TO-LET

FIRST FLOOR OF TWO-STORIED HOUSE IN DHANMONDI ROAD 6/A, AVAILABLE FOR RENT, EXCLUSIVE ENVIRONMENT, MODERN FITTINGS, APPROXIMATELY 3000SFT. TELEPHONE #01726502473 (MOBILE), 8119134 (RESIDENCE), 9125716 C-1322

BRITISH

COUNCIL

ENGLISH FOR LIFE

19 – 21 September 9.30am - 5pm

22 September - 15 November

15% discount for College & University students.

IELTS Preparation
 Business English

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

ফায়ার সার্ভিস ও সিভিল ডিফেন্স অধিদপ্তর

কাজী আলাউদ্দিন রোড, ঢাকা

ফায়ার সার্ভিস ও সিভিল ডিফেন্স অধিদপ্তরের আওতাধীন বিভিন্ন ফায়ার স্টেশনে রক্ষিত নিমুবর্ণিত অকেজো

গাড়ি (যেখানে যে অবস্থায় আছে) নিলামে বিক্রয়ের জন্য প্রকৃত ব্যবসায়ী প্রতিষ্ঠানের নিকট হইতে সীলমোহরযুক্ত

ধরণ/টাইপ মডেল

পানিবাহী গাড়ি

নিশান পিকআপ

মিৎসুবিশি টিভি

কমার পানিবাহী

মাজদা এমবুলেন্স

বরাবরে আবেদনের মাধ্যমে টেভার সিডিউল নগদ ৪০০/- (চারশত) টাকার বিনিময়ে আগামী ২৩/০৯/১০খ্রিঃ

তারিখ পর্যন্ত অফিস চলাকালীন সময় পর্যন্ত অধিদপ্তরের কেন্দ্রীয় স্টোর হইতে সংগ্রহ করা যাইবে এবং আগামী

২৭/০৯/১০খ্রিঃ তারিখ বেলা ১২.০০ ঘটিকার মধ্যে নিলাম কমিটির সভাপতির অফিস কক্ষে রক্ষিত টেন্ডার বাক্সে

দরপ্রস্তাব ফেলিতে হইবে এবং ঐ দিনই বেলা ১২.০৫ মিনিট সময়ে দরদাতাদের সম্মুখে (যদি কেহ উপস্থিত

থাকেন) প্রাপ্ত দরপ্রস্তাবসমূহ খোলা হইবে। কর্তৃপক্ষ কোন কারণ দর্শানো ব্যতিরেকেই যে কোন দরপ্রস্তাব

ট্রেড লাইসেন্সসহ পরিচালক (প্রশাসন ও অর্থ), ফায়ার সার্ভিস ও সিভিল ডিফেন্স, বাংলাদেশ, ঢাকা এর

নিশান ট্রাক

অকেজো গাড়ির বর্তমান অবস্থান

ফায়ার সার্ভিস ও সিডি কুলাউড়া স্টেশন।

ফাসা ও সিডি কাঃ কারখানা চট্টগ্রাম।

ফাসা ও সিডি কাঃ কারখানা চট্টগ্রাম।

ফাসা ও সিডি পার্বতীপুর স্টেশন।

এম আবৃদুস সালাম

পরিচালক (প্রশাসন ও অর্থ)

ফায়ার সার্ভিস ও সিভিল ডিফেন্স অধিদপ্তর

ফাসা ও সিডি, বি'বাড়িয়া।

ফাসা ও সিডি রাঙ্গামাটি।

Enrol for courses

Placement test fee Tk500

Course Dates

General English

Teacher Training

754b Satmasjid Road

দরপ্রস্তাব আহ্বান করা যাইতেছে

সিলেট-ট-২৫৮৪

ঢাকা-ন-২৮০৭

পাবনা ট-৬৩৫

ঢাকা জ-৪২১৭

গ্রহণ/বাতিল করার ক্ষমতা সংরক্ষণ করিবেন।

চট্টমেট্রো-ড-৯৫৮

মালামলের নাম/গাড়ির

রেজিঃ নম্বর

মৌলভীবাজার ম-০২-০০০৯

ক্রমিক

Dhanmondi, Dhaka-1205

British Council Teaching Centre

Tel: 9116171, 9116545, 9145557-8

e-mail: learnenglish@bd.britishcouncil.org

www.britishcouncil.org/bangladesh

Bring your ID.

ফ্ল্যুটি বিক্ৰয়

ঢাকা ও নারায়ণগঞ্জে অত্যন্ত মনোরম পরিবেশে, বিভিন্ন সাইজের ফ্রাট, কিন্তি ও ঋণ সুবিধাসহ বিক্রয় হবে। ०११४००१५००२, ०११४५०११४५४

Young Learners



অষ্ট্রেলিয়ান এ্যামাসীর পাশে, ১ ইউনিটের পাক্সজারিয়াস ফ্ল্যাট কিন্তিতে বিক্ৰয়। ००११८७२११७७

রেডি/নির্মাণাধীন ফ্ল্যাট/অফিস স্পেস/দোকান/জমি বিক্রয়

আকর্ষণীয় মূল্যে চমৎকার লোকেশনে রেডি, নির্মাণাধীন ফ্ল্যাট, অফিস স্পেস, দোকান ও নিষ্কন্টক জমি বিক্রয় হবে। 039890000000, 038390008868, 03938888860



CAREER OPPORTUNITY with

TRAVELPOINT - BAEI Travels & Tours Ltd

Manager - Sales & Marketing

Graduate preferably in Marketing/Sales 3-5 years experience. Should demonstrate excellent communication abilities, presentation skills, aptitude to draw appropriate sales/marketing strategies & able to operate Galileo CRT. Attractive terms & benefit. Apply in confidential cover to Managing Director, 'Tower Hamlet' Ground Floor, 16 Kemal Ataturk Avenue, Banani Commercial Area, Dhaka 1213.



BNS Properties Ltd. 01195012001

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

পুলিশ স্টাফ কলেজ বাংলাদেশ

শারক নং পুস্টাক/২০১০-২০১১

তারিখঃ ০৯/০৯/১০খ্রিঃ

ঠিকাদার তালিকাভুক্তকরণ বিজ্ঞপ্তি

চলতি ২০১০-২০১১ অর্থ বৎসরে স্ট্রোংদেনিং অব পুলিশ স্টাফ কলেজ প্রজেষ্ট এর জন্য বিভিন্ন প্রকার মালামাল সরবরাহ কাজের নিমিত্তে ঠিকাদার তালিকাভুক্তকরণের জন্য আগ্রহী ও সংশ্লিষ্ট কাজে অভিজ্ঞতাসম্পন্ন ঠিকাদারী প্রতিষ্ঠানের নিকট ইইতে শর্ত সাপেক্ষে দরখান্ত আহ্বান করা যাইতেছে।

| ٥. | মন্ত্রণালয়/বিভাগ | 0 | স্বরাষ্ট্র মন্ত্রণালয়। |
|-------------|--|----|---|
| ٤. | সংস্থা | 8 | বাংলাদেশ পুলিশ। |
| ٥. | Procuring entity | 0 | পুলিশ স্টাফ কলেজ, বাংলাদেশ। |
| 8. | Procuring entity জেলা | 8 | ঢাকা। |
| œ. | আহ্বানের উদ্দেশ্য | 8 | ঠিকাদার তালিকাভুক্তিকরণ। |
| b . | বাজেট এবং অর্থের উৎস | 8 | জেডিসিএফ। |
| ۹. | আবেদনপত্র ক্রয়ের তারিখ ও স্থান | 0 | ২৮/৯/১০খ্রিঃ তারিখ অফিস চলাকালীন সময় পর্যন্ত পরিচালক (প্রশাসন), পুলিশ স্টাফ কলেজ এর অফিস হইতে। |
| b. | আবেদনপত্র জমাদানের শেষ তারিখ | 00 | ২৯/০৯/১০খ্রিঃ দুপুর ১২.০০ ঘটিকার মধ্যে আবেদনপত্র পরিচালক (প্রশাসন), পুলিশ স্টাফ কলেজ, ঢাকা এর অফিসে রক্ষিত দরপত্র বাক্সে জমা প্রদান করিতে হইবে। নির্ধারিত তারিখের পর কোন আবেদনপত্র গ্রহণযোগ্য হইবে না। |
| à. | অফিসের নাম, ঠিকানা | 8 | পুলিশ স্টাফ কলেজ, মিরপুর, সেকশন- ১৪, ঢাকা, বাংলাদেশ। |
| ۵٥. | আবেদনপত্র খোলার তারিখ ও সময় | 00 | ২৯/০৯/১০খ্রিঃ তারিখ দুপুর ১২.৩০ ঘটিকায় পরিচালক (প্রশাসন) এর অফিস কক্ষে আবেদনকারীদের সম্মুখে (যদি কেহ উপস্থিত থাকেন)। |
| 35. | আবেদনকারীর যোগ্যতা (যে সকল কাগজপত্র আবেদনপত্রের সহিত প্রথম শ্রেণীর গেজেটেড কর্মকর্তা কর্তৃক সত্যায়িত করিয়া সংযুক্ত করিতে হইবে) | 8 | ক. হালনাগাদ ট্রেড লাইসেন্স। থ, হালনাগাদ আয়কর পরিশোধ সার্টিফিকেট। গ. ভ্যাট রেজিস্ট্রেশন সার্টিফিকেট। ঘ. ব্যাংক সলভেন্সি সার্টিফিকেট/ ব্যাংক স্টেটমেন্ট। ৪. সংগ্রিষ্ট কাজের অভিজ্ঞতা সনদপত্র। |
| 3 4. | কাজের সংক্ষিপ্ত বিবরণ | 0 | "গ্রুপ"-ক সৌশনারী ও বিবিধ প্রকার মালামালসহ কম্পিউটার সামগ্রী ও যন্ত্রপাতি সরঞ্জাম সরবরাহ "গ্রুপ"-খ আসবাবপত্র ক্রয় ও সরবরাহ "গ্রুপ"-গ |

টাকা অফেরতযোগ্য। বিঃ দ্রঃ কোন কারণ দর্শানো ব্যতিরেকে কর্তপক্ষ যে কোন আবেদন গ্রহণ বা বাতিল করার ক্ষমতা সংরক্ষণ করেন

30.

আবেদন ফরমের মূল্য

আরবরিকালচার এর কাজ

প্রত্যেক গ্রুপের জন্য ৪০০/- (চারশত)

মোহাম্মদ শাহজাহান, পিপিএম পরিচালক (প্রশাসন) ভারপ্রাপ্ত পক্ষে-রেক্টর পুলিশ স্টাফ কলেজ জিডি-৩৮৮৬

জিডি-৩৮৯০

First Lease Finance & Investment Limited Jahangir Tower (3rd Floor), 10, Kawranbazar C/A, Dhaka - 1215

Career Opportunity (For Immediate Appointment)

One of the Leading and established financial institutions is looking for capable, confident and enthusiastic individual, who are interested to build up career with Financial Institution that will prove him/her a challenging career with attractive salary and compensation for the following posts:

a) Branch Manager & SVP

The prospective candidates should be M. Com/MBA or with equivalent University Degree and should have at least 7 (seven) years working experience with 2 (two) years experience as Branch In-Charge of any reputed Financial Institution or Bank. The Candidates from other discipline having vast experiences in the same field may also apply. Salary is negotiable.

b) Manager, Operation & VP

The prospective candidates should be M. Com/MBA or with equivalent University Degree and should have at least 5 (five) years working experience in any reputed Financial Institution and Bank. Salary is negotiable.

c) Probation Officers:

The prospective candidates should be M. Com/MBA or with equivalent University Degree and should have 3 (three) years working experience in any reputed Financial Institution and Bank. The fresh M. Com/MBA having good CGPA may also apply. Salary is negotiable.

d) Assistant Officer

The prospective candidates should be B. Com (Hons.) / BBA with equivalent University Degree and should have 2 (two) years working experience in any reputed Financial Institution and Bank. The fresh Candidates having MBA/M. Com with good academic track record may also to apply. Salary is negotiable.

The Candidates for all the Posts need to have sound and practical working experience in Computers Operations.

Candidate should send his/her application along with detailed resume and 2 (two) copies of photographs by 23.10.2010 to the following address:

Head Of HRD

First Lease Finance & Investment Limited Jahangir Tower (3rd Floor)

10, Kawranbazar, Dhaka - 1215 E-mail: flil@bol-online.com

The position applied for should be marked on the top of the envelop. Only short listed candidates will be called for interview

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

সংস্থাপন মন্ত্রণালয় শুজ্ঞালা-২ শাখা

তারিখঃ ২৫/০৮/২০১০খ্রিঃ नर-०৫.১৮১.०२१.०२.००.००৫.२०১०-७०२ বিষয়ঃ জনাব মোঃ আলমগীর হোসেন (৪৫৬৪), সহকারী কমিশনার, বিভাগীয় কমিশনারের কার্যালয়, চউগ্রাম এর বিরুদ্ধে সরকারি কর্মচারী (বিশেষ বিধান) অধ্যাদেশ, ১৯৭৯ মোতাবেক বিভাগীয় মামলা রুজুকরণ।

প্রথম কারণ দর্শানো নোটিশ

যেহেত আপনি জনাব মোঃ আলমগীর হোসেন (৪৫৬৪), বিসিএস (প্রশাসন) ক্যাডারে সহকারী কমিশনার (শিক্ষানবীশ) হিসেবে নিয়োগপ্রাপ্ত হবার পর পরবর্তীতে আপনাকে পদায়নের জন্য বিভাগীয় কমিশনারের কার্যালয়, চট্টগ্রাম এ ন্যস্ত করা হলেও আপনি ছুটি বা কোন যুক্তিসংগত কারণ ব্যতীত বেআইনিভাবে দীর্ঘদিন যাবৎ নিজ কর্মস্থলে অনুপস্থিত

যেহেতু আপনার উপরোক্ত আচরণ ও কার্যকলাপ সরকারি কর্মচারী (বিশেষ বিধান) অধ্যাদেশ, ১৯৭৯ এর ৩(বি) ধারা অনুযায়ী ছুটি ব্যতীত বা কোন যুক্তিসংগত কারণ ব্যতীত কর্মস্থল হতে অনুপস্থিতির পর্যায়ভুক্ত অপরাধ; সেহেতু আপনি জনাব মোঃ আলমগীর হোসেন (৪৫৬৪), সহকারী কমিশনার, বিভাগীয় কমিশনারের কার্যালয়, চট্টগ্রাম এর বিরুদ্ধে সরকারি কর্মচারী (বিশেষ বিধান) অধ্যাদেশ, ১৯৭৯ এর ৩(বি) ধারা অনুযায়ী ছুটি ব্যতীত বা কোন যুক্তিসংগত কারণ ব্যতীত কর্মস্থল হতে অনুপস্থিতি এর অভিযোগ আনয়ন করা হলো এবং একই অধ্যাদেশের ৪(এ) ধারা মোতাবেক উল্লিখিত অভিযোগের পরিপ্রেক্ষিতে কেন আপনাকে চাকুরী হতে বরখান্ত (Dismissal from Service) করা হবে না অথবা উক্ত অধ্যাদেশের অন্য কোন উপযুক্ত দন্ত আরোপ করা হবে না এর সন্তোষজনক লিখিত জবাব এই কারণ দর্শানো নোটিশ প্রাপ্তির ০৫ (পাঁচ) कार्यिनवरमत भर्था माथिल कतात जना निर्दार श्रमान कता श्रा । এ অভিযোগ সম্পর্কে আত্মপক্ষ সমর্থনে আপনি ব্যক্তিগত গুনানী চান কিনা তাও আপনার লিখিত জবাবে উল্লেখ করার জন্য আপনাকে নির্দেশ দেয়া যে অভিযোগ বিবরণীর উপর ভিত্তি করে এই কারণ দর্শানো নোটিশ

প্রস্তুত করা হয়েছে তার একটি অনুলিপি এতদৃসঙ্গে সংযুক্ত করা হলো। ইকবাল মাহমুদ

জনাব মোঃ আলমগীর হোসেন (৪৫৬৪) সহকারী কমিশনার বিভাগীয় কমিশনারের কার্যালয়, চট্টগ্রাম।

অভিযোগ বিবরণী

জনাব মোঃ আলমগীর হোসেন (৪৫৬৪), বিসিএস (প্রশাসন) ক্যাডারে সহকারী কমিশনার (শিক্ষানবীশ) হিসেবে নিয়োগপ্রাপ্ত হবার পর পরবর্তীতে পদায়নের জন্য বিভাগীয় কমিশনারের কার্যালয়, চট্টগ্রাম এ ন্যস্ত করা হলেও তিনি ছুটি বা কোন যুক্তিসংগত কারণ ব্যতীত বেআইনিভাবে দীর্ঘদিন যাবৎ নিজ কর্মস্থলে অনুপস্থিত রয়েছেন। জনাব মোঃ আলমগীর হোসেন (৪৫৬৪), সহকারী কমিশনার, বিভাগীয় কমিশনারের কার্যালয়, চট্টগ্রাম এর উপর্যুক্ত আচরণ ও কার্যকলাপ সরকারি কর্মচারী (বিশেষ বিধান) অধ্যাদেশ, ১৯৭৯ এর ৩(বি) ধারা অনুযায়ী ছটি ব্যতীত বা কোন যুক্তিসংগত কারণ ব্যতীত কর্মস্থল হতে অনুপস্থিতির পর্যায়ভুক্ত যা শাস্তিযোগ্য অপরাধ।

জিডি-৩৮৮৩

ইকবাল মাহমুদ সচিব

Challenging Job @ Prothom Alo

Prothom Alo, a country-leading newspaper of Bangladesh, is looking for a dynamic professional for the position of Strategic Development Manager. Responsibilities and qualifications required for the position are as follows:

JOB DESCRIPTION

: Strategic Development Manager : Prothom Alo Commercial/Sales Job Title Department Job location : Prothom Alo Head Office Responsible to: To be assigned

Main purpose of job:

This is a strategic sales role, the objective of which is to contribute to Prothom Alo Commercial's achievement of its KPI's of growing print and digital share by improving the quantity and quality of interaction with the media planning and buying community. To lead our relationships with the heads of media planning departments and forge close relationships with planners within creative agencies and client organizations so that we can work more collaboratively with them in future. To devise along with the Prothom Alo's Commercial senior management team and key account sales team a framework to enable us to work more closely with the planning and strategic communications community. To challenge Prothom Alo Commercial's thinking in this area bringing in best practice from outside Prothom Alo. To work closely with the research, product development and brand marketing teams to continuously redefine sales strategy and practice, develop new products and offers, continuously redefine sales strategy and practice, develop new products and offers, and then help supervise sales teams in implementing these and find the most effective ways to communicate them to clients.

Main duties and responsibilities:

To identify clear opportunities for revenue generation and maximise Prothom Alo's revenue share at the planning stage in the planning/buying cycle.
To work in partnership with sales team members to deconstruct and reconstruct media plans over print and digital as appropriate, and through influencing agency planners and strategists, to bring about appropriate change in the implementation of those plans, agency-side.
To share knowledge of success and how it was achieved within the teams.
To impart knowledge about how to work well with planners and strategists.
To challenge established Prothom Alo Commercial thinking about how we speak to clients and what we speak about.
To gain an understanding of the different planning processes used by our clients.
To translate this understanding into direct, timely and measurable actions.
To keep up to date with all trends and developments affecting the media planning and buying community.
To attend all relevant training courses to maintain and build knowledge.
To work collaboratively with other members of the Prothom Alo Commercial management team.

To work with the key account teams to arrive at decisions as far as possible by consensus.

To implement the strategy that you will have helped to devise.

To devise clear metrics for monitoring those strategies effectiveness and to

make changes as necessary. **Educational Qualification:**

MBA major in Marketing from IBA/DU/NSU/East West/AIUB/Brac University

or any relevent education from abroad. **Experience, Skills & Abilities:**

Must have at least 6 years experience in similar field in any national or multinational

Excellent computer skill in Microsoft Office Suite
Should be proficient in both English and Bangla
Should have strong writing skills to prepare reports and promotional materials
Should have good interpersonal skill & ability to work under pressure

Age: 35 - 45 years Remuneration Package: Attractive remuneration package including many others fringe benefits are available for the deserving candidates.

The candidates who can match themselves with above mentioned criteria, we request to send their resume with a recent color photograph to 'HR Department, Prothom Alo, 100 Kazi Nazrul Islam Avenue, CA Bhaban, Karwanbazar, Dhaka-1215 or apply through www.prothom-alojobs.com or hr@prothom-alo.info within 25 September 2010. Please mention the position you are applying for on the top of the envelope or in the subject line incase of using email. Those who do not have such experiences and qualifications need not to apply.



চৌধুরী প্লাজা (২য় তলা), জামগড়া, আতলিয়া, সাভার, ঢাকা।

অর্থঋণ আদালত আইন,২০০৩ (২০০৩ সনের ৮নং আইন)-এর ১২ ধারা অনুযায়ী

"বন্ধকী সম্পত্তি বিক্ৰয় বিজ্ঞপ্তি"

অরিফ মোহাম্মদ (লাবু), পিতা- জনাব এইচ, এম. আসাদ, জামগড়া, শিমুলতলা, থানা-সাবেক সাভার হাল আন্তলিয়া, ঢাকা এর নিকট হইতে খেলাপী ঋণ বাবদ অত্র ব্যাংকের পাওনা ২৫/০৮/২০১০ইং তারিখ পর্যন্ত সুদসহ ১৯,১৩,১০১.১৫ (উনিশ লক্ষ তের হাজার একশত এক দশমিক এক পাঁচ) টাকা এবং আদায়কালতক সুদ আদায়ের নিমিত্তে উক্ত গ্রাহকের ঋণের বিপরীতে আরিফ মোহাম্মদ (লাবু), পিতা-জনাব এইচ.এম. আসাদ, জামগড়া, শিমুলতলা, থানা-সাবেক সাভার হাল আওলিয়া, ঢাকা এবং এম.এন. সুলতানা (জয়গুন), স্বামী জনাব এইচ.এম. আসাদ, জামগড়া, শিমুলতলা, থানা- সাবেক সাভার, হাল আতলিয়া, ঢাকা কর্তৃক অত্র ব্যাংকের অনুকূলে বন্ধকীকৃত ও আম মোক্তারনামা বলে বিক্রয়ের ক্ষমতাপ্রাপ্ত নিম্ন তফসিল বর্ণিত সম্পত্তি এবং তদস্থিত ইমারতাদি বিক্রয়ার্থে আগ্রহী ক্রেতাগণ হইতে সীল মোহরকৃত দরপত্র আহবান করা যাইতেছে।

Schedule (i)

All that piece and parcel of land measuring 13 (thirteen) decimals situated within District Dhaka, Police Station and Sub-Registry Office- Sabek Savar Hal Ashulia, under Dhaka collectorate Touzi, J.L.No. 560 (Sabek), 75 (S.A.), 74 (Hal), Mouza-Diakhalil, C.S. Khatian No. 215, S.A. Khatian No. 331, Mutation Khatian No. 331, 344/Kat, Hal Buzurat 129, R.S. 85, Jote No. 1473 & 2294, C.S. Dag No. 193, R.S. Dag No 1098 which is butted and bounded by:

On the North: Land of Shamsonnahar. On the South: Land of Tofazzal Hossain Bhuiyan. On the East: Land of Syed Ahmad Bhuiyan. On the West: Land of M.N. Sultana (Joyghon).

All that piece and parcel of land measuring 9 (nine) decimals situated within District Dhaka, Police Station and Sub-Registry Office- Sabek Savar Hal Ashulia, under Dhaka collectorate Touzi, J. L. No. Sabek 560 Mouza-Diakhali Sabek & S. A. Khatian Nos. 321, 332 Hal 207 Sabek & S.A. Dag no. 193, R. S. Dag No. 1097 butted and bounded by:

On the North: Land of Liakat Mir & Others. On the South: Road. On the East: Sabek Arjumir. On the West: Sabek Mortuza Mir.

Schedule (iii)

All that piece and parcel of land measuring 3 (three) decimals situated within District Dhaka, Police Station and Sub-Registry Office- Sabek Savar Hal Ashulia, under Dhaka collectorate Touzi- J. L. No. Sabek 560 Hal 74, Mouza-Diakhali Sabek & S. A. Khatian Nos. 321, 332 Hal 207 C.S. & S. A. Dag no. 193, R.S. Dag No. 1097 butted and bound by :

On the North: Land of Liakut Mir and Others. On the South: Road. On the East: Sabek Arjumir. On the West: Sabek Mortuza Mir.

along with building and all construction or to be constructed thereon together with all rights title interest benefits casement etc attached thereto.

০১। নিলাম ক্রেতা বা দরদাতা তার নিজস্ব প্যাডে বা সাদা কাগজে স্পষ্ট অক্ষরে নিলাম ক্রেতার নাম, ঠিকানা, প্রস্তাবিত দর অংকে ও কথায় উল্লেখপূর্বক সীলমোহকৃত খামে আগামী ০৪-১০-২০১০ইং তারিখ বিকাল ৪ (চার) ঘটিকার মধ্যে ঢাকা ব্যাংক লিমিটেড, ফ্যান্টাসি কিংডম শাখা, ঢাকায় -এ রক্ষিত বাব্লে দরপত্র জমা দিতে হইবে এবং ঐ দিনই বিকাল ৪ (চার) টার সময় দরপত্রদাতাদের সামনে (যদি কেহ উপস্থিত থাকেন) দরপত্র বাক্স খোলা হইবে।

০২। প্রত্যেক দরদাতা, উদ্ধৃত দর অনুধর্ম ১০,০০,০০০.০০ (দশ লক্ষ) টাকা হইলে উহার ২০% উদ্ধৃত দর ১০,০০,০০০.০০ (দশ লক্ষ) টাকা অপেকা অধিক এবং অনুধা ৫০,০০,০০০.০০ (পঞাশ লক) টাকা হইলে উহার ১৫% এবং উদ্ধৃত দর ৫০,০০,০০০.০০ (পঞ্চাশ লক্ষ) টাকা অপেক্ষা অধিক হইলে উহার ১০% এর সমপরিমান টাকার, জামানত স্বরূপ ব্যাংক ড্রাফট/পে-অর্ডার এর মাধ্যমে ঢাকা ব্যাংক লিমিটেড, ফ্যান্টাসি কিংডম শাখা, ঢাকায় -এর অনুকুলে দরপত্রের সহিত দাখিল করিতে হইবে।

০৩। অনুধর্ব ১০,০০,০০০.০০ (দশ লক্ষ) টাকার উদ্ধৃত দর গৃহীত হইবার পরবর্তী ৩০ (ত্রিশ) দিবসের মধ্যে, ১০,০০,০০০.০০ (দশ লক্ষ) টাকা অপেক্ষা অধিক এবং অনুধর্ষ ৫০,০০,০০০.০০ (পঞ্চাশ লক্ষ) টাকা উদ্ধৃত দর গৃহীত হইবার পরবর্তী ৬০ (ষাট) দিবসের মধ্যে এবং ৫০,০০,০০০.০০ (পঞ্চাশ লক্ষ) টাকার অধিক উদ্ধৃত দর গৃহীত হইবার পরবর্তী ৯০ (নকাই) দিবসের মধ্যে, দরদাতা সমৃদয় মূল্য পরিশোধ করিবেন এবং তাহা করিতে বার্থ হইলে ব্যাংক কর্তৃপক্ষ জামানতের টাকা বাজেয়াও করিবে।

০৪। দরপত্রদাতা একই তফসিলের সম্পত্তির জন্য আংশিক দরপত্র গ্রহণযোগ্য হইবে না।

০৫। তফসিল সম্পত্তির উপর কোন সরকারী, আধা-সরকারী বা স্বায়তুশাসিত প্রতিষ্ঠানের, সিটি কর্পোরেশনের, ওয়াসা, পিডিবি, গ্যাস সরবরাহকারী প্রতিষ্ঠান, উনুয়ন কর ইত্যাদিসহ অন্য যে কোন পাওনাদারের পাওনা বা দাবী থাকলে তাহা পরিশোধের কোন দায়িত্ব ব্যাংক বহন করিবে না। অনুরূপ অস্থাবর সম্পত্তির যাবতীয় ট্যাক্সাদি দরপত্র দাতাকে বহন করিতে হইবে।

০৬ : দরপত্রে মালামাল/সম্পত্তির প্রস্তাবকৃত মূল্য অস্বাভাবিকভাবে অপর্যাপ্ত বা কম প্রতীয়মান হইলে কর্তৃপক্ষ দরপত্র বাতিল

০৭। দরপত্র গৃহীত না হইলে জামানতের টাকা ফেরত দেওয়া হইবে। দরপত্রের শর্তের ব্যাপারে কোন বিরোধ দেখা দিলে ব্যাংকের সিদ্ধান্তই চুড়ান্ত হবে। এক্ষেত্রে দরপত্র দাতার কোন দাবী অত্র শর্তের বর্হিভূত কাজ হিসাবে গণ্য হবে ।

০৮। সফল দরদাতাকে সরকারী বিধি-বিধান মোতাবেক যাবতীয় রেজিন্ত্রী খরচ বহন করিতে হইবে।

০৯। তফসিল বর্ণিত সম্পত্তির দখল অর্থঋণ আদালত আইন ২০০৩ এর বিধান মতে হস্তান্তরিত হইবে। এক্ষেত্রে আনুসঙ্গিক কোন ব্যয় যদি থাকে তাহা দরপত্র দাতাকে বহন করতে হবে।

কোন রকম কারণ দর্শানো ব্যতিরেকে কর্তৃপক্ষ দরপত্র বাতিল করার ক্ষমতা সংরক্ষণ করেন। ব্যাংক কর্তৃপক্ষ সম্পত্তির মূল্যমান নির্ধারন জন্য প্রয়োজনে একাধিক দরপত্র আহ্বান করিতে পারিবেন। পরবর্তী দরপত্রে উপযুক্ত মূল্য বিবৈচিত না পাওয়া গেলে ব্যাংক কর্তৃপক্ষ পূর্ববর্তী সর্বোচ্চ দরপত্র দাতাকে প্রস্তাব অনুযায়ী জামানত দাখিলের অনুরোধ করিলে দরপত্র দাতা সমত হইলে দরপত্রের শর্তাবলী অপরিবর্তিত ভাবে প্রযোজ্য হবে।

ম্যানেজার

ঢাকা ব্যাংক শিমিটেড, ফ্যান্টাসি কিংডম শাখা