

## Luxurious Ready Apartment For Sale

**@ Banani**  
Road No #19/a, Size #3495  
Lake Side, Marble Floor,  
Suitable For Better Living.  
Only Genuine Buyer Can  
Contactat : 01196007600  
01196007107

**HOUSE FOR SALE**  
A TWO STORY HOUSE ON 3.25  
KATHA IN CENTRAL ROAD,  
DHANMONDI. GENUINE BUYERS  
ONLY. MOBILE: 0173-8937988  
C-1230

**POOL SALE/RENT**  
Imported USA brand  
professional 9 feet pool table  
with Aramith Belgium balls,  
cue, pool lights. Sale or on  
monthly rental basis.  
01736371237 C-1229

## ফ্ল্যাট বিক্রয়

**গুলশান-২ (৯৬ নং রোডে)**  
**২০০০ বর্গফুটের একটি**  
**ফ্ল্যাট বিক্রয় হইবে।**

**RATUL Properties Ltd.** 01729 076 744  
01729 076 710  
01729 076 733

**Tuition Wanted**  
Highly experienced Math teacher  
wants to teach O-A Level Math  
only (both Edexcel and  
Cambridge). 22 years question  
paper and solution of Math are  
available.  
Babul-01727-411842 C-1411

**TO-LET**  
2600 Sft. Luxurious Furnished  
Apartment with 2 X A/C, Lift, 2  
Generators at DOHS Baridhara  
From Nov 2011. Foreigners  
Preferred. Contact: 01713-452720

**TO-LET**  
Full Furnished Apartment in  
Gulshan. Foreigners only. 3 Bed,  
Dining, Living, Kitchen, Verandahs,  
Servant Room, Car Parking for  
Appointment more Details:  
01762-157857, 01834-820598

**READY FLAT FOR SALE**  
**@ Banani**  
1323 sft;  
**North Banani**  
2362 sft;  
**Dhanmondi -9/A**  
1928 sft;  
**Dhanmondi - 15/A**  
1800 sft;  
Contact : 01937991445  
01937991446

## আসাদগেটে

**শুক্র-শনির BCS** প্রিলি.  
ভর্তি চলছে; ক্লাস শুরু ১৪ অক্টোবর।

**শুক্র-শনির GMAT**  
ভর্তি চলছে; ক্লাস শুরু ২১ অক্টোবর।

**JOB/Bank** কোর্সিং  
ভর্তি চলছে; ক্লাস শুরু ১৪ অক্টোবর।

**S@ifur's** 01713 017811  
01198 013113

**TOEFL, Computer,**  
**MBA, GED, Spoken**  
কোর্সে ভর্তি চলছে। 9118511

**JOB OPPORTUNITY**  
St. John's Tutorial needs some young, energetic, female  
**IELTS teachers.** Candidates must have English Medium  
background. If you have completed your O'Levels  
recently you may apply.  
**ST. JOHN'S TUTORIAL**  
5/4 BLOCK-D, LALMATIA, DHAKA-1207,  
# 01733 718 2874

## STEAK HOUSE

RESTAURANT & LOUNGE  
A CONCEPT OF MONTANA

**Steak House presents every  
Thursday & Friday Buffet Dinner**  
For Booking & Reservation :  
House # 8, Road # 53, Gulshan # 2, Dhaka  
Phone : 8861604, 01196095365, 01741718959  
(Behind of Gulshan Club & Saffron Restaurant.)  
also find us @ facebook: www.facebook.com/steakhousebd

**Karnaphuli Export Processing Zone**  
North Patenga, Chittagong-4204  
No. 03.362.001.04.00.004.2011-837 Date: September 29, 2011

## Re-Tender Notice

No. 17 (2011-2012)  
Sealed tenders are hereby invited from the eligible contractors for the following works as  
per terms & conditions stated below:

1	Ministry/Division	Prime Minister's Office.
2	Agency	Bangladesh Export Processing Zones Authority (BEPZA).
3	Procuring entity name	Bangladesh Export Processing Zones Authority (BEPZA).
4	Procuring entity code	N/A
5	Procuring entity district	Chittagong.
6	Invitation for	Works.
7	Invitation Ref. No.	No. 17 (2011-2012).
8	Date	29/09/2011
9	Procurement method	Open tendering method.
10	Budget and source of funds	GOB (BEPZA own fund).
11	Development partners	N/A
12	Project/programme code	N/A
13	Project/programme name	N/A
14	Tender package No.	N/A
15	Tender package name	N/A
16	Tender publication date	On or before October 09, 2011.
17	Tender last selling date	October 30, 2011 during office hour.
18	Tender closing date and time	October 31, 2011 at 12:00 noon.
19	Tender opening date and time	October 31, 2011 at 3:00pm.
20	Name & address of the office(s)	Karnaphuli EPZ, North Patenga, Chittagong-4204.
21	Place/date/time of pre-tender meeting	N/A

## INFORMATION FOR TENDERER

22	Eligibility of tenderer	The contractors must have successful completion experience on civil construction work in a single work order amounting not less than 50% of the quoted amount within the last 5 (five) years in govt./semi-govt./autonomous bodies/reputed private/multinational organization.
23	Liquid assets/credit facilities	Equal to the quoted amount.
24	Blacklisted/debarred bidders	Blacklisted/debarred bidder from any govt./semi-govt./autonomous organization will be considered as ineligible to participate in the tender.
25	Other documents	a. Trade license. b. Income Tax certificate. c. Ten digit VAT registration certificate. d. Experience certificate issued by an officer having rank & status not below than the Executive Engineer of a govt./semi-govt./autonomous bodies and head of the reputed private/multinational organization in a single work order which covers minimum 50% of the quoted amount within last 5 years. e. Bank statement(s) or certificate(s) in support of liquid assets or credit facilities. f. Undertaking in the prescribed format relating to blacklisting/debarment in any govt./semi-govt./autonomous body.

## PROCURING ENTITY DETAILS

		status not below than the Executive Engineer of a govt./semi-govt./autonomous bodies and head of the reputed private/multinational organization in a single work order which covers minimum 50% of the quoted amount within last 5 years.		
		e. Bank statement(s) or certificate(s) in support of liquid assets or credit facilities.		
		f. Undertaking in the prescribed format relating to blacklisting/debarment in any govt./semi-govt./autonomous body		
23	Brief description of goods or works	For Sl. No. 26(i) Piling work (situ), brick work, RCC work, MS work, plaster work, painting, tiles work, aluminum windows, electrical work, sanitary work etc. Sl. No.26 (ii) Sand filling, RCC work, MS Rod, brick work, etc. For Sl. No.26 (iii) Earth work, BFS, RCC work, formwork, MS Rod, brick work, cement plaster, MS angle, barbed wire, weather coat, enamel paint etc. For Sl. No. 26 (iv) Earth work, BFS, RCC work, formwork, MS Rod, brick work, cement plaster, MS angle, barbed wire, weather coat, enamel paint etc.		
24	Brief description of related services	N/A		
25	Tender document price	For Sl.No.26 (i) Tk. 1,500.00 (ii) Tk. 500.00 & 26 (iii), (iv) Tk. 1,500.00 each.		
<b>PROCURING ENTITY DETAILS</b>				
Sl No	Identification of lot	Location	Tender security in amount (Tk)	Completion time
1	2	3	4	5
26	i) Construction of 04 (four)-storied Staff Dormitory at Karnaphuli EPZ, Chittagong (2nd call) ii) Construction of approach road for B-Type Residential Building at Karnaphuli EPZ, Chittagong (2nd call) iii) Renovation & Up-gradation of boundary wall at Sector-01 (Group-Ka) at Karnaphuli EPZ, Chittagong (4th call) iv) Renovation & Up-gradation of boundary wall (Group-Kha) at Karnaphuli EPZ, Chittagong (4th call)	Karnaphuli EPZ, North Patenga, Chittagong	(i) Tk. 4,50,000.00 (ii) Tk. 30,000.00 (iii) Tk. 2,60,000.00 (iv) Tk. 2,80,000.00	365 days 90 days 120 days 180 days
27	Name of official inviting tender	K.M. Mahub-E-Sobhani.		
28	Designation of official inviting tender	Superintending Engineer (Add. Charge).		
29	Address of official inviting tender	Karnaphuli EPZ, North Patenga, Chittagong-4204.		
30	Contact details of official inviting tender	Phone: 031-2501400 Fax: 031-2501460		
31	The procuring entity reserves the right to accept any or reject all tenders.			
GD-4171	K.M. Mahub-E-Sobhani			

K.M. Mahub-E-Sobhani  
Superintending Engineer (Add. Charge)

**পুট ক্রয়ে ইচ্ছুক**  
বসুন্ধরা বারিখারা প্রকল্পে "G" অফিস "P" প্রকল্পমাধ্যমে খেচরন সাইজের পুট এককালীন নগদে জরুরী ভিত্তিতে ক্রয় করিব।  
এস রহমান প্রোগার্স  
০১৯২৪৫৮৪২৩০

**IELTS TOEFL SPOKEN & WRITTEN ENGLISH SAT I GMAT & GRE**

**ST. JOHN'S TUTORIAL**  
5/4 BLOCK-D, LALMATIA, DHAKA-1207,  
TEL: 9118893, 9136938, 01733718287  
www.stjohnstutorial.com

**The Daily Star**

**VOICE NEWS SERVICE**

Dial 2 2 2 2

for the latest news highlights in English

**Commercial Space for Rent**  
at Progoti Sarani, Baridhara  
15,200sft/6+floors, Plot # 16, block- J,  
(East of Dutabas road turning/US Embassy)  
Pref: Foreign Office /Multinational Comp.  
Pl.Contact: 0173-0056302/ nislamcarebd@gmail.com

## TRANSFORMATIONAL LEADERSHIP IN PUBLIC POLICY

THE IIM BANGALORE WAY.

For close to four decades, the Indian Institute of Management Bangalore has pioneered phenomenal change and is a leader in the area of public policy and management.

**Post Graduate Programme in Public Policy and Management 2012**

is a key initiative in this area.

The PGPPM is a unique learning experience for senior managers from the social, infrastructure, private and public sectors who seek to make their mark in public affairs management. The programme provides a global perspective and the opportunity to interact with and learn from members of the Indian civil services.

Studying in India presents a world of opportunity in one of the most exciting emerging economies, with Bangalore providing the perfect milieu.

For more information and application forms visit:  
<http://www.iimb.ernet.in/pgppm> or e-mail  
pgppmadm@iimb.ernet.in

INDIAN INSTITUTE OF MANAGEMENT BANGALORE

EFMD EQUIS ACCREDITED

**জাহাঙ্গীরনগর বিশ্ববিদ্যালয়**  
সাভার ঢাকা

**সময় বর্ধিতকরণ বিজ্ঞপ্তি**

জাহাঙ্গীরনগর বিশ্ববিদ্যালয়ের বিভিন্ন বিভাগ/ইনস্টিটিউটে শিক্ষক নিয়োগের জন্য প্রকাশিত ১৫-৯-২০১১ তারিখের রেজিস্ট্রার/টিচি/২০১১-১২/১৫ নং নিয়োগ বিজ্ঞপ্তিতে উল্লিখিত আবেদনের সময়সীমা ১৩-১০-২০১১ তারিখ পর্যন্ত বৃদ্ধি করা হয়েছে। নিয়োগ বিজ্ঞপ্তির অন্যান্য শর্ত অপরিবর্তিত থাকবে।

স্বাক্ষর/-  
রেজিস্ট্রার

GD-4177

**বাংলাদেশ ডেভেলপমেন্ট ব্যাংক লিমিটেড**

প্রধান কার্যালয়, ঢাকা  
ল' ডিপার্টমেন্ট

অর্থস্বর্ণ আদালত আইন, ২০০৩ এর ১২(২)নং ধারার বিধান মতে

**নিলাম বিজ্ঞপ্তি**

সকলের অবগতির জন্য জানানো যাচ্ছে যে, মেসার্স ফারুক পেইন্টস এন্ড ভার্সি মাফাক্যাকারিং কোং লিঃ, বাড়ি নং-১৬, রোড নং ৯/এ, ধানমন্ডি আ/এ, ঢাকা-এর (১) ব্যবস্থাপনা পরিচালক জনাব কাজী মাসুদুর রহমান, ঠিকানা- বাড়ি নং-১৬, রোড নং ৯/এ, ধানমন্ডি আ/এ, ঢাকা, (২) পরিচালক জনাব কাজী আবুল হোসেন, ঠিকানা- বাড়ি নং-১৬, রোড নং ৯/এ, ধানমন্ডি আ/এ, ঢাকা-এর নিম্ন তফসিল বর্ণিত স্থাবর/অস্থাবর সম্পত্তি বন্ধক রেখে উক্ত শিল্প প্রতিষ্ঠানের নামে (সাবেক বাংলাদেশ শিল্প ব্যাংক) বর্তমান বাংলাদেশ ডেভেলপমেন্ট ব্যাংক লিঃ হতে ঋণ গ্রহণ করেন। কিন্তু ব্যবহার তলব ও তাগিদ দেয়া সত্ত্বেও তারা ব্যাংকের পাওনা পরিশোধ করেননি। মেয়াদী ঋণ বাবদ কোম্পানীর নিকট ব্যাংকের ৩,৪০,৬২,২৭১.০০ (তিন কোটি চল্লিশ লাখ বায়টি হাজার দুইশত একাত্তর) টাকা পাওনা রয়েছে। উল্লেখ্য, আলোচ্য কোম্পানী ও এর পরিচালকদের বিরুদ্ধে ২য় অর্থস্বর্ণ আদালত, ঢাকায় ১৭/৭/২০১১ নং অর্থস্বর্ণ মামলা বিচারধীন রয়েছে। ঋণ পরিশোধে ব্যর্থ হলে আদালতের হস্তক্ষেপ ছাড়াই তফসিল বর্ণিত বন্ধকী ও সহবন্ধকী সম্পত্তি বিক্রয় করার অধিকার ব্যাংকের রয়েছে। উক্ত অধিকার এবং আইনের বিধান মতে নিম্ন-তফসিল বর্ণিত স্থাবর ও অস্থাবর সম্পত্তি বিক্রয় করার জন্যে অগ্রাহী নিলাম ক্রেতাদের নিকট থেকে অত্র বিজ্ঞপ্তিসহ নিজস্ব প্যাডে বা সাদা কাগজে স্পষ্ট অক্ষরে নিলাম ক্রেতার নাম, ঠিকানা, প্রদত্ত দর (অঙ্কে ও কথায়), উল্লেখ করে দর অনুরূপ ১০.০০ লাখ টাকা হলে ২০%, ১০.০০ লাখ হতে ৫০.০০ লাখ টাকা পর্যন্ত হলে ১৫% এবং ৫০.০০ লাখ টাকার অধিক হলে ১০% এর সমপরিমাণ টাকা জামানত স্বরূপ ব্যাংক ড্রাক্ট বা পে-অর্ডার বাংলাদেশ ডেভেলপমেন্ট ব্যাংক লিঃ এর অনুকূলে সহি স্বাক্ষরিত সীল মোহরকৃত দরপত্র আহ্বান করা যাচ্ছে। অগ্রাহী ক্রেতাগণ তফসিলকৃত সম্পত্তি ও যন্ত্রপাতির মূল্য পৃথকভাবে উল্লেখ করতে পারেন। একজন ক্রেতা তফসিলকৃত এক/একাধিক সম্পত্তি কিংবা সমুদয় সম্পত্তি ক্রয়ের জন্য দরপত্র দাখিল করতে পারবেন।

অগ্রাহী ক্রেতাগণ কর্তৃক ৩১-১০-২০১১ তারিখ বেলা ১২ (বার) ঘটিকার মধ্যে 'ল' ডিপার্টমেন্ট (লেভেল-৪), বাংলাদেশ ডেভেলপমেন্ট ব্যাংক লিঃ, হেড অফিস, ৮, রাজউক এভিনিউ, ঢাকায় রফিক দরপত্র জমা করতে অথবা বামের উপর "সম্পত্তি ক্রয় দরপত্র" লিখে রেজিস্ট্রার ডাকযোগে উক্ত ঠিকানায় দরপত্র প্রেরণ করতে পারবেন। তবে ডাকযোগে প্রেরিত দরপত্র ঐ দিন বেলা ১২ (বার) ঘটিকার মধ্যে পৌছাতে হবে। ঐ দিন বেলা ১২.৩০ (বারটা বিশ মিনিট) ঘটিকার সময় দরপত্রাদা কিংবা তাদের প্রতিনিধিদের সমুখে (যদি কেউ উপস্থিত থাকেন) দরপত্র দাখিলকৃত স্থানে দরপত্র খোলা হবে। দরপত্র অবশ্যই শর্তমুক্ত হতে হবে। অসম্পূর্ণ দরপত্র ব্যাংকের নিকট গ্রহণযোগ্য হবে না।

দরপত্র গৃহীত হলে অর্থস্বর্ণ আদালত আইনের ৩৩(২) অনুসারে ৩০ (ত্রিশ) দিন, ৬০ (ষাট) দিন বা ৯০ (নব্বই) দিনের মধ্যে (যে ক্ষেত্রে যেটি প্রযোজ্য) অবশিষ্ট মূল্য পরিশোধ করতে হবে। এতে ব্যর্থ হলে জামানতের টাকা ব্যাংকের অনুকূলে বাজেয়াপ্ত হবে। প্রকাশ থাকে যে, দরপত্রে উল্লেখিত মূল্য অপরিহার্য বা কম প্রতীয়মান হলে অথবা কোন কারণ দর্শানো ব্যতিরেকেই ব্যাংক কর্তৃক যে কোন / সকল দরপত্র বাতিল করার অধিকার সংরক্ষণ করে।

**তফসিল**

জেলা- নারায়ণগঞ্জ, থানা- ফতুল্লা, জেএল নং-১৫৮, নতুন-২৪, সিএস খতিয়ান নং- ১৬৯, ২১২/২২১, ১০৫, ২১০ এবং ১৭৪, এস এ খতিয়ান নং-২০৪, ২৮৮, ১৩৩/১৩৪, ২৬৫ এবং ২৪৩, দাগ নং-১৭, ১৮, ১৯, ২০, ২১, ২২ এবং ২৪, জমির পরিমাণ ১৬৫ শতাংশ এবং ভদ্রপুরস্থ নির্মিত/নির্মিতব্য ঘর, দালান-কোঠা, গ্যাস, পানি ও বিদ্যুৎ লাইন, ড্রেইন ও সুযোগ এবং সকল প্রকার মেশিনারিজ, প্রাট, ইলেকট্রিক্যাল ইকুইপমেন্ট ইত্যাদি, যা অত্র ব্যাংকে বন্ধকীকৃত সম্পত্তি বটে।

স্বাঃ/-  
(শেবালেন্দ্র প্রকাশ গুপ্ত চৌধুরী)  
ডেপুটি জেনারেল ম্যানেজার  
ফোন: ৯৫৫৬৬৮২

## Fakir Apparels Limited

is one of the largest garment manufacturing and exporting company in Bangladesh, producing products for the high end customers of Europe & USA. Here the opportunities for you to join with our winning team:

- 01. Human Resources Manager**
  - Minimum qualifications is masters from any reputed university
  - Should be experienced as a HR Manager in any group of companies, work in MNC will be preferable
  - Computer skills including the ability to make PPT presentation for training purpose
  - Can make the plan to develop/train the employees to meet the future challenge.
  - Team building ability
- 02. Quality Manager**
  - Should have good knowledge on knit garments and knit fabric
  - Enough technical knowledge to take decision independently
  - Good computer skills to maintain and analyze the quality data
  - Should be confident to maintain the quality of high end customers
- 03. Manager (Industrial Engineer)**
  - Should have good track record to increase the efficiency in whole plant
  - Knowledge about the modern tools to make production process work friendly
- 04. Lean Manager**
  - Should have practical knowledge of LEAN manufacturing System /TPS
  - Achievement of execution of LEAN manufacturing system in garment industry
- 05. Manager (Cutting Room)**
  - Should have good experience to run the automatic (CAM & CAD) cutting room
  - Strong control to minimize the fabric consumption
- 06. Production Manager (sewing)**
  - Should have knowledge about the IE and Fast React planning software
  - Should be technically sound and quality concern
  - Ability to Monitor and Control 100 sewing lines
  - Should have good knowledge on computer
- 07. Technical Manager**
  - Technical knowledge on knit garments and knit fabric
  - Risk analysis of products in sampling and production stage
  - Should have knowledge on modern sewing machines and tools to make production process easier
- 08. Planning Manager**
  - Should have practical knowledge of whole production process of garment industry
  - Ability to make the plan of knitting, dyeing and stitching through Fast React planning software
- 09. Manager (Sample room/Product development)**
  - This candidate should have good product development knowledge of high end brand
  - Very good technical knowledge on pattern making, fitting and garments making
  - Computer knowledge is necessary to communicate with customers, merchandisers and production department

The above positions are open for both local and foreign candidates. The salary and benefits will be more than expectations for the right candidates. If you feel confident that you're the right person, please send your CV to [career@fakirapparels.com](mailto:career@fakirapparels.com)

**fakirapparels.com**

