

**Tuition Wanted**  
Highly experienced Math teacher wants to teach O-A Level Math only (both Edexcel and Cambridge). 22 years Question Paper and solution of Math are available.  
Babul-01727-411842 C-860

**ITALIAN INTERPRETOR**  
ITALIAN IMMIGRANT. 12 YEARS LIVING IN ITALY. LOOKING FOR A JOB AS AN INTERPRETOR. I HAVE GOOD KNOWLEDGE IN ENGLISH & ITALIAN LANGUAGE. PLEASE CALL: 01822719646 C-993

**বসুন্ধরা বারিধারা আবাসিক এলাকায় ফ্ল্যাট বিক্রয়**  
(ব্লক-এ, রোড-৭, প্লট-২১২, দক্ষিণমুখী)  
১৯৫০ বর্গফুটের ৪টি ফ্ল্যাট জরুরী ভিত্তিতে বিক্রয় করা হইবে। সরাসরিঃ  
০১৭৩১৬২৮৮৯৭, ০১৭১২৪৭৯৪৭৮, ০১৮১৭০৪০৫০৬

**Accounting, Bang Tuition**  
Private/Regular Candidates Real Care, Update Syllabus, Q/P Solve for best result. Cambridge-IGCSE Trained-18Yrs Exp DAS Sir. (GULSHAN M.khali Uttara D. Mondir)  
01715-311925, 01918787838

**বাড়ী বিক্রয়**  
চাকার পাঁচদশের সড়ক ছয় কাঠা জমির উপরে নির্মিত ৭ (সাত) তলা একটি বাড়ি এবং গুলশানে ২৮০০ বর্গফুটের একটি ফ্ল্যাট বিক্রয় হইবে। যোগাযোগঃ ০১৭৩০৯৯৪২৫৭

**Pest Control Service by SCORPION SERVICES**  
01711520720 01711536093 scorpionservices.net

**OFFICE SPACE WANTED**  
REQUIRE OFFICE SPACE AROUND 1000-1200 SFT, LOCATION BANANI ROAD-11, KAMAL ATATURK AVENUE OR GULSHAN 1-2 AVENUE.  
PLEASE CONTACT : 01755-555101

**ফ্ল্যাট বিক্রয়**  
বনানীতে স্বনামধন্য প্রথম শ্রেণীর ডেভেলপার কর্তৃক নির্মিত ২১২০ বর্গফুটের ফ্ল্যাট (২/৩ মাসের মধ্যে) হস্তান্তর যোগ্য। বিক্রয় প্রকৃত ক্রেতাদান যোগাযোগ করুনঃ মোবাইলঃ ০১৫৫২৬৯৮২১১

**জালালাবাদ গ্যাস টি এ্যান্ড ডি সিস্টেম লিঃ**  
(পেট্রোবাংলার একটি কোম্পানি)  
গ্যাস ভবন, মেদিনাবাগ, সিলেট  
জালালাবাদ গ্যাসের গৌরবোজ্জ্বল ২৫ বছর উদ্ভব গ্রাহক সেবার সেবা স্বাক্ষর।  
গ্যাস ব্যবহারে সশ্রমী হোন এবং সময়মত গ্যাস বিল পরিশোধ করুন।  
সূত্র নংঃ ০৭২৬০২(০৩) তারিখঃ ২৪-০৭-২০১২

দরপত্র বিজ্ঞপ্তি	
জালালাবাদ গ্যাস টি এ্যান্ড ডি সিস্টেম লিঃ, সিলেট-এর জন্য মনিহারী সামগ্রী ক্রয়ের নিমিত্ত নিম্নোক্ত শর্তাবলী অনুযায়ী প্রকৃত সরবরাহকারী প্রতিষ্ঠানের নিকট হতে সীলমোহরকৃত দরপত্র আহবান করা যাচ্ছেঃ	
১।	মন্ত্রণালয়/বিভাগ
২।	সংস্থা
৩।	সংগ্রাহক সত্তার নাম
৪।	সংগ্রহ পদ্ধতি
৫।	দরপত্র নং ও তারিখ
৬।	তহবিলের উৎস
৭।	মালিকের নাম
৮।	প্রতি সেট দরপত্র সিডিউলের মূল্য
৯।	দরপত্র বিক্রয়ের সর্বশেষ তারিখ
১০।	দরপত্র গ্রহণের শেষ তারিখ ও সর্বশেষ সময়
১১।	দরপত্র খোলার তারিখ ও সময়
১২।	দরপত্র প্রাপ্তির স্থান
১৩।	দরপত্র গ্রহণ ও খোলার স্থান
১৪।	জামানতের পরিমাণ
১৫।	প্রয়োজনীয় কাগজপত্র
১৬।	শর্তাবলী
১৭।	বিশেষ নির্দেশনাঃ
ক) দরপত্র গ্রহণ ও খোলার দিন কোন কারণবশতঃ অফিস বন্ধ থাকলে অথবা অন্য কোন অপ্রত্যাশিত কারণে নির্ধারিত তারিখে দরপত্র গ্রহণ বা খোলা সম্ভব না হলে পরবর্তী প্রথম কার্যদিবসে একই সময়ে দরদাতাগণের উপস্থিতিতে (যদি কেহ থাকে) একযোগে দরপত্র গ্রহণ ও খোলা হবে। খ) জালালাবাদ গ্যাস ট্রান্সমিশন এ্যান্ড ডিস্ট্রিবিউশন সিস্টেম লিঃ কর্তৃপক্ষ সর্বনিম্ন দরপ্রস্তাব গ্রহণ করতে বাধ্য নহে এবং কোন কারণ দর্শানো ব্যতিরেকে যেকোন দরপত্র গ্রহণ/বাতিল কিংবা সমস্ত দরপত্র বাতিল করার ক্ষমতা সংরক্ষণ করে।	

**গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার**  
ভূমি মন্ত্রণালয়  
বাংলাদেশ সচিবালয়, ঢাকা  
www.minland.gov.bd

দরপত্র বিজ্ঞপ্তি	
১	মন্ত্রণালয়/বিভাগ
২	এজেন্সীর নাম
৩	Procuring entity এর নাম
৪	Procuring entity এর এলাকা
৫	Inviting for
৬	অর্থায়নের উৎস
৭	দরপত্র বিজ্ঞপ্তি নং ও তারিখ

পণ্যের বিবরণ (Package Gr-3)		দরপত্র সিডিউলের মূল্য	আর্নেস্টম্যানি
লট-১	(১) কালো কালি-ব্রাউন, ছগলী	১,২০০/-	৯০,০০০/-
	(২) অফসেট কালো কালি,		
	(৩) পিএস গ্রেট (ক) ৯২৫x৭৪০x ০.২৫ এমএম,		
	(খ) ৭৩০x৬০৫x০.২৫ এমএম,		
লট-২	(গ) ৬৫০x৫৫০x০.২৫ এমএম	৮০০/-	৩০,০০০/-
	(৩) ট্রেচিং পেপার, ৮.৫"x১১.৫"-৮৫/১০০ জিএসএম		
	(৪) গ্রেট ওয়াশিং ডেভেলপার (পেজটিভ)		
	(৫) প্রিন্টার টোনার কার্টিজ		
লট-৩	(ক) টোনার কার্টিজ মডেল নং-64A	৩৫০/-	১০,০০০/-
	(খ) টোনার কার্টিজ মডেল নং-05A		
	(৬) পেপার ওয়ান বা সমমানের ২৩"x৩৬"-৮০/৮৫ জিএসএম		
	(৭) পিন্টার- Laser Jet Printer, Model-P4015N, Size: A4, Speed: 50ppm, Ram: 128MB, Duty Cycles 22500 per month, Post Script Level-13, USB Network		

৯	দরদাতাদের যোগ্যতা	লাইসেন্সধারী ঠিকাদারী/সরবরাহকারী প্রতিষ্ঠান।
১০	ক্রয় প্রক্রিয়া	উন্মুক্ত দরপত্র আহবান পদ্ধতি (পিপিআর-২০০৮ মোতাবেক)।
১১	দরপত্র সিডিউল বিক্রয়ের স্থান	(ক) আইন অধিশাখা-৪, কক্ষ নং-৩২৫, ভবন নং-৪, ভূমি মন্ত্রণালয়। (খ) কমিশনার, বিভাগীয় কমিশনারের কার্যালয়, সেগুনবাগিচা, ঢাকা। (গ) উপপরিচালক, বিজি প্রেস, তেজগাঁও, ঢাকা। দরপত্র সিডিউল ওয়েবসাইট <a href="http://www.minland.gov.bd">www.minland.gov.bd</a> হতে ডাউনলোডের মাধ্যমে সংগ্রহপূর্বক দরপত্র দাখিল করা যাবে। ওয়েবসাইট হতে দরপত্র সিডিউল সংগ্রহ করলে উহার মূল্য সচিব, ভূমি মন্ত্রণালয় এর অনুকূলে যে কোন তফসিলি ব্যাংক কর্তৃক ইস্যুকৃত পে-অর্ডার/ব্যাংক ড্রাফট আকারে দরপ্রস্তাবের সহিত দাখিল করতে হবে।
১২	দরপত্র গ্রহণকারী দপ্তরের নাম	১১ নং ক্রমিকের (ক) হতে (গ) পর্যন্ত উল্লিখিত দপ্তরসমূহে।
১৩	দরপত্র সিডিউল বিক্রয়ের তারিখ	বিজ্ঞপ্তি প্রকাশের পর হতে ২২/০৮/২০১২ পর্যন্ত (অফিস চলাকালীন সময়ে)।
১৪	দরপত্র দাখিলের তারিখ ও সময়	২৩/০৮/২০১২ তারিখ বেলা ২.০০ ঘটিকা পর্যন্ত।
১৫	দরপত্র বাস্তব খোলার তারিখ ও সময়	২৩/০৮/২০১২ তারিখ বেলা ৩.০০ ঘটিকা।
১৬	দরপত্র বাস্তব খোলার স্থান	যুগ্ম-সচিব (আইন), ভূমি মন্ত্রণালয়, বাংলাদেশ সচিবালয়, ভবন নং-৪, কক্ষ নং-৩৩৫ (৪র্থ তলা), ঢাকা।
০১।	দরদাতা প্রতিষ্ঠানের নিজস্ব প্যাডে যুগ্ম-সচিব (আইন), ভূমি মন্ত্রণালয়, বাংলাদেশ সচিবালয়, ঢাকা বরাবরে ফরওয়ার্ডিংসহ দরপত্র দাখিল করতে হবে।	
০২।	কোন কারণ দর্শানো ব্যতিরেকে কর্তৃপক্ষ যে কোন দরপত্র গ্রহণ কিংবা বাতিলের ক্ষমতা সংরক্ষণ করেন।	

মোঃ ইব্রাহীম হোসেন খান  
যুগ্ম-সচিব (আইন)  
ফোনঃ ৯৫৪০০৩২

**হিন্দুস্থান মটরস**  
এখন বাংলাদেশে  
মাত্র ৪,০০,০০০/-  
সার্ভিস  
স্পেয়ার পার্টস  
গ্যারান্টি  
০১৭১৩২৪০৮৫২, ০১৮১১৪৪৪২৭০  
ব্লক-জে, প্লট-৪০, রোড-০৯, প্রগতি স্বরনী, বারিধারা, ঢাকা

**READY COMMERCIAL SPACE FOR SALE**  
@ BANANI ROAD NO. 11  
1927 TO 3854 SFT.  
0192-6666101, 0192-6666102  
0192-6666103, 0192-6666104, 0192-6666105

**Dipon Group**  
PROJECT MANAGER ON CONTRACT BASIS  
Dipon Group, a leading business house, operating in the Energy Sector since 1970 with the formation of Dipon Gas Company Limited. Till now it is engaged with Gas and Infrastructure related work and implementing projects, like: Installation of Gas Pipeline, Installation of Power Plants, Gas Processing Plants, Installation of Gas Compressor, Installation of LPG Bottle Plants, Piling & Civil works etc.  
For further upcoming projects in different locations in Bangladesh, company needs some qualified, knowledgeable, energetic Project Manager who would lead the Project for planning, execution & implementation successfully.  
Qualification: Minimum B.Sc Engineering (Civil).  
Experience: Minimum 8 years experience in Infrastructure Development, especially civil nature of Infrastructure Projects.  
Must have working experience in managerial level.  
Working with multinational infrastructure projects.  
For qualified person, years of experience are flexible.  
Job Responsibilities:  
Capable to plan, organize, coordinate, monitoring and follow up all the project activities.  
Good understanding of structural plan and design.  
On site cost control of project construction activities.  
Documentation and periodical reporting to the management.  
Coordination & effective use of manpower for the implementation of the projects.  
Close liaison with client, officials, agencies, sub-contractors and correspondence with them.  
Command and administration of project site.  
Remuneration:  
To be fixed on mutual discussion.  
Interested candidates are requested to send CV, Photograph on career@dipon.com.bd or to T.K. Bhaban (3rd Floor), 13, Kawan Bazar, Dhaka-1215 by 14th August 2012. For your information log in- www.dipon.com.bd  
We care for our commitment

**Biman Bangladesh Airlines Ltd.**  
Ref.: DACGO/Employment/VRS/2012 Date: 30-07-2012  
Head Office, Balaka, Kurmitola, Dhaka-1229, Bangladesh, Phone-8901600-14, 8901680-94, Fax: 88-02-8901558, www.biman-airlines.com

**Vacancy Announcement**  
Applications are invited from the Biman employees, who retired voluntarily in 2007 under Voluntary Retirement Scheme (VRS), for fresh appointment in their respective previous posts.  
Applications will be considered against the available vacant posts strictly in accordance with the directives of the Honorable High Court Division of the Supreme Court.  
Applications are to be sent to the following address from 31 July 2012 to 14 August 2012. No application will be accepted, if not received within the specified time.  
Those who have submitted their applications to Biman in accordance with the decision of the Honorable High Court Division of the Supreme Court after 04 March 2012 need not apply again.  
Manager Employment  
Biman Bangladesh Airlines Ltd.  
Balaka, Kurmitola, Dhaka  
D-859

**ইউনাইটেড লীজিং কোম্পানী লিমিটেড**  
প্রধান কার্যালয়: ক্যান্টোনা ইন্ডিয়া, ২২ কাজী নজরুল ইসলাম এভিনিউ, ঢাকা-১০০০, বাংলাদেশ।  
টেলিফোন: পি এ বি এরঃ ৯৬৬৮০৬৮, ফ্যাক্স: ৮৮০-২-৯৬৬২৫৯৬, ই-মেইল: [webmail@ulc.com.bd](mailto:webmail@ulc.com.bd)  
**বন্ধকীকৃত সম্পত্তি বিক্রয়ের দরপত্র বিজ্ঞপ্তি**  
(অর্থ স্বর্ণ আদালত আইন, ২০০৩ এর ১২(৩) ধারা অনুযায়ী)  
তারিখঃ ৩১/০৭/২০১২ইং  
ইউনাইটেড লীজিং কোম্পানী লিমিটেড-এর স্বর্ণ গ্রহীতা এসমা লিমিটেড-এর ব্যবস্থাপনা পরিচালক সৈয়দ মোহাম্মদ আতিকুল হাসান, কক্ষ নং-৫০৪, ১৩৮ গুলশান এভিনিউ, গুলশান-২, ঢাকা, বাংলাদেশ- এর স্বনের বিপরীতে বন্ধকদাতা সৈয়দ মোহাম্মদ আতিকুল হাসান এর নিম্ন তফসিল বর্ণিত সম্পত্তি দায়বদ্ধ আছে, যাহা বিক্রয়ের সম্পূর্ণ ক্ষমতা ইউনাইটেড লীজিং কোম্পানী লিমিটেড বহন করে। (সাত খণ্ড গ্রহীতার নিকট বর্তমানে খেলাপী পাওনার পরিমাণ নুসরণে ৮,৭১,৪৫,৯৬০/- (শত কোটি সাতের লক্ষ পয়তাল্লিশ হাজার নয়শত তেরটি টাকা) মাত্র (২৯.০৭.২০১২ ইং তারিখ পর্যন্ত হিসাব অনুযায়ী); যাহা হল নাগাদ সুদসহ পরিশোধের জন্য বার বার তাগিদ দেওয়া সত্ত্বেও সংশ্লিষ্ট দেনাদার তা পরিশোধ করিতেছে না। এই প্রেক্ষিতে অর্থনৈতিক আদালত আইন ২০০৩ এর ১২(৩) ধারার বিধান অর্পিত ক্ষমতায় নিম্ন তফসিলে বর্ণিত দায়বদ্ধ সম্পত্তি বিক্রয় পূর্বক পাওনা টাকা আদায়ের নিমিত্তে নিম্ন বর্ণিত শর্তে দরপত্র (বীভক্ত) আহবান করা যাইতেছেঃ-  
১) দরপত্র নিজস্ব প্যাডে/সাদা কাগজে টাইপকৃত হইতে হইবে।  
২) প্রত্যেক দরপত্র দাতার দরপত্রের সহিত জামানত স্বরূপ উদ্ধৃত মূল্যের ২৫% এর সমপরিমাণ অর্থের ব্যাংক ড্রাফট বা পে-অর্ডারের ইউনাইটেড লীজিং কোম্পানী লিমিটেড এর অনুকূলে বিজ্ঞপ্তি প্রকাশের তারিখ হইতে সর্বশেষ আগামী ১১ আগষ্ট ২০১২ইং তারিখের মধ্যে অফিস চলাকালীন সময়ে রক্ষিত টেন্ডার বাস্তব বাস্তবপত্রের অথবা রেজিস্টার্ড ডাকযোগে দাখিল করিতে হইবে।  
৩) জমা/টাকা এর পরিমাণ শাখার চেক/অনুযায়ী উদ্ধৃত করা হইয়াছে। বাস্তবে পরিমাণ কম বা বেশি হইলে মূল্য সেই অনুপাতে সমন্বয় হইবে।  
৪) সফল দরপত্র দাতাকে দরপত্র গৃহীত হইবার ১৫ (পনেরো) দিনের মধ্যে টেন্ডার মূল্যের অর্ধাংশ ৫৫% মূল্য পরিশোধ করিতে হইবে। বাকীভাগ জামানত বাজেয়াপ্ত বলিয়া গণ্য হইবে।  
৫) অসফল দরপত্র দাতার জামানত ফেরত দেওয়া হইবে।  
৬) ক্রটিপূর্ণ দরপত্র অথবা কম জামানত প্রদানকারী দরপত্র সরাসরি বাতিল বলিয়া গণ্য হইবে।  
৭) দরপত্র গ্রহণ সম্পত্তি মূল্য অস্বাভাবিক কম হইলে বা অন্য কোন কারণে গ্রহণযোগ্য বিবেচিত না হইলে কোম্পানী তাহা গ্রহণে বাধ্য থাকিবে না।  
৮) সম্পত্তির রেজিস্ট্রেশন সংক্রান্ত যাবতীয় খরচ ও প্রকৃত সম্পত্তির ট্যাক্সসহ অন্যান্য যাবতীয় খরচ ক্রেতাকে বহন করিতে হইবে।  
৯) সর্বোচ্চ দর বা যে কোন দর সফলত দরপত্র গ্রহণ বা বাতিল এর ক্ষমতা কোম্পানী সংরক্ষণ করে।  
১০) আগামী ১২ই আগষ্ট ২০১২ ইং তারিখ বেলা ৩ ঘটিকায় দরপত্র কমিটি কর্তৃক দরপত্র দাতাদের সম্মুখে (যদি কেহ উপস্থিত থাকেন) দরপত্র খোলা হইবে।  
**তফসিল-১ঃ** জেলা-ঢাকা, থানা-গুলশান, মৌজা-জোলা সামাইর, প্লট নং-৯, ব্লক সিইএন(সি), ১৩৮, গুলশান এভিনিউ, ঢাকা এ নির্মিত দালান ২০টি এপার্টমেন্ট, কমিউনিটি শপ এবং ২০ টি গাড়ী পার্কিং সুবিধা সহ। এপার্টমেন্ট নং-১০৪, ২০৬৬ বর্গফুট ২য় তলা, উত্তর-পূর্ব পাশে, গাড়ী পার্কিং-২৯৭ বর্গফুট নীচতলা, সর্বমোট-২৬৬৬৬৬৬, ভূমি ১৯ কাঠা এবং ১৪ হাজার ৮০০ চতুর্থাংশ।  
**তফসিল-২ঃ** জেলা-ঢাকা, থানা-গুলশান, মৌজা-জোলা সামাইর, প্লট নং-৯, ব্লক সিইএন(সি), ১৩৮, গুলশান এভিনিউ, ঢাকা এ নির্মিত দালান ২০টি এপার্টমেন্ট, কমিউনিটি শপ এবং ২০ টি গাড়ী পার্কিং সুবিধা সহ। এপার্টমেন্ট নং-১০৪, ২০৬৬ বর্গফুট ৬ষ্ঠ তলা, উত্তর-পূর্ব পাশে, ২টি গাড়ী পার্কিং-১৯৭ বর্গফুট নীচতলা, সর্বমোট-২৬৬৬৬ বর্গফুট, ভূমি ১৯ কাঠা এবং ১৪ হাজার ৮০০ চতুর্থাংশ।  
কর্তৃপক্ষ ইউনাইটেড লীজিং কোম্পানী লিমিটেড

**KHULNA POWER COMPANY LTD.**  
**JOB OPPORTUNITY**  
Applications are invited from the eligible candidates for the position of **ACCOUNTANT**, to be based in Dhaka.  
**Qualification and Experience:**  
The ideal candidate should have following qualification and experience:  
• A Master degree in Commerce / Business faculty.  
• Completed C.A. course or CMA Intermediate.  
• Minimum three years practical experience with any reputed business organisation in Accounts, Finance, Commercial matters, Corporate Affairs, Tax matters and Budget.  
• Ability to work in computer and computerized working environment.  
• Proficiency in written & spoken English  
The incumbent should be hard working, self motivated and able to work under pressure. The Company offers an attractive package to the deserving candidates.  
Please send / fax your Resume with a passport size photograph within **14th August 2012** to the following address:  
Chief Operating Officer, Khulna Power Company Ltd., Landmark (3rd floor), 12-14 Gulshan North C/A, Gulshan-2, Dhaka-1212. Fax No. 882 3989

**T. K. GROUP OF INDUSTRIES**  
**Challenging Career for Electrical & Electronics Engineer**  
T. K. GROUP as a major business conglomerate provides the opportunity to work with advanced technologies, innovative and talented minds in the industry. Your career path with T.K. Group can encompass diverse, challenging assignments that span product lines, job types, and businesses.  
We have an immediate opening in our Cold Roll Steel Mill for the really deserving candidate as stated below:  
**Position:** Assistant General Manager (AGM), Electrical & Electronics  
**Responsibilities:** To take the charges of all electrical & electronics works to support the smooth day to day production in a timely manner.  
**Qualification:** B.Sc. in Electrical & Electronics Engineering, from reputed university at home and abroad.  
**Experience:** Minimum ten years experience in the field of electrical & electronics engineering with strong PLC based performance in any manufacturing industry.  
**General Competency Level:** Self-motivated, technology driven, dynamic, honest, result oriented, good communication skill in both Bangla & English.  
**Job location:** Chittagong.  
**Salary:** Attractive salary and related benefits for the really competent person.  
If you are confident to meet the above criteria please send your application with complete Curriculum Vitae along with two recent passport size color Photographs and attested photocopies of Certificates to General Manager (Steel), T. K. Group of Industries, 83 Khatungonj, Chittagong or by email: [career@tkgroupbd.com](mailto:career@tkgroupbd.com) within August 14, 2012.  
Only short-listed candidates will be contacted.  
Canvassing in any form will be a disqualification.

**জনতা ব্যাংক লিমিটেড**  
কামাল আতাতুর্ক এভিনিউ কর্পোরেট শাখা, বনানী, ঢাকা।  
অর্থস্বর্ণ আদালত আইন ২০০৩ইং এর ১২ (৩) ধারা মোতাবেক।  
**বন্ধকীকৃত সম্পত্তি নিলামে বিক্রয়ের দরপত্র**  
এতদ্বারা ক্রেতা ও জনসাধারণের অবগতির জন্য জানানো যাচ্ছে যে, কামাল আতাতুর্ক এভিনিউ কর্পোরেট শাখা, বনানী, ঢাকা এর খেলাপী স্বর্ণ গ্রহীতা ঠিকানা ফ্যাশন (প্রাঃ) লিঃ (THIKANA FASHION PVT. LTD.), ধলাদিয়া, রাজেন্দ্রপুর, থানা-শ্রীপুর, জেলা-গাজীপুর এর পক্ষে ব্যবস্থাপনা পরিচালক জনাব জসীম উদ্দিন খান, পিতা হাজী আহমদ আলী খান এর নিকট ৩০/০৬/২০১২ইং তারিখ পর্যন্ত সুদসহ মোট বকেয়া পাওনা ২,৮০,১৬,০০০ (দুই কোটি আশি লক্ষ ষোল হাজার) টাকা মাত্র এবং আদায় কাল পর্যন্ত সুদসহ আদায়ের জন্য নিম্ন তফসিলভুক্ত বন্ধককৃত সম্পত্তি নিম্নবর্ণিত শর্তাবলীতে বিক্রয়ের জন্য নিজস্ব প্যাডে অথবা সাদা কাগজে লিখিত সীল মোহরকৃত দরপত্র আহবান করা যাচ্ছে।  
**বন্ধককৃত সম্পত্তির তফসিলঃ**  
জেলা- গাজীপুর, থানা ও সাব-রেজিঃ অফিস- শ্রীপুর, মহাল নং ৯, জেএল নং সিএস-৫৩, মৌজা-ধলাদিয়া যার খতিয়ান, দাগ ও জমির পরিমাণ নিম্নরূপঃ-  
**খতিয়ান নং** **দাগ নং** **জমির পরিমাণ**  
সিএস-২৪, এসএ-৪৪, আরএর-২০০ সিএস ও এসএ ১৫৬, আরএস-২০৫ ৫২.৫০ শতাংশ  
যার উপর ফ্যাক্টরী বিল্ডিং নির্মিত প্রকল্পের ফ্যাক্টরী বিল্ডিং কাঠামো ও যাবতীয় মেশিনারী যেখানে যে অবস্থায় আছে।  
**ঃ সম্পত্তির চৌহদ্দিঃ**  
উত্তরে-দলিল দাতা মেজর নুরর রহমান (অবঃ), দক্ষিণে- এমব্রো ফ্যাশন লিঃ প্রকল্প, পূর্বে- রাস্তা, হাছান আলী মুন্সি ও মেজর নুরর রহমান (অবঃ), পশ্চিমে- দাতা মেজর নুরর রহমান (অবঃ)।  
**ঃ নিলামের শর্তাবলীঃ**  
০১) প্রত্যেক দরপত্র দাতা অত্র বিজ্ঞপ্তি তাঁদের নিজস্ব প্যাডে বা সাদা কাগজে স্পষ্ট অক্ষরে নিলাম ক্রেতার নাম, ঠিকানা, টেলিফোন নম্বর, প্রদত্ত দর অংকে এবং কথায় লিখে দরপত্র সীল মোহরকৃত থামে এবং খামের উপর স্পষ্ট অক্ষরে সম্পত্তি ক্রয়ের দরপত্র লিখে আগামী ২৩/০৮/২০১২ইং তারিখে দুপুর ৩.০০ ঘটিকার মধ্যে পাওনাদার ব্যাংকের নিম্ন বর্ণিত ঠিকানার অফিসে রক্ষিত দরপত্র বস্ত্রে ব্যক্তিগতভাবে জমা দিতে হবে বা একই সময়ের মধ্যে রেজিস্টার্ড ডাকযোগে প্রেরণ করতে হবে। একই দিন বিকাল ৩.০০ ঘটিকার সময় দরপত্র দাতাদের সম্মুখে (যদি কেহ উপস্থিত থাকেন) দরপত্র বাস্তব খোলা হইবে।  
০২) বন্ধককৃত সম্পত্তি ক্রয়ের জন্য জনতা ব্যাংক লিঃ, কামাল আতাতুর্ক এভিনিউ কর্পোরেট শাখা এর অনুকূলে ইস্যুকৃত ব্যাংক ড্রাফট বা পে-অর্ডারের মাধ্যমে নিম্ন বর্ণিত হারে জামানত দরপত্রের সাথে দাখিল করতে হবে এবং বর্ণিত পরিশোধ সূচী অনুযায়ী বাকী টাকা পরিশোধ করতে হবে।  
**দরপত্রের উদ্ধৃত মূল্য** **জামানত** **বাকী টাকা পরিশোধের সময়**  
অনুর্ধ্ব টাকা-১০,০০,০০০/- ২০% দরপত্র গৃহীত হওয়ার পরবর্তী ৩০ (ত্রিশ) দিন  
দশ লক্ষ টাকার উর্ধ্ব পঞ্চাশ লক্ষ টাকা পর্যন্ত ১৫% দরপত্র গৃহীত হওয়ার পরবর্তী ৬০ (ষাট) দিন  
পঞ্চাশ লক্ষ টাকার উর্ধ্ব ১০% দরপত্র গৃহীত হওয়ার পরবর্তী ৯০ (নব্বই) দিন  
০৩) দরপত্রের উল্লেখিত মূল্য অস্বাভাবিক কম/অপর্যাপ্ত প্রতীয়মান হলে, তফসিলের আর্থিক সম্পত্তি ক্রয়ের জন্য দরপত্র দাখিল হলে, জামানত কম হলে এবং ক্রটিপূর্ণ দরপত্র সরাসরি বাতিল বলে গণ্য হবে।  
০৪) কর্তৃপক্ষ সফল বা যে কোন দরপত্র বাতিল করার ক্ষমতা সংরক্ষণ করেন। দরপত্র গৃহীত না হলে জামানতের টাকা ফেরত দেওয়া হবে। দরপত্র গৃহীত হওয়ার পর নির্ধারিত সময়ের মধ্যে বাকী টাকা পরিশোধে ব্যর্থ হলে জামানতের টাকা বাজেয়াপ্ত হবে।  
০৫) মূল্য পরিশোধের পর ব্যাংক কর্তৃপক্ষ ক্রেতার বরাবরে সাক্ষরিত দলিল সম্পাদন ও রেজিস্ট্রার মাধ্যমে তফসিলে বর্ণিত সম্পত্তির মালিকানা স্বত্ব ও দখল হস্তান্তর করবেন (দরপত্র দাতাকে রেজিস্ট্রেশনের সমুদয় খরচসহ অন্যান্য যদি হয় তা বহন করতে হবে)।  
প্রয়োজনে জেলা ম্যাজিস্ট্রেট বা তাঁর মনোনীত ১ম শ্রেণীর ম্যাজিস্ট্রেটের মাধ্যমে সম্পত্তির দখল ক্রেতার বরাবরে বুখিয়ে দেওয়া হবে।  
**জনতা ব্যাংক লিঃ**  
কামাল আতাতুর্ক এভিনিউ কর্পোরেট শাখা  
২০ নং সাফুরা টাওয়ার, বনানী, ঢাকা।