণ সংক্রান্ত শর্তাবলীঃ**
 - পরীক্ষায় অংশগ্রহণে ইচ্ছুক প্রার্থীগণ <http://badc.teletalk.com.bd> এই ওয়েবসাইটে আবেদনপত্র পূরণ করতে পারবেন। আবেদনের সময়সীমা নিম্নরূপঃ
 - Online-এ আবেদনপত্র পূরণ ও পরীক্ষার ফি জমা দান করার তারিখ ও সময়ঃ ১৪ ডিসেম্বর ২০১৭খ্রিঃ সকাল ১০.০০টা।
 - Online-এ আবেদনপত্র ও পরীক্ষার ফি জমা দানের শেষ তারিখ ও সময়ঃ ৩১ ডিসেম্বর ২০১৭খ্রিঃ তারিখ সন্ধ্যা ৬:০০টা।
 উক্ত সময়সীমার মধ্যে User ID প্রাপ্ত প্রার্থীগণ Online-এ আবেদনপত্র Submit-এর সময় থেকে পরবর্তী ৭২ (বাহাত্তর) ঘণ্টার মধ্যে এসএমএস এ পরীক্ষার ফি জমা দিতে পারবেন।
 - Online আবেদনপত্রে প্রার্থী তাঁর স্বাক্ষর (দৈর্ঘ্য ৩০০x৪০) pixel ও রঙিন ছবি (দৈর্ঘ্য ৩০০x৪০) pixel করে নির্ধারিত স্থানে Upload করবেন।
 - Online আবেদনপত্রে পূরণকৃত তথ্যই যেহেতু পরবর্তী সকল কার্যক্রমে ব্যবহৃত হবে, সেহেতু Online-এ আবেদনপত্র Submit করার পূর্বেই পূরণকৃত সকল তথ্যের সঠিকতা সম্পর্কে প্রার্থী নিজে শতভাগ নিশ্চিত হবেন। পুনঃপূরণের ক্ষেত্রে পুনঃপূরণকৃত সকল তথ্যের সঠিকতা সম্পর্কে প্রার্থী নিজে শতভাগ নিশ্চিত হবেন।
 - প্রার্থী Online-এ পূরণকৃত আবেদনপত্রের একটি প্রিন্টকপি পরীক্ষা সংক্রান্ত যে কোন প্রয়োজনের সহায়ক হিসেবে সংরক্ষণ করবেন।
 - SMS প্রেরণের নিয়মাবলী ও পরীক্ষার ফি প্রদানঃ** Online-এ আবেদনপত্র প্রয়োজনে প্রার্থীর প্রদত্ত মোবাইল ফোনে পরীক্ষা সংক্রান্ত যাবতীয় Signature upload করে আবেদনপত্র Submit করা সম্পন্ন হলে কম্পিউটারে ছবিসহ Application Preview দেখা যাবে। নির্ভুলভাবে আবেদনপত্র Submit করা প্রার্থী একটি User ID, ছবি এবং স্বাক্ষরযুক্ত একটি Applicant's copy পাবেন। উক্ত Applicant's copy প্রার্থী প্রিন্ট অথবা Download করে সংরক্ষণ করবেন। Applicant's কপিতে একটি User ID নম্বর দেয়া থাকবে। উক্ত User ID নম্বর ব্যবহার করে প্রার্থী নিম্নোক্ত পদ্ধতিতে যে কোন Teletalk pre-paid-mobile নম্বরের মাধ্যমে ০২ (দুই) টি SMS করে পরীক্ষার ফি বাবদ ২০০০/- (এক হাজার) টাকা অনধিক ৭২ (বাহাত্তর) ঘণ্টার মধ্যে জমা দিবেন। বিশেষভাবে উল্লেখ্য "Online-এ আবেদনপত্রের সকল অংশ পূরণ করে Submit করা হলেও পরীক্ষার ফি জমা না দেয়া পর্যন্ত Online আবেদনপত্র কোন অবস্থাতেই গৃহীত হবে না।"

প্রথম SMS: BADC<space>User ID লিখে 16222 নম্বরে Send করতে হবে।
 দ্বিতীয় SMS: BADC<space>Yes<space>PIN লিখে 16222 নম্বরে Send করতে হবে।
 - প্রবেশপত্র প্রাপ্তির বিষয়টি <http://badc.teletalk.com.bd> অথবা, BADC website: www.badc.gov.bd-এর ওয়েবসাইটে এবং প্রার্থীর মোবাইল ফোনে SMS এর মাধ্যমে (৩য় যোগ্য প্রার্থীদেরকে) যথাসময়ে জানানো হবে। Online আবেদনপত্রে প্রার্থীর প্রদত্ত মোবাইল ফোনে পরীক্ষা সংক্রান্ত যাবতীয় যোগাযোগ সম্পন্ন করা হবে বিধায় উক্ত নম্বরটি সার্বক্ষণিক সচল রাখা, SMS Read করা এবং প্রাপ্ত নির্দেশনা তাৎক্ষণিকভাবে অনুসরণ করা বাঞ্ছনীয়।
 - SMS এ প্রেরিত User ID এবং Password ব্যবহার করে পরবর্তীতে রোল নম্বর, পদের নাম, ছবি, পরীক্ষার তারিখ, সময় ও কেন্দ্রের নাম ইত্যাদি তথ্য সফলিত প্রবেশপত্র প্রার্থী Download পূর্বক Print (সব্বহ হলে রঙিন) করে নিবেন। প্রার্থী এই প্রবেশপত্রটি লিখিত পরীক্ষায় অংশগ্রহণের সময় এবং উত্তীর্ণ হলে মৌখিক পরীক্ষার সময় অবশ্যই প্রদর্শন করবেন।
 - গুপ্ত টেলিটক প্রি-পেইড মোবাইল ফোন থেকে প্রার্থীগণ নিম্নবর্ণিত SMS পদ্ধতি অনুসরণ করে নিজ নিজ User ID, Serial এবং PIN পুনরুদ্ধার করতে পারবেন।
 - User ID জানা থাকলে BADC<space> Help<space>User<space>User ID & Send to 16222.
Example: BADC Help User ABCDEF& send to 16222
 - PIN Number জানা থাকলেঃ BADC<space>Help<space>PIN<space>PIN No. & Send to 16222.
Example: BADC Help PIN 12345678 & send to 16222.
 - প্রার্থী কর্তৃক প্রদত্ত কোন তথ্য বা দাখিলকৃত কাগজপত্র জাল, মিথ্যা বা ভুল প্রমাণিত হলে কিংবা পরীক্ষায় নকল বা অসদুপায় অবলম্বন করলে সংশ্লিষ্ট প্রার্থীর প্রার্থিতা বাতিল করা হবে এবং তাঁর বিরুদ্ধে যথাযথ আইনানুগ ব্যবস্থা গ্রহণ করা হবে। মৌখিক পরীক্ষার সময় সকল প্রকার সনদের মূলকপি প্রদর্শন করতে হবে এবং সকল সনদপত্রের সত্যায়িত ফটোকপি দাখিল করতে হবে। ভুল তথ্য/জাল কাগজপত্র প্রদর্শিত হলে পরীক্ষায় উত্তীর্ণ যে কোন প্রার্থীর প্রার্থিতা বাতিল করার ক্ষমতা কর্তৃপক্ষ সংরক্ষণ করে।
 - সরকারি আদেশ মোতাবেক কোটা পদ্ধতি অনুসরণ করা হবে।
 - জেলার স্থায়ী বাসিন্দা প্রমাণের সনদ হিসেবে সংশ্লিষ্ট ইউনিয়ন পরিষদ/পৌরসভা/সিটি করপোরেশন প্রদত্ত সনদ দাখিল করতে হবে।
 - যদি কোন প্রার্থী বাংলাদেশের নাগরিক না হন কিংবা বাংলাদেশের নাগরিক নন এমন কোন ব্যক্তিকে বিয়ে করেন বা করার জন্য প্রকৃতিবদ্ধ হন কিংবা কোন ফৌজদারি আদালত কর্তৃক নৈতিক স্বলনজনিত অভিযোগে দণ্ডিত হন কিংবা কোন সরকারি বা স্বায়ত্বশাসিত প্রতিষ্ঠান বা স্থানীয় কর্তৃপক্ষের চাকরি হতে বরখাস্ত হয়ে থাকেন এবং উক্তরূপ বরখাস্তের মেয়াদ দুই বছর অতিক্রান্ত না হয়ে থাকে তবে তিনি আবেদন করার জন্য যোগ্য বিবেচিত হবেন না।
 - নিয়োগ নীতিমালা অনুযায়ী বাছাইকৃত প্রার্থীকে লিখিত পরীক্ষায় অংশগ্রহণ করতে হবে। কেবলমাত্র লিখিত পরীক্ষায় উত্তীর্ণ প্রার্থীদেরকে মৌখিক সাক্ষাৎকারের জন্য আমন্ত্রণ জানানো হবে।
 - কোন প্রকার কারণ দর্শানো ব্যতিরেকে কর্তৃপক্ষ এ নিয়োগ বিজ্ঞপ্তি সংশোধন/বাতিল করতে পারবে।
 - বিএডিসির ওয়েবসাইট (www.badc.gov.bd) এ বিজ্ঞপ্তি দেখা যাবে।

তুলসী রঞ্জন সাহা
 সচিব
 বিএডিসি, ঢাকা

কৃতক=১১৮
 জিডি-২৬৯৩

Phone : +8802-9562878
 Fax : +880-2-9563591
 Mobile: +88-01730013947
 E-mail: helalyrajuk@yahoo.com
 www: rajukdhaka.gov.bd



Development of Residential and Commercial
 Infrastructure at Jhilmil Residential Project Area
 Annex Building(1st Floor) Rajuk Bhaban
 Dhaka-1000, Bangladesh

Rajdhani Unnayan Kartripakkha (RAJUK)

Memo No: 25.39.0000.157.14.011.17/51 December 11, 2017

Corrigendum Notice 3:
REQUEST FOR EXPRESSIONS OF INTEREST (International)

[Corrigendum Notice 3 for Package No RAJUK/Jhilmil/EOI-1/2017-18 has been given as below]

“Consultancy Services for i) Common Utility Duct and ii) Preparation of detailed architectural & structural design of 25-storied RAJUK Office Building, of **Development of “Residential and Commercial Infrastructure Project at Jhilmil Residential Project Area” Dhaka, Bangladesh**”

(Package No: RAJUK/Jhilmil/EOI-1/2017-18)

01. **RAJDHANI UNNAYAN KARTRIPAKKHA (RAJUK) UNDER MINISTRY OF HOUSING AND PUBLIC WORKS, BANGLADESH** has decided to undertake the Jhilmil Residential Project in Dhaka, the capital city of Bangladesh. The main objective of this Project is to reduce the huge housing shortage in Dhaka and a key component of the strategy for realizing the Vision 2021 goal of Bangladesh to become a middle income country by the year 2021. RAJUK has decided to develop this new township, a GREENFIELD Project, as per international standards through provision of urban Common utility Duct services in the most unobtrusive yet “simple to maintain” way, using innovative design concepts and construction methodology. RAJUK, has decided to engage a Technically proficient, internationally experienced Consultancy firm, engaged in Infrastructure Development project, funded by various multilateral agencies and Governments, to provide a “Single Window”.

02. The overall Objective of this assignment includes Feasibility Study of installation of common utility duct & providing Detailed Layout Plan, Architectural Drawing for Electrical, Electro-Mechanical Services, Water Supply & Sewerage System, Surface drain, Road Widening, Structural Design & Drawing of mentioned features, Architectural & structural design of 25-storied with 3-basement Rajuk office building, 02 (Two) Nos. entry gate, grave-yard & mosque, park development, car parking, play ground, footpath, road, drain lake development & beautification, design of arch for bridge beautification etc. Specifications, Preparation of BOQ and Detailed Cost Estimate, Etc. Under Development of Residential and Commercial Infrastructure at Jhilmil Residential Project Area in Dhaka, Bangladesh.

03. The Scope of the services are the following, but not limited to :
For Common Utility Duct:

- Development of Concept and presentation to RAJUK for approval and conduct a Detailed Feasibility Study of the approved concept along with socio-economic, environment and other necessary surveys and studies;
- After approval of the Feasibility Study by the IA, Detailed Engineering Design for the construction of “Common Utility Ducts Services” and associated engineering infrastructure, as per the existing site condition and various Laws of Bangladesh will be undertaken;
- Consulting services are required to assess the technical, economic, social and environmental aspects;
- Establish the appropriate solutions and prepare the background for the Detailed Engineering Design of the Common Utility Duct;
- Prepare financial and economic analysis to determine financial implication of the proposed investment and to assist investment decision making;
- The finalisation and approval of these engineering design by IA, will culminate in preparation of the “Detailed Project Report (DPR)” of the project;
- The Consultant will assist the IA in selection of Contractors of requisite experience and financial capability, to undertake execution of the project as per the specification of the DPR and the “Good For Construction (GFC)” drawings (to be prepared by the consultant), by preparing the bid document, organising Pre-Bid meeting and replying to the queries, evaluating the Technical and Price bids and preparation of the Contract Agreement;
- The consultant will be responsible for QA&QC and Project Management, to ensure that the works are completed within the stipulated time frame, as per specification mentioned in the DPR;
- Detailed lay out plan of common utility duct in Master layout plan of Jhilmil Residential Project within the designated area;
- Architectural drawing of common utility duct as well as electrical, electro-mechanical services, water supply & sewerage system, structural drawing & design related to Common utility duct;
- Provision of utility system within Common Utility Duct i.e. Water Supply System, Sewerage System, Drainage System & Waste Disposal System, Electric Cable Supply System, Telephone & Internet line System, etc;
- Preparation of BOQ & Detail Cost Estimate;
- Tender Document Preparation with Detailed Specifications;
- Etc;

For RAJUK office building and others

- Fix-up the Reduced Level (RL) of surface drain & outlet, design of surface drain, footpath, road widening.
- Preparation of detailed architectural & structural design & drawing of RAJUK Office building.
- Preparation of detailed architectural & structural design and drawing of other structures.
- Detailed design of solar panel, power supply system.
- Detailed design of Electrical, Mechanical, Plumbing, Gas, Water and other related services.
- Preparation of relevant plans and design of the aforesaid RAJUK office buildings for RAJUK approval.
- Detailed Architectural & Structural design & drawing of 02 (two) entry gate.
- Detail design & drawing of lake development & beautification
- Detail design & drawing of arch for bridge beautification
- Detail design of Grave-yard.
- Preparation of architectural & structural design and drawing of Mosque.
- Detailed Design of Play ground, Park development & Car parking.
- Detailed Master layout plan of Jhilmil Residential Project within the designated area;
- Preparation of cost estimate, Bill of quantities (BOQ) and tender document & Detailed Specifications for all of the works.
- Full time supervision and monitoring of construction works from the beginning to the end of the construction.

04. The duration of the assignment is 24 months that include design phase of utility Duct and Building and only the supervision phase of Building construction. The service will require both national and international inputs.

05. RAJUK now invites eligible consulting firms to indicate their interest in providing above mentioned services. The Consultants should compose of reputable firms having similar experience in organizational development, training and education and awareness campaigns.

06. Interested consulting firms must provide information indicating their qualifications to perform the services. EOIs should include brochures, description of similar assignments, experience in similar conditions, summaries of firm's financial, managerial, HR capability, availability of appropriate skills among key staff with short biographies (one paragraph), availability of physical, financial & human resources, and snapshots of relevant transactional experience. The language of the proposals and all submitting supporting documents will be in English. In case, supporting documents found in other languages must be translated in English language which shall be authenticated by the respective embassy in Bangladesh of the applicant. The EOIs will be reviewed on the basis of the following but not limited to:

- Country and date of registration/ incorporation (age of firm)
- Experience of the firm in conducting assignments of similar nature (Similar Nature and /or Complexity including cost and duration of the assignments)
- Experience of the firm in other areas (Other experience including cost and duration)
- Availability of professionals with appropriate skills
- HR structure of the firm
- Availability of resources (financial)
- Availability of other resources – logistical and support services of the firm
- Experience of the firm in other areas
- Etc;

07. Consultants may associate to enhance their qualifications, but should mention whether the association is in the form of a “joint venture” or “sub-consultancy”. In the case of “Joint Venture”, all members of such “association” should have real and well defined inputs to the assignment and it is preferable to limit the total number of firms including their associates to maximum of 4 (four).

08. The consultant will be selected under QCBS method in accordance with the procedures mentioned in PPR 2008:

09. Interested consultants may obtain additional information from the office at the address below during office hours i.e. 0900 to 1700 hours, Sunday to Thursday.

10. Expressions of interest both hard (3 copies) and soft copy must be delivered to the address below in sealed envelope by January 11, 2018 during office hours (0900 to 1700). Only electronic format of EOI submission will not be accepted.

The RAJUK Authority reserves the right to accept or reject all EOI, either partly or in full without assigning any reason thereof.

11/12/2017
(Abdul Latif Helaly)

Project Director
 Development of Residential and Commercial
 Infrastructure at Jhilmil Residential Project
 Rajuk Bhaban, Dhaka-1000
 Bangladesh
 Phone : +8802-9562878
 Fax : +880-2-9563591
 Mobile : +88-01730013947
 E-mail: helalyrajuk@yahoo.com
 www: rajukdhaka.gov.bd