

জনতা ব্যাংক লিমিটেড
বৈদেশিক বাণিজ্য কর্পোরেট শাখা
৫৭, পুরানা পল্টন, ঢাকা।
website: www.janatabank-bd.com

বন্ধকী সম্পত্তি নিলাম বিক্রয় দরপত্র বিজ্ঞপ্তি

(অর্থক্ষণ আদালত আইন-২০০৩-এর ১২(৩) ধারা মোতাবেক)
এতদ্বারা সর্ব সাধারণের অবগতির জন্য জানানো যাইতেছে যে, মেসার্স উষা কেমিক্যাল ইন্ডঃ লিঃ, অফিস ঠিকানা- ৩/ডি, এটি এন্ট্রপনশন, হক চেম্বার (৭ম তলা), মতিঝিল বা/এ ঢাকা। এর নিকট জনতা ব্যাংক লিঃ বৈদেশিক বাণিজ্য কর্পোরেট শাখা, ঢাকা ঋণ বাবদ প্রকল্প, সিসি(হা:), সিসি(হা:২) ও লিম খাতে ৩১/১২/২০১১ ইং তারিখ পর্যন্ত (আরোপিত সুদসহ) ৬,৭৭,০৫,০৮৫/- টাকা এবং হালনাগাদ অনারোপিত সুদ পাওনা রহিয়াছে। উক্ত ঋণের বিপরীতে কোম্পানীর নামীয় নিম্ন তফসিল বর্ণিত সম্পত্তি রেজিঃ বন্ধকী দলিল ও আম-মোক্তার নামা দলিলের মাধ্যমে ব্যাংকের নিকট দায়বদ্ধ রহিয়াছে। বর্তমানে উক্ত ঋণ গ্রহীতা ব্যাংকের শর্তন্যায়ী ঋণ পরিশোধে ব্যর্থ হওয়ায় জনতা ব্যাংক উক্ত পাওনা টাকা আদায়ের নিমিত্তে রেজিঃ আম-মোক্তার নামা বলে তফসিল বর্ণিত বন্ধকী সম্পত্তি ও প্রজ্ঞা গুণে বন্ধকিত মালামাল (যেখানে যে অবস্থায় রহিয়াছে) প্রকাশ্য নিলামে বিক্রয়ের জন্য নিম্ন শর্তাদিতে দরপত্র আহ্বান করিতেছে।

সম্পত্তির তফসিল
ক. জেলা- চাঁদপুর, থানা ও সাব-রেজিষ্ট্রি অফিস- চাঁদপুর, জে.এল নং- ৯৮, মৌজা- ইচলী, খতিয়ান নং- সিএস- ৯২, ২০৩, ২৭২, ২১২/১, ২১২/৪, ২১২/৪, ১৮২, ১০৫, ৯৫, এসএ- ৯৩, ১৭১, ১৫৩, ১৭৯, ১৮০, ১৮০, ১০০, ৯৬, দাগ নং- সিএস ও এসএ- ২০৭, ২০৮, ২১৪, ২১৫, ২১৬, ২১৭, ২২২, ২২৩, ২২৫, ২২৬, ২২৮, ২৩১, ২৩২, ২৩৩, আর এস- ২২৭২, ২২৭৩, ২২৭৮, ২৩০৫, ২৩০৬, ২৩০৬ জমির পরিমাণ- ২২৫.০০ শতাংশ ও উদ্বৃত্ত ফার্মারী বিস্তার এবং প্রকল্পস্থিত মেশিনারী (যেখানে যে অবস্থায় রহিয়াছে)।
খ. জেলা- চাঁদপুর, থানা ও সাব-রেজিষ্ট্রি অফিস- চাঁদপুর, জে.এল নং- ৯৮, মৌজা- ইচলী, খতিয়ান নং- সিএস- ৯২, ২০৩, ২১২/১, ২১২/৪, ১৮২, ১০৫, ৯৫, ৭৮, ২৭২ এসএ- ৯৩, ১৭১, ১৭৯, ১৮০, ১৬২, ১০০, ৯৬, ২৩৮, ৮১, ১৫৩ দাগ নং- সিএস- ২০৬, ২০৬, ১৮৭, ১৭৮, ২১০, ২১৭, ২২৬, ২২১, ২২২, ২২৩, ২২৪, ২০৭, ১৭৫, ২০৫, ২২৮, ২২৯, ২১৪, ২১৫, ২২৬, ২০৮, ২৩২, ২৩৩ আর এস- ২২৭২, ২২৭৬, ২২৭৮, ২৩০৫, ২৩০৬ জমির পরিমাণ- ২৫০.০০ শতাংশ।
২টি ভফসিলে মোট জমির পরিমাণ (২২৫.০০+২৫০.০০) = ৪৭৫.০০ শতাংশ।

শর্তাবলী
(১) নিলাম ক্রয়ে ইচ্ছুক নিলাম ক্রেতাকে নিজ প্যাডে/সাদা কাগজে নিলাম ক্রেতার নাম, ঠিকানা, প্রস্তাবিত দর এবং কথায় উল্লেখ পূর্বক দরপত্র সীল মোহরকৃত খামে এবং স্পষ্ট অক্ষরে "সম্পত্তি ক্রয় দরপত্র" উল্লেখ পূর্বক আগামী ১৫/১০/২০১২ইং বিকাল ৩.০০ ঘটিকার মধ্যে নিম্ন স্বাক্ষরকারীর অফিসে অথবা প্রধান কার্যালয়ের প্রকৌশল বিভাগে এন্ট্রেট ডিপার্টমেন্টে রক্ষিত টেন্ডার ব্যাগে দরপত্র দাখিল করিতে হইবে এবং ঐ দিন বিকাল ৩.০০ ঘটিকার পর টেন্ডার ব্যাগে প্রাপ্ত দরপত্র সমূহ সর্বশ্রেষ্ঠ দরপত্র দাতাগণের সম্মুখে (যদি কেহ উপস্থিত থাকেন) খোলা হইবে।
(২) প্রত্যেক দরদাতাকে উক্ত দরের ১০% সমপরিমাণ টাকা জমানত স্বরূপ ব্যাংক ড্রাফট/পে-অর্ডারের মাধ্যমে জনতা ব্যাংক লিঃ, বৈদেশিক বাণিজ্য কর্পোরেট শাখা, ৫৭, পুরানা পল্টন, ঢাকার অনুকূলে দরপত্রের সহিত দাখিল করিতে হইবে।
(৩) দরপত্র গৃহীত হওয়ার পরবর্তী ২০ (বিশ) দিনের মধ্যে দরপত্রের সমুদয় মূল্য পরিশোধ করিতে হইবে। বার্ষিক আর্জনী অনুযায়ী ব্যাংক কর্তৃপক্ষ জমানতের টাকা বাজেয়াপ্ত করিতে পারিবে।
(৪) উপরোক্ত ৩ নং শর্তের অধীনে জমানত বাজেয়াপ্ত হইলে উহার অর্থকর্ম হিসাবে সমন্বয় করা হবে। বাজেয়াপ্তকৃত অর্থ এবং দ্বিতীয় সর্বোচ্চ দরদাতা কর্তৃক উদ্ধৃত দর একত্রে সর্বোচ্চ দরদাতা কর্তৃক উদ্ধৃত দর অপেক্ষা কম না হলে দ্বিতীয় সর্বোচ্চ দরদাতাকে সম্পত্তি নিলাম খরিদ করিতে আহ্বান করা হইবে। এবং দ্বিতীয় সর্বোচ্চ দরদাতা পরবর্তী ২০ (বিশ) কার্য দিনের মধ্যে সম্পূর্ণ মূল্য পরিশোধ করিবেন এবং বার্ষিক আর্জনী জমানত বাজেয়াপ্ত হইবে এবং জমানতের টাকা দাবীকৃত টাকার সহিত সমন্বয় করা হইবে।
(৫) দরপত্রে সম্পত্তির প্রস্তাবকৃত মূল্য অস্বাভাবিকভাবে অপর্যাপ্ত বা অগ্রতুল্য প্রতিয়মান হইলে কর্তৃপক্ষ তাহা বাতিল করিতে পারিবে এবং পরবর্তীতে প্রাইভেট নিলামের মাধ্যমে দরমূল্য নির্ধারণ করা যাইতে পারে।
(৬) সম্পত্তি রেজিষ্ট্রেশন সংক্রান্ত যাবতীয় খরচ ও ক্রয়কৃত সম্পত্তির ট্যাক্সসহ অন্যান্য যাবতীয় খরচ ক্রেতাকে বহন করিতে হইবে।
(৭) শাখা কর্তৃপক্ষ কোন কারণ দর্শনাতে ব্যতিক্রমে যে কোন দরপত্র গ্রহণ অথবা বাতিল করিবার ক্ষমতা সংরক্ষণ করে।
(৮) সফল দরদাতাকে অর্থক্ষণ আদালত আইন- ২০০৩ মোতাবেক দখল প্রদান বা বুঝাইয়া দেওয়া হইবে।
(৯) অক্ষতকার্য দরদাতাদের আর্নেস্টম্যানি যথাসময়ে ফেরত দেওয়া হইবে। কম জমানত/জমানতবিহীন/ক্রেতাপূর্ণ দরপত্র সরাসরি বাতিল বলিয়া গণ্য হইবে।

উপ-মহাব্যবস্থাপক ও সভাপতি, টেন্ডার কমিটি
জেবিএল- পিসারডি-২১৫/১২
জনতা ব্যাংক লিঃ, বৈদেশিক বাণিজ্য কর্পোরেট শাখা, ঢাকা।

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
প্রধানমন্ত্রীর কার্যালয়, ঢাকা

উন্নুক্ত দরপত্র বিজ্ঞপ্তি

Table with 2 columns: S/N and Details. Contains information about the tender for construction of a residential quarter at Kurmitola, including location, specifications, and submission details.

মিজানুর রহমান
পরিচালক (প্রশাসন)
ফোনঃ ৮১৫২৮৫

Civil Aviation Authority of Bangladesh
Headquarter, Kurmitola, Dhaka-1229
Tender Notice

Table with 5 columns: Lot No., Identification of lot, Location, Price of tender document in Taka, Tender security in Taka (refundable), Time for completion in days/weeks/months. Lists construction work for a residential area at Kurmitola.

People's Republic of Bangladesh
Office of the Chief Engineer
Health Engineering Department (HED)
Ministry of Health and Family Welfare
105-106, Motijheel C/A, Dhaka-1000

Invitation for Tender (IFT)

Sealed tenders are hereby invited from the eligible tenderer for construction of 10 Bed Mother and Child Health Care Hospital at Ghorpara, Sharsha Upazila in Jessore District under GOB development budget. The details of the tender are shown in the table below:

Large table containing tender details, including key information, funding information, particular information, and procurement entity details. Includes sections for eligibility criteria and special instructions.

বাংলাদেশ বিদ্যুৎ উন্নয়ন বোর্ড
Bangladesh Power Development Board

ব্যবস্থাপক (সংরক্ষণ) এর দপ্তর
খোলা দরপত্র বিজ্ঞপ্তি

Table with 2 columns: S/N and Details. Lists construction work for a hospital building and other facilities, including specifications and submission details.

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
বিজ্ঞান ও প্রযুক্তি মন্ত্রণালয়
বঙ্গবন্ধু ফেলোশিপ অন সাইন্স এন্ড আইসিটি প্রকল্প

ফেলোশিপ বিজ্ঞপ্তি

বিজ্ঞান ও প্রযুক্তি মন্ত্রণালয় এর নিয়ন্ত্রণাধীন বঙ্গবন্ধু ফেলোশিপ অন সাইন্স এন্ড আইসিটি প্রকল্প এর আওতাধীন বিজ্ঞান এবং তথ্য ও যোগাযোগ প্রযুক্তি বিষয়ে উচ্চতর শিক্ষায় (এমএস, পিএইচডি, পিএইচডি উত্তর) ফেলোশিপ প্রদানের লক্ষ্যে প্রকৃত বাংলাদেশী নাগরিকদের নিকট থেকে নিম্নবর্ণিত শর্ত ও নীতিমালা অনুযায়ী দরখাস্ত আহ্বান করা যাচ্ছে:

Table with 5 columns: বিষয়, বিদেশে এমএস, বিদেশে পিএইচডি, দেশে পিএইচডি, দেশে পিএইচডি উত্তর. Lists various fields of study for the fellowship program, including Biological Science, Information and Communication Technology, etc.