

Did you know? Tropical Islands Resort is an artificial tropical resort in Krausnick, Germany, set inside a disused zeppelin hangar 360m long, 210m wide and 107m high. At 5.5 million cubic meters, it stands as one of the largest buildings on Earth by volume and is the world's largest single hall without supporting pillars inside.



The fascinating world of construction. Brought to you by:



World Cup Think Big Mega Offer

Value Buy: 32" LCD TV (3409) RSP: Tk. 75,000 World Cup Offer: 65,000

Value Buy: 42" LCD TV (3609) RSP: Tk. 125,000 World Cup Offer: 105,000

Value Buy: 47" LCD TV (3609) RSP: Tk. 175,000 World Cup Offer: 173,000

Offer available on other models also.

TRANSKOM DIGITAL

think electronics... think DIGITAL

For More Information: 8855388-8, 01712 885483

Bird smuggling bid foiled

Pak national held at airport with 1,000 rare birds

STAFF CORRESPONDENT

Customs officials yesterday seized around 1,000 birds, mostly protected species, from a Pakistani at Hazrat Shahjalal International Airport in the capital.

The immigration police arrested Ahmed Shaikh Wahid, 29, around 2:00pm. He was trying to smuggle the birds in four cages packed in cartons to Pakistan, said a customs official.

"Of them, 400 were hilly mynahs and 600 were blossom-headed parakeets, spotted munia and bazrigars," customs official Mohammad Mostafa Zamal told The Daily Star yesterday evening. A good number of the birds, however, were dead.

He said the birdcages were boarded on flight PK-267 of Pakistan International Airlines scheduled to take off at 2:30pm.

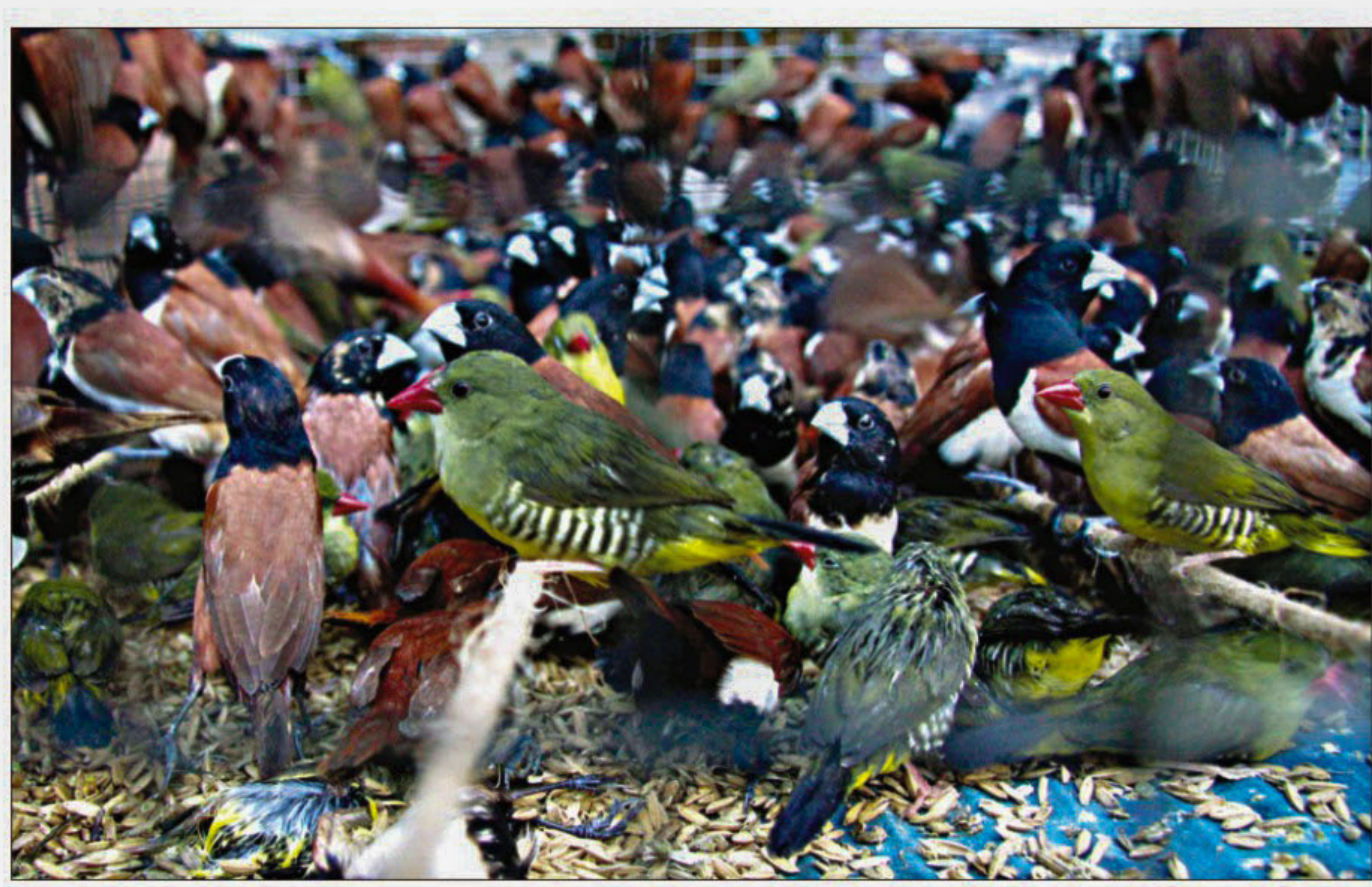
Wahid who hails from Karachi crossed the heavy scanning machine of customs with the birdcages. He had a veterinary certificate from Dhaka City Corporation, which customs official Zamal thinks is fake.

However, following a tip-off, customs officials seized the birds from the aircraft.

Quoting the arrestee, range officer of the forest department Fazlul Haq said Ahmed Shaikh Wahid collected the birds from another Pakistani citizen Faruk who is in Dhaka now.

The birds were handed over to Fazlul Haq who said last night the birds would be sent to the Dulhazra Safari Park in Cox's Bazar.

"The arrestee did not admit that he was smuggling birds. He said he did not know the legal restrictions on catching those birds," Fazlul Haq said.



Around 1,000 rare birds recovered at Hazrat Shahjalal International Airport from a Pakistani who was trying to smuggle them.

AI calls for probe into hartal day violence

STAFF CORRESPONDENT

Amnesty International (AI) called for investigations into criminal attacks carried out by demonstrators during last Sunday's hartal.

The UK-based human rights watchdog in a press release yesterday also called on the government to investigate into the use of what it called excessive force by the security forces on the demonstrators.

"Bangladeshi security forces used excessive force during a raid on the house of a senior opposition politician on 27 June," read the press release.

Rapid Action Battalion

TRANSIT, ACCESS TO CHITTAGONG PORT India takes mega projects

REZAUL KARIM

India has taken up several mega projects to develop its rail and road infrastructure for access to Chittagong Port and transit and transshipment through Bangladesh to remotest northeastern region.

Although India has begun its infrastructure building, Bangladesh is still waiting for Indian financial support to develop roads and railways inside its territory to facilitate the connectivity.

Bangladesh has agreed to have land, air and waterways connectivity with

South Asian countries, especially to allow India, Nepal and Bhutan to use the Chittagong and Mongla ports.

Similarly, India has agreed that RohanpurSingabad broad gauge railway link would be available to Bangladesh for transit to Nepal. Bangladesh has already expressed its will to convert Radhikapur-Birol railway into broad gauge and requested for railway transit link to Bhutan as well.

The shipping ministry sources say the government is upgrading the Chittagong port so that it can take extra load and

handle cargos from the neighbours. The authorities are hopeful about completion of the upgradation within two years.

According to reports available with the Bangladesh government, the Indian Cabinet Committee on Infrastructure has recently approved implementation of four-lane 78-kilometre Krishnanagar-Baharampore road in West Bengal at a cost of Rs 702 crore.

This is an important highway for north-south road link in the State of West Bengal as it passes through the state

Jamaat threatens to wage tough movement

STAFF CORRESPONDENT

Bangladesh Jamaat-e-Islami yesterday threatened a tough movement to oust the government if the arrested leaders of the party are not released.

Terming the government autocratic, they alleged that it is torturing and repressing the opposition parties in order to cover up its "failures".

They made the remarks at a doa mahfil programme at Alfala auditorium in the city's Maghbazar yesterday.

NGOs in CHT under surveillance

ALPHA ARZU

Non-governmental organisations operating in the Chittagong Hill Tracts and Cox's Bazaar have been kept under surveillance of the country's intelligence agencies.

The home affairs ministry recently instructed intelligence agencies to monitor their activities, sources at the ministry said.

Around 36 foreign-funded NGOs are working in the hill districts, Bandarban, Khagrachari and Rangamati, while 18 others in Cox's Bazar. A few of them are under constant watch of the intelligence agencies as the NGO Affairs Bureau

informed the home ministry about their unauthorized activities, sources said.

Kamal Uddin Ahmed, joint secretary (political) of the ministry, told The Daily Star last week that there are allegations against some local NGOs and international NGOs that they are involved in subversive activities.

A few NGOs even published features on their websites damaging the country's reputation, he added.

He also said that if the ministry does not find any instances of wrongdoing, it will let the NGOs continue their activities.



A bus loaded with passengers is being refueled at a CNG filling station in Mohakhali in the capital ignoring safety rules.

Minister gets golden key at reception

OUR CORRESPONDENT, Faridpur

Labour, Employment and Expatriates Welfare Minister Engineer Khondoker Mosharrif Hossain has been rewarded with a key made of 3.5 tolas of gold yesterday by the Faridpur municipality authorities.

Acting Mayor Sheikh

SEE PAGE 15 COL 7 PHOTO ON PAGE 2

Tk 24 lakh stolen from Janata Bank in Khagrachhari

OUR CORRESPONDENT, Khagrachhari

Criminals robbed Khagrachhari hill town branch of Janata Bank Thursday night of around Tk 24 lakh.

Khagrachhari sadar police arrested Milon Ahmed Chowdhury, the night guard of the bank.

Officials of the bank came to know about the robbery after Cashier Mohammad Abdul High Mollah with a few others went to the branch around 10:25am yesterday to complete the classification statement of the last three months and found the vault open with all the money looted.

Police rushed to the bank following a phone call from the cashier and arrested the night guard for his alleged involvement with the looting, sources said.

However, guard Milon denied the accusation and said some miscreants who gave him sweets Thursday evening at Rangabon Hotel in the town might be involved in the looting.

"After having sweets I was vomiting and feeling sick and went to my Bangabridges resident," he said. But he did not reply while asked as to how he left his duty place without any permission from the authorities.

Officer-in-Charge of Khagrachhari Sadar Police Station Mohammad Abul Kalam Azad confirmed the incident, and said an investigation into the matter was going on.

Bank Manager Saiful Islam Chowdhury filed a case with the police station yesterday accusing the unidentified people.

OnlinePoll

Do you think the government is trying to tighten its control over the media by considering enacting a law to stop "yellow journalism"?

Yes (39.6%)

No (58.2%)

No Comments (2.1%)

Total votes: 613

TODAY'S POLL

Do you think death of the hartal victim will have any impact on opposition leaders?

Yes

No

Please cast your vote at www.thedailystar.net

Prayer Timing

July 3

	Azan	Jamaat
Fajr	4-10	4-45
Zohr	12-45	1-15
Asr	5-00	5-15
Maghrib	6-55	7-00
Esha	8-17	8-45

Source: Islamic Foundation

রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ

রাজউক ভবন, ঢাকা

ডিটেইন্ড এরিয়া প্ল্যান (ড্যাপ) সংক্রান্ত

সাধারণ বিজ্ঞপ্তি

এতদ্বারা সর্বসাধারণকে অবহিত করার জন্য জানানো যাচ্ছে যে, রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ (রাজউক) কর্তৃক ঢাকা মেট্রোপলিটান ডেভেলপমেন্ট প্ল্যান এর আওতায় ঢাকা স্ট্রাকচার প্ল্যান (১৯৯৫-২০১৫) এবং আরবান এরিয়া প্ল্যান (১৯৯৫-২০০৯) প্রণয়নের কাজ ১৯৯২-১৯৯৫ সালে সম্পন্ন করা হয় যা ১৯৯৭ সালে গেজেট আকারে প্রকাশিত হয়। উক্ত পরিকল্পনার আওতায় তৃতীয় ধাপ হিসেবে ঢাকা মহানগরীর ৫৯০ বর্গমাইল (১৫২৮ বর্গ কিলোমিটার) এলাকাব্যাপী ডিটেইন্ড এরিয়া প্ল্যান (ড্যাপ) প্রণয়ন করা হয়। ড্যাপের আওতাভুক্ত সীমানা হচ্ছে: উত্তরে- গাজীপুর পৌরসভার উত্তর প্রান্ত; দক্ষিণে- ধলেশ্বরী নদী; পশ্চিমে- বংশী নদী ও ধলেশ্বরী নদী এবং পূর্বে- শীতলক্ষ্যা নদী, মেঘনা নদী ও সোনারগাঁও থানার অংশ বিশেষ পর্যন্ত বিস্তৃত। ঢাকা সিটি কর্পোরেশন এলাকাসহ নারায়ণগঞ্জ, কদমরসুল, সিদ্ধিরগঞ্জ, তারাবো, সাভার, টঙ্গী ও গাজীপুর পৌরসভা, সাভার ইপিজেড, কেরানীগঞ্জ, জিঞ্জিরা এবং রূপগঞ্জ ও কালীগঞ্জ থানার অংশ বিশেষ রাজউকের অন্তর্ভুক্ত। সরকার কর্তৃক বিপত ২২.০৬.২০১০ তারিখে ডিটেইন্ড এরিয়া প্ল্যান এর গেজেট প্রকাশ করা হয়েছে।

ডিটেইন্ড এরিয়া প্ল্যানের উদ্দেশ্যসমূহ হচ্ছে: ক. ঢাকা স্ট্রাকচার প্ল্যান (১৯৯৫-২০১৫) এবং আরবান এরিয়া প্ল্যান (১৯৯৫-২০০৯) এর দিক নির্দেশনা মোতাবেক ঢাকা মহানগরীর পরিকল্পিত উন্নয়ন নিশ্চিতকরণ; খ. মৌজা ম্যাপ ভূমি ব্যবহার সুনির্দিষ্টকরণ; গ. প্রাকৃতিক জলাশয়, পার্ক ও উন্মুক্ত স্থানসমূহ সংরক্ষণ; ঘ. যোগাযোগ ব্যবস্থা, পানি নিষ্কাশন ব্যবস্থাসহ Multi-Sectoral Investment Programme (MSIP) এর বিষয়ে নির্দেশনা প্রদান; ঙ. প্রণীত ডিটেইন্ড এরিয়া প্ল্যান বাস্তবায়নে আইন, বিধি ও প্রাতিষ্ঠানিক ব্যবস্থা নির্ধারণে সঠিক দিক নির্দেশনা প্রদান। ঢাকা মহানগরীর পরিকল্পিত নগরায়নের নিমিত্তে ড্যাপ প্লানে সমস্ত রাজউক এলাকাকে ১৭ টি ভূমি ব্যবহার জোনে ভাগ করা হয়েছে। ড্যাপের ভূমি ব্যবহার জোনগুলো হচ্ছে-শহুরে আবাসিক জোন (Urban Residential Zone)- ৬৪৮০৭.৯৬ একর (১৯.৭৬%); বাণিজ্যিক জোন (বাবসা) [Commercial Zone (Business)] - ১১৯৩.৩২ একর (০.৩৬%); বাণিজ্যিক জোন (অফিস) [Commercial Zone (Office)]- ৬.৮৮ একর (০.০২১%); সাধারণ শিল্প জোন [General Industrial Zone]- ৩৮৬৬.৬৮ একর (৯.১৮%); ভারী শিল্প জোন [Heavy Industrial Zone]- ২০১২.৮৬ একর (০.৬১%); মিশ্র ভূমি ব্যবহার জোন (বাণিজ্যিক-সাধারণ শিল্প) [Mixed Use Zone (Commercial-General Industrial)]- ৩২৭.৬৫ একর (০.১০%); মিশ্র ভূমি ব্যবহার জোন (আবাসিক-বাণিজ্যিক) [Mixed Use Zone (Residential-Commercial)]- ৮০৯৮.০৩ একর (২.৪৭%); মিশ্র ভূমি ব্যবহার জোন (আবাসিক-বাণিজ্যিক-সাধারণ শিল্প) [Mixed Use Zone (Residential-Commercial-General Industrial)]-৩৭৩৩.১২ একর (৯.১৪%); মিশ্র ভূমি ব্যবহার জোন (আবাসিক-সাধারণ শিল্প) [Mixed Use Zone (Residential-General Industrial)]-৭৩৯.২১ একর (০.২৩%); প্রাতিষ্ঠানিক জোন (Institutional Zone)- ৩৮৭৯.২৫২ একর (১.১৮%); প্রশাসনিক জোন (Administrative Zone)- ৯৮০.৮৯ একর (০.৩০%); কৃষি জোন (Agricultural Zone)- ৮৯৪৭.১ একর (২৭.২৭%); বন্যাপ্রবাহ জোন (Flood Flow Zone)- ৮১০২৪.২১ একর (২৪.৭০%); উন্মুক্ত এলাকা (Open Space)- ৩০৮০.০৯১ একর (০.৯৪%); গ্রামীণ বসতি (Rural Settlement Zone)- ৩১৯৮.২৮ একর (৯.৭৫%); জলাধার (Water Retention Area)- ৫৭৩৭.৮৭৬ একর (১.৭৫%) এবং জলাশয় (Water Body)- ১৮৭২.১৪ (৫.৭০%)। এই প্লানে নদী, খাল, জলাধার, জলাশয়, বন্যাপ্রবাহ এলাকা এবং কৃষি ভূমি সংরক্ষণের প্রস্তাব করা হয়েছে।

ড্যাপ পরিকল্পনা প্রণয়নে জনগণের মতামত নেওয়া হয়েছে। খসড়া প্ল্যান প্রণয়ন সম্পন্ন হওয়ার পর Town Improvement Act, ১৯৫৩ এর বিধান মোতাবেক গত ০৫/১০/০৮ তারিখ হতে খসড়া প্ল্যানের উপর গণতন্ত্রী ও জনমত গ্রহণ (৬০ দিনব্যাপী) শুরু হয় এবং ০৪/১২/০৮ তারিখে শেষ হয়। খসড়া প্ল্যান প্রণয়ন সম্পন্ন হওয়ার পূর্বে এবং পরে ঢাকা সিটি কর্পোরেশনসহ রাজউক আওতাভুক্ত সকল পৌরসভা, উপজেলা কার্যালয়, জেলা কার্যালয়, ইউনিয়ন পরিষদ, ব্যবসায়ী সংগঠন, বিভিন্ন পেশাজীবী সংগঠন, সাংবাদিক এবং সূশীল সমাজের প্রতিনিধিদের সাথে ডিটেইন্ড এরিয়া প্ল্যান বিষয়ে মতবিনিময় সভা করা হয়েছে। এছাড়া ড্যাপ পরিকল্পনার আওতাভুক্ত এলাকার মাননীয় সংসদ সদস্যদের সাথে ড্যাপ পরিকল্পনা বিষয়ে মতবিনিময় করা হয়েছে। গণতন্ত্রী ও জনমত গ্রহণ কার্যক্রম হতে প্রাপ্ত মতামত, সুপারিশ, আপত্তি, অভিযোগ ইত্যাদি বিবেচনাপূর্বক এবং বিশেষজ্ঞ, পরিবেশবিদ ও সূশীল সমাজের প্রতিনিধিদের সম্মুখে গৃহায়ন ও গণপূর্ত মন্ত্রণালয় কর্তৃক গঠিত রিভিউ কমিটির সুপারিশের আলোকে চূড়ান্ত ড্যাপ প্রণয়ন করা হয় যা প্রকল্পের ক. টেকনিক্যাল ম্যানেজমেন্ট সাব-কমিটি, খ. টেকনিক্যাল ম্যানেজমেন্ট কমিটি, গ. আন্তঃমন্ত্রণালয় স্ট্রিয়ারিং কমিটি এবং ঘ. রাজউকের বোর্ড সভায় অনুমোদিত হয়। পরবর্তীতে বিভিন্ন প্রতিষ্ঠান, ব্যক্তিবিশেষ এবং মাননীয় সংসদ সদস্যদের মাধ্যমে প্রাপ্ত আবেদন পর্যালোচনার জন্য গৃহায়ন ও গণপূর্ত মন্ত্রণালয় কর্তৃক ৬ সদস্য বিশিষ্ট ড্যাপ পর্যালোচনা কমিটি গঠন করা হয়। তাদের সুপারিশের ভিত্তিতে ড্যাপ প্ল্যান চূড়ান্ত করে গৃহায়ন ও গণপূর্ত মন্ত্রণালয়ে দাখিল করা হয়। পরবর্তীতে এ প্ল্যান মন্ত্রিপরিষদে উপস্থাপিত হয় ও গেজেট আকারে প্রকাশিত হয়।

আগস্ট ২০০৪ সালে শুরু হওয়া ড্যাপ প্রকল্পটি জুলাই ২০০৬ সালে সম্পন্ন হওয়ার কথা থাকলেও নির্ধারিত সময়ের মধ্যে প্রকল্পের কাজ সম্পন্ন করা সম্ভব হয়নি। এর কারণগুলো হচ্ছে- ক. নতুন পদ্ধতিতে জরিপ কাজ করার কারণে নির্ধারিত সময়ের মধ্যে ড্যাপ সম্পন্ন করতে না পারা; খ. বাংলাদেশ জরিপ অধিদপ্তরের মাধ্যমে জরিপ কাজের গুণগতমান যাচাই কাজে অধিকতর সময় প্রদান; গ. রিভিউ কমিটি গঠনের মাধ্যমে পরিকল্পনা প্রস্তাবনাসমূহ মূল্যায়ন; ঘ. জনপ্রতিনিধিদের অংশগ্রহণ নিশ্চিতকরণ এবং ঙ. নানাবিধ প্রতিবন্ধকতা অন্যতম। ড্যাপ বাস্তবায়নে বিলম্ব হলে ঢাকা মহানগরীতে ভবিষ্যতে জলাবদ্ধতা, যানজট, পরিবেশ দূষণ ইত্যাদি সমস্যা আরও প্রকট আকার ধারণ করবে যা মোকাবেলা করা অত্যন্ত দুরূহ হয়ে পড়বে। প্রাকৃতিক দুর্যোগের ঝুঁকি মোকাবেলায় এবং সর্বোপরি পরিবেশ বিপর্যয়ের হাত থেকে ঢাকা শহরকে রক্ষা করতে ড্যাপে জলাধার, জলাশয়, খাল, বন্যাপ্রবাহ ও কৃষিভূমি এলাকা হিসেবে চিহ্নিত জায়গা সংরক্ষণ করতে হবে। আশা করা যায়, ড্যাপের সফল বাস্তবায়নের মাধ্যমে ঢাকা মহানগরীর আবাসন, জলাবদ্ধতা, যানজট ইত্যাদি সংকট নিরসন করা সম্ভবপূর্ণ হবে। এছাড়া যত্রতত্র গড়ে ওঠা শিল্প কারখানাগুলোকে ড্যাপে চিহ্নিত শিল্প জোনে পর্যায়ক্রমে স্থানান্তর করা সম্ভব হলে ঢাকা নগরকে পরিবেশ দূষণ থেকে রক্ষা করা সম্ভব হবে।

পরিকল্পিত ঢাকা নগর প্রতিষ্ঠার লক্ষ্যে সকল জনগোষ্ঠীর স্বার্থের কথা বিবেচনা করেই ড্যাপ প্রণীত হয়েছে। ড্যাপ বাস্তবায়িত হলে সমাজের সকল স্তরের জনগণই এর সুফল ভোগ করবে। এছাড়া ঢাকা মহানগরীর মাননীয় সংসদ সদস্যবৃন্দ, সরকারি, আধাসরকারি, বেসরকারি, স্বায়ত্তশাসিত সংস্থা, পেশাজীবী প্রতিষ্ঠান ও বিভিন্ন ব্যবসায়ী সংগঠনসহ, সূশীল সমাজ এবং সর্বোপরি সকল জনগণকে সম্পৃক্ত করে ড্যাপ বাস্তবায়ন করা হবে। সকল সরকারি, আধাসরকারি, স্বায়ত্তশাসিত প্রতিষ্ঠান, ঢাকা সিটি কর্পোরেশন, পৌরসভা ও স্থানীয় সরকার প্রতিষ্ঠানসমূহ এবং বেসরকারি প্রতিষ্ঠানসহ জনসাধারণকে ড্যাপে বর্ণিত ভূমি ব্যবহার মেনে চলার জন্য অনুরোধ করা যাচ্ছে। ড্যাপ সম্পর্কিত বিস্তারিত তথ্যাবলী রাজউকের ওয়েবসাইটে (www.rajukdhaka.gov.bd.com) পাওয়া যাবে।

জিডি-২৯২০

সচিব
রাজধানী উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ, ঢাকা