বাসযোগ্য বসতির জন্য পরিকল্পনা ৮ই নভেম্বর ২০০৯

Organized by

BANGLADESH INSTITUTE OF PLANNERS



in association with

স্থানীয় সরকার প্রকৌশল অধিদপ্তর URBAN PARTNERSHIPS FOR POVERTY REDUCTION PROGRAMME (UPPRP)

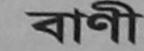


بنيالفوالخات الزمند



ণণপ্ৰজাতন্ত্ৰী বাংলাদেশ

২৪ কার্তিক ১৪১৬ ०५ नटडरन २००४



বাংলাদেশ ইনরিটিউট অব প্লানার্স ও ইউএনভিপি এর উদ্যোগে বিশ্বের অন্যান্য দেশের ন্যায় বাংলাদেশেও 'বিশ্ব নগর পরিকল্পনা দিবস' পালিত হচ্ছে জেনে আমি খুশি হয়েছি। আমি এ উদ্যোগকে যাগত জানাই

সভাতার ক্রমবিকাশ ও জীবনধাত্রার মানোনুয়নের সাথে সাথে মানুষ জাজ নগরমুখী হচ্ছে। বাংলাদেশের মতো উদ্রহনশীল ও ঘনবসভিপূর্ণ দেশে পরিকল্পিত নগরায়ন অত্যন্ত জরুরী বলে আমি মনে করি। সুপরিকল্পিত নগরায়ন দেশের সামগ্রিক উন্নয়নে হকত্বপূর্ণ প্রভাবক হিসেবে কাজ করে। প্রেক্ষিতে বিশ্ব নগর পরিকল্পনা দিবস-২০০৯ এর প্রতিপাদ্য 'Planning for Livable Communities' অর্থাৎ 'বাস্যোগা বসতির জনা পরিকল্পনা' সময়োপ্যোগী হয়েছে বলে আমি মনে করি । কোন নির্দিষ্ট শহরতিভিক দা হতে সুপরিকল্পিত নগরায়ন দেশব্যাপী গড়ে উঠুক-এ প্রত্যাশা করি।

আমি বিশ্ব নগর পরিকল্পনা দিবস ২০০৯' এর সার্বিক সাফল্য কামনা করে খোলা হাফেল্ল, বাংলাদেশ চিরল্লীবী হোক



অ্যাভভোকেট আব্দুল মানান খান প্রতিমন্ত্রী গৃহায়ন ও গণপূর্ত মন্ত্রণালয় গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

হুভেচ্ছা বাণী

আছ বিশ্ব নগর পরিকল্পনা দিবস। পৃথিবীর অন্যান্য দেশের ন্যায় বাংলাদেশেও ফ্রাযোগ্য করুত্ব ও মর্যাদার সাথে নিবসটি পালিত হচ্ছে দিবসটি উদযাপনের জন্য আমি বাংলাদেশ ইনস্টিটিউট অব প্ল্যানার্স এবং ইউএনভিপি, বালোদেশকে আন্তরিক ধনাবাদ জ্ঞাপন করন্তি।

সভাতার আদিলগ্ন থেকেই পৃথিবীব্যাপী নগরন্তলো ক্রমেই বিকশিত হচ্ছে। জনসংখ্যা বৃদ্ধির সাথে সাথে নগরের বিকাশ পুরই সংগত কারণে ঘটছে। বিশ্বায়নের সাথে তাল রেখে নগরসমূহের মধ্যে আন্তঃসম্পর্ক বৃদ্ধি পাছেছ। জলবায়ু পরিবর্তনসহ অন্যান্য বৈশ্বিক সমস্যার প্রভাব কমবেশি সব নগরের উপরই পড়ছে। একটি দেশের অর্থনৈতিক কর্মকান্ড সচল রাখতে নগরের ভূমিকা অনস্বীকার্য। তবে অপরিকল্পিতভাবে নগরের বিকাশ হতে থাকলে তা অর্থনৈতিক বিপর্যয় তেকে আনতে পারে। বিশ্বব্যাপী উনুহনের ক্ষেত্রে প্রযুক্তিগত উৎকর্ষতা সাধন হলেও টেকস্ই। উন্নয়নের ধারণাকে বিবেচনায় নিয়ে উন্তর্নকার্য সম্পাদিত হচ্ছে না। তুমিকম্পন ও বন্যার মত প্রাকৃতিক দুর্যোগ এবং অন্যান্য মানবসৃষ্ট সমস্যা থেকে পরিত্রাণ পেতে হলে পরিকল্পিত নগরায়নের মাধ্যমে সকলের বসবাস উপযোগী নগরী

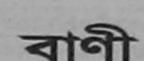
বাংলাদেশের বর্তমান পেকাপটে দিবসটি বুবই ভাংপর্যমন্তিত। বর্তমানে বাংলাদেশ নানা সমস্যা জর্জরিত। দারিদ্রা এবং অশিকাসহ বহুবিধ সমস্যার আবর্তে প্রতিনিয়ত ঘূরপারু খাছে মানুষ। তবে জনসংখ্যা বৃদ্ধিই বাংলাদেশের সবচেরে বড় সমস্যা। জনসংখ্যার দিক থেকে পৃথিবীতে বাংলাদেশের স্থান ৭ম। চাকরি ও অন্যান্য সুযোগ সুবিধার আশার শহরমুখী মানুবের চাপ সামাল দেওয়া সম্ভব হচ্ছে না। কলে সীমিত সম্পদের উপর অত্যাধিক চাপ সৃষ্টি হক্তে এবং পরিপতিতে অপরিক্রিক নগরায়ন হচ্ছে। নগরায়ন সভাতার মাপকাঠি হিসেবে বিবেচিত হলেও অপরিকল্পিত নগরায়ন একটি সভ্যতার ধ্বংস তেকে আনে। বর্তমানে বাংলাদেশে নগরায়নের যে ধারা পরিলক্ষিত হতে তা তবিষ্যত প্রজন্মের জন্য অপনী সংক্রেত। নির্বিচারে নদী, খাল ও জলাশয় ভরাট, বনভূমি এবং কৃষিভূমি ধানে করে নগর এলাকায় রুপান্তরের মাধ্যমে পরিবেশগত ভারসামা নট করা হছে। নগর এলাকাখলোর ঘনত বৃদ্ধি করে কংক্রিটের জঞ্চালে পরিণত করা হচ্ছে। চাহিদা ও সাম্যের নিরীখে সাঁমিত সম্পদের সুষম ব্যবহার নিশ্চিত করেই কেবল এ সমস্যা ছেকে উত্তরণ সম্ভব। আর এ জন্য প্রভাজন সৃষ্ঠ নগর পরিকল্পনা। এ বছর বিশ্ব নগর পরিকল্পনা নিবসের প্রতিপান্য 'Planning for Livable Communities' বা 'বাসমোগ্য বসতির জন্য পরিকল্পনা' তাই অত্যন্ত সময়োপযোগী। कर रात्ना कर रजरब

আমি বিশ্ব নগর পরিকল্পনা নিবস-২০০৯ এর সার্বিক সাফল্য কামনা করছি।

বাংশাদেশ চিরজীবী হোক A EXPENT

আডলেকেই আপুল মান্রান বান







বিশ্ববিদ্যালয় মঞ্জুলী কমিশন, বাংগাদেশ

পৃথিৱীৰ জন্মান্য দেশেৰ ন্যায় বাংলাদেশেও ক্যামোণ্য চক্ৰত্ব ও মৰ্থাদাৰ সাথে বিশ্ব নগৰ পৰিকল্পনা নিৰস পালিত হচ্ছে জেনে আছি আনন্দিত নিবস্টি উদযাপনের জন্য আমি বাংগাদেশ ইনস্টিটিটট অব গ্লানার্স এবং ইউএনভিপি, বাংগাদেশ কে ধনাবাম জানাই।

সভাতার বিআশ ও জনসংখ্যা বৃদ্ধির সাথে সাথে নগরের বিকাশ ঘটছে এবং বিশায়নের সাথে তাল রেখে নগরের ওকারু ত্রমাগত বৃদ্ধি পাছে। একটি দেশের অর্থনৈতিক কর্মকান্ত সচল রাখনে নগরের কৃষিকা অনস্থীকার্য। একই সাথে প্রাকৃতিক নূর্যোপ এবং অন্যান্য মানবনুট সমস্যা থেকে পভিত্রাণ পেতে হলে পত্তিকল্পিত নগরায়নের মাধ্যমে সকলের বসবাস উপযোগী মগরী গড়ে তুলতে হবে। গ্রামীণ ছনপাসও নগরিক সুবিধানি সম্প্রসারণ করতে হবে

বাংশাদেশের বর্তমান প্রেকাপটে নিবসটি পুরই ভাংশর্বমভিত। বাংলাদেশের জনসংখ্যা ক্রমাণত বৃদ্ধি পাজে কিছ সে হারে জমির পরিমাণ বাড়ছে না। এ কারনে বিশাল জনগোচীর জন্য যে পরিমাণ অবকাঠমো ও অন্যান্য নাগরিক সুযোগসুবিধার দরকার তার সংস্থান করা সম্ভব হাজে না কলে নগরারন সভ্যভার মাপকাঠি হিসেবে বিবেচিত হলেও অপরিকট্টিত নগরারনের যে খারা বাংলানেশে পরিসন্ধিত হাছে তা তবিব্যুত প্রজনের জন্য মোটেও ভত নর। মিহিচারে নদী, বাল ও জলালর ভরাট, বনভূমি এবং কৃষিভূমি কালে কয়ে মণর এলাকায় জপান্তরের মান্যমে পরিবেশ্যাত ভারসাম্য নাই করা হাছে এবং লগত এলাকায় জনসংখ্যার ঘনতু অবাভাবিত বৃদ্ধি করে ক্রেনিটের জন্মাস পরিগত করা হজে। আর এ জন্য প্রয়োজন সৃষ্ট্র নগর পরিকল্পনা তথা সম্বিত বসতি পরিকল্পনা। বিশ্ব নগর পৰিবছনা নিৰসের এবাৰের প্রতিশাদ্য 'Planning for Livable Communities বা 'বাসংখ্যা বসতির জন্য পরিবছনা বালোদেশের মত একটি খনবসতিপূর্ণ দেশের জন্য অভ্যন্ত ভাষপর্যপূর্ব

আমি বিশ্ব নগৰ পৰিকল্পনা দিবস ২০০৯ উদযাপানে উদ্যোগতে সাধুবাদ জানিছে এৰ সাহিত সাঞ্চল্য তামনা তর্ছি। বাংলাসেশ চিরজীবী ছোক

অধ্যাপক নজকুল ইসলাম

PLANNING FOR LIVABLE COMMUNITIES

Dr. Roxana Hafiz, Fellow, Bangladesh Institute of Planners Dr. Ishrat Islam, Member, Bangladesh Institute of Planners

The World Town Planning Day theme of this year "Planning for Livable Communities," is a very appropriate one, because countries around the world are increasingly becoming urbanized and many countries will continue to experience rapid urbanization with negative consequences of overcrowding, poverty, poor housing and dearth of services. Most countries will also be experiencing the effects of climate change, resource depletion, food insecurity, population growth, economic and political instability and these effects will be felt more in the developing countries as most of them are ill-equipped and lack resources to deal these colossal problems. The aim of the World Town Planning Day is to raise awareness to improve urban planning to deal with major challenges of the 21 century.

The Scenario of Bangladesh and the Need for Reform Our experiences of present urban communities are more of slums and squatter

settlements, congested streets, accumulating wastes, polluted air and contaminated land and waterways; and, also of increasing informality. crime, drug-peddling, and contagious diseases. High growth rate of cities due migration of rural poor, traffic havoc, fast disappearances of water bodies, open spaces, parks and playgrounds are turning cities into meaningless places, and as a result, inhabitants have withdrawn into their own and limited world. People forced to sedentary and indoor living style, also do not have any feeling for their communities or cities.

Researches indicate that such communities rather sustain ill-health, obesity, crime and various unwanted urban pathos.

Many Asian countries like Malaysia, Singapore have paid immense attention to improve living condition of people by addressing housing and transport problems. The principal objective set in the Malaysian Total Planning and Development Guidelines (2001) was: Creating a Balance between Physical Development and Human Development in terms of Spiritual and Noble Universal Values for the Sustainable Progress of the Country." Planners always give emphasis on creation livable community. If the city is to be functional and livable, the various components or units of the city should be functional. They also believe that good housing represents the foundation for creating happy families and a harmonious and stable society. Residential communities provided facilities to enhance the quality of the living environment and which consequently improved the quality of life of the people. The Problems of Existing Communities in Bangladesh

Most problems evident in Bangladesh are similar to those seen in the 19th century industrialized countries. It is indeed unfortunate that policy makers and city managers have hardly learnt any lesson from the developed world in order to mitigate these problems common to all big

Increasing manber of people seeking accommodation: The endless streams of people migrating to the cities that need to be accommodated overwhelm existing communities and their capacity to provide adequate services. The aim of communities seems to be cramming endless number of people without concern for livability or sustainability. In case of Dhaka and other big cities of the country, it has to be kept in mind that the growth of population is actually the growth of poor migrated population.

Poor living environments: Limited practice of planning standards: Only a few communities are planned, but most of them are unplanned with the existence of a large number of sub-standard communities (slums and squatter settlements). Even the planned communities have poor living environments and services and amenities are sparingly or not provided at all. A major share of buildings of Dhaka and other big cities violated the "Building By Laws and failed to attain necessary safety measures to address fire and other hazards. In most of the communities there is severe scarcity of open space, park and playground.

Gigantism and loss of control: People have less sense of control over the changes that are shaping the environmental conditions surrounding their homes, the fast changing tranquil neighbourhoods and communities growing crowdy, rowdy and unfriendly. Dhanmondi is an eye soaring example of a death of a tranquil urban residential area in the hands of land owners, developers, decision makers and commercial entrepreneurs. Open spaces, greeneries in front of the residential plots where kids used to play are now paved platforms for cars. Traffic congestion: Increasing car ownership and through traffic are interfering and endangering the pedestrian as result of mixing vehicular traffic and pedestrian. Automobiles should be made to serve the people, not control their lives and despoil the neighborhoods and communities. Scope for pedestrian movement is extremely limited and stressful. The proposals of Strategic Transport Plan (STP) are often

criticized by the expert because of it biasness towards the car and car users. Lack of Social Justice: Affluence, poverty are seem to reside side by side in the cities of Bangladesh. There are more than 4,900 slums have been identified in Dhaka. A small share of affluent residents of Dhaka can afford to buy or rent good houses, but the poor live in sub-standard houses that lack in one or than one community services. It is surprising to note that slum residents are paying equal or often higher rent for their sub-standard housing compared to a middle or high income family. While a few millions make their journeys by private cars, the rest hundreds of millions trek to work and back 'home' through the treacherous and dangerous streets of the cities on foot. The urban policy makers of Bangladesh gave very little attention to majority of urban residents who run the engine of our economy, working in the industrial, transport and many other development sectors.

Destruction of valued spaces: Profit making have led to the destruction of much of our heritage and historic places. As a result, the young generations have lost their sense of belonging of the place as well as pride for that place. Dhaka has already lost precious heritage sites, like Shakha Nidhi House, part of Baldha Garden and many others, like Ruplal House, Shakhari Bazar area on the way to destruction. Loss of wetlands of Dhaka is a widely discussed topic but till today no fruitful attempt has been undertaken to save precious wetlands of Dhaka. A good number of legal documents are available to protect water bodies of the country. The urban expansion of Dhaka Metropolitan Area resulted in the considerable reduction of wetlands, cultivated land, and vegetation and water bodies. The study of Islam (2009) has identified that yearly loss of wetland during 1999-2005 period was 1,922 hectare/year. In the context of climate change, these wetlands can play significant role to address urban flooding.

Apathy to culture and microclimate: There has been gradual shift from vernacular and traditional designs to more western design that is totally unsuited for a semi-tropical and humid climate. The current trends in building design are not suited to dissipate heat or humidity, thus the increasing need for artificial ventilation and cooling, consequently giving rise to high energy use and environmental warming and pollutions. Building spacing and height/set back is also an important factor in Bangladesh in view of the high precipitation level.

A livable community can be expressed as communities where people of all ages, income and abilities can live in relative comfort families and friends. This means well-managed communities with environments relatively free from all perceived and known danger and nuisances, such as through traffic, overcrowding, air pollution, noise, dirt, wastes, unwelcome intrusions, etc. The goals of livable communities are few compared to the problems they produced when not planned or designed properly. The essential features of livable communities' are-* Compact in nature with a comfortable higher density:

Compact development approach required to be adopted to ensure optimum utilization of land and other resources. Compact development can significantly reduce travel distance and thus environmental pollution. Commercial facilities to cater daily necessities required to be located with in the walking distance. Housing choices have to include various income groups. The community should inspire people to walk rather use cars or buses for short distance travels. *Attractive public places: A resilient community:

A community must be resilient to cope with any natural or man made disaster. Particularly, in case of Bangladesh, consequences of climate change demand special attention in any development plan. In case of Dhaka, urban flooding and heat stress would be the major impacts due to climate change. To address urban flood, necessary areas required to be dedicated for storm water retention. Adequate amount of open space, trees and water bodied can reduce heat stress. Interventions towards a livable community

* Implementation of plan: Since the era of Patric Geddes planners are preparing plans to ensure better living environment. All these plans had visions and goals towards a sustainable community. But in case of Bangladesh, implementation of plan is limited. Planning has its sorrows when ideas are not put to use. It is expected that DAP would uphold the policies stated in DMDP and ensure conservation of flood plains, agricultural and would provide appropriate planning standards for community facilities and services for residents of Dhaka.

* Lack of good governance and accountability: Good governance is the corner stone of plan implementation, operation and maintenance of urban communities. Immediate steps required to be taken to reorganize existing structure of regulatory bodies responsible for development of urban areas of Bangladesh. Lack of transparency and accountability has not only created problems for the residential communities, but other parts of cities too. Peoples' participation in planning process is mandatory. The vision of communities requires to be developed with active participation of local people. They must be aware of every detail of the plan.

* Taxation Policy: Property taxation policies are a widely used to regulate and guide development. A number of taxation measures are applied to control land speculation, such as higher tax on vacant urban land, land ceiling, inheritance tax etc. Radical program is required to revise our property taxation policy. Taxation measures can also be adopted to discourage car ownership. * No more allocation of plot and ensure application of FAR: Very recently Floor Area Ratio approach has been adopted to regulate building size and height. We have to keep in mind that the positive impacts of FAR can only be felt on large parcels of land rather than small 5 or 10

katha plot in the prevailing built up areas. Allocation of plot both by private developers and public sector would only ensure the replication of the congested built up areas of present Dhaka in future on virgin lands of the city. Large scale housing projects with higher density, leaving ample space for community facilities and open spaces can bring positive change to our cityscape. While planning for livable community we must remember the words of famous planner Norman Krumholtz who said "Provide more choices

to those who have few". We must focus on people of every strata of society and should not let the machine and technology shape out life and life style. We still has the scope for planning livable communities in the newly developed areas and also in the areas, where presently land use transformation is going on in an unplanned way.

Urban Partnerships for Poverty Reduction Programme Developing tools for pro-poor town planning

The Urban Partnerships for Poverty Reduction Programme (or UPPRP) is the largest urban poverty programme in Bangladesh, and one of the largest in the world. The DFID-funded, LGED-implemented, UNDP-assisted UPPR Programme is supporting the formulation of policies and implementation of strategies that can respond to Bangladesh's urban population that is growing at an estimated 3.6 percent per year, is about 43 percent is poor and extreme. UPPR covers 30 City Corporations and Municipal Areas. Improved pro-poor urban planning is one of the strategies deployed by the Programme. To date the Programme has developed, tested, and implemented several planning tools that will lead to improved planning. These tools are: (i) settlement mapping; (ii) land inventories; (iii) homeless-persons identification and mapping; (iv) well-being assessment; and (v) community action planning.

Settlement Mapping (SM) is the first step in pro-poor planning and involves several tasks. The purpose is to identify, map, categorize, and rank all low income settlements according to an index of sixteen indicators. Community leaders are trained to participate and often lead the process. On a map of the city, they divide the wards into manageable size blocks. Then they visit every block and draw the settlement. On a form designed for the purpose, they discuss and select which of four values for each indicator apply to each settlement. The indicators include: land ownership. sanitation, solid waste management, household income, tenure type, drainage, school children, savings, condition of housing, access road, empowerment, risk & vulnerability, water supply, electricity, civic facilities, and social problems. So far a pilot SM process has been completed Gopalganj municipality, where 225 low income settlements have been found. UPPR will complete the process in all UPPR project towns before

Land inventories (LI) are the second step. The purpose is to identify and characterize vacant land that may provide opportunities for medium and short-term development for poor households. The process is similar to settlement mapping. Community leaders are trained to identify vacant lands suitable for housing, and a ward and block based field work is undertaken. Data about vacant land parcel is entered into a simple data sheet and the location of the land is marked on the map. In Gopalgonj, our teams have identified 55 vacant land parcels which may be suitable for housing. Communities have shared this result with local authorities and the district land authorities. SM and LI are simple planning tools. But their impact on poverty reduction is multiplied by the fact that after communities use these tools, they can

better plan their settlements improvements, bargain for their right to secure tenure, and participate in the city development process. Homeless-persons identification and mapping Very rarely do government and planners take homeless people into account when planning and implementing development programmes and project. For example, the only survey of the urban 'floating' population in Bangladesh towns was done by the Bureau of Statistics in 1997, and none has

been done since. Therefore, in order to begin to plan for the homeless, UPPRP designed and initiated homeless-person mapping and data base. The results of this survey will be used to inform the town level strategy for homeless populations; to identify and target this population for initiatives under the project and by its partners, and for policy advocacy. The participatory method involves counting the homeless people at night and early morning. A wide range of stakeholders of the town are engaged in different phases of the survey. It begins with a town level stakeholders workshop under the chairmanship of the Mayor to explain the survey purpose, encourage Pourashavas participation, and seek the cooperation of the stakeholders in conducting the survey in their wards. It is followed by a ward level stakeholders meeting to seek their help in identifying specific locations of the homeless poor and identifying key informants.

The town team facilitates the survey teams, comprising community leaders and community volunteers, to divide the wards into 3 to 5 blocks that are demarcated by the local physical features or other important landmarks. It then conducts the survey with a team of two persons for each block. The town team then tabulates the data, shares it with ward level stakeholders, gets it signed by the ward councilors, puts the findings on the town map and finally gets it signed by the Mayor in a town level workshop to share the data with stakeholders, including media.

Wellbeing assessment (WBA) of the settlements - has been started in all towns that have formed Community Development Committees (CDCs). Results are reported for 13 towns in 322 CDCs (158 of which have produced readable maps locating all households) covering over 80,000 households. Another 66 WBAs are in process. Preliminary findings are that extreme poor, poor, and non-poor households comprise 31, 51, and 27 percent of the total respectively. Female-headed households, which comprise 7% of the total, are more likely to be extreme poor (50%) and poor (39%). Households with disabled members, comprising 2%, are also more likely to be extreme poor (43%) and poor (42%). Primary group member households, at 39% of the total, have higher percentage of extreme poor than do non-PG members (25% vs 19%), and a higher percentage of poor (59% vs 56%). Across towns, the percentages of



بنسياللوالخان الزجند



গণপ্রজাতপ্রী বালোদেশ সরকার

২৪ কাৰ্তিক ১৪১৬

৮ নভেমবর ২০০৯

বাণী

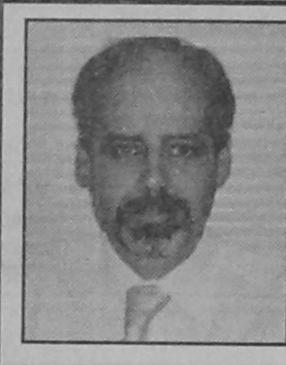
পৃথিবীকে পরিকল্পিত ও মানুষের বাসযোগ্য হিসেবে গড়ে তোলার প্রত্যয় নিয়ে বিশ্বের অন্যান্য দেশের ন্যায় বাংলাদেশও ৮ নভেম্বর ২০০৯ "বিশ্ব নগর পরিকল্পনা নিবস" পালিত হচ্ছে জেনে আমি আনন্দিত।

সভ্যতার ক্রমবিকাশে নগরায়নের ভূমিকা অপরিসীম। বিশ্বব্যাপী নগরসমূহ অর্থনৈতিক কর্মকান্ডের মাধ্যমে জাতীয় উন্নয়নে নেতৃত্ প্রদান করে আসছে। বাংলাদেশে এ বছর বিশ্ব নগর পরিকল্পনা দিবসের প্রতিপাদ্য 'Planning for Livable Communities' वा वामरवाणा वमिवत बना नविकद्यना- वार्कारमरून ক্রমবর্ষমান নগরায়নের প্রেক্ষিতে অতান্ত তাৎপর্যপূর্ণ এবং সময়োপযোগী। বিশেষ করে রাজধানী ঢাকার নগরজীবনের বুঁকি ও ভোগাভি দ্রীকরণে নগর পরিক্লনার বিষয়টি বর্তমান সরকারের কাছে অহাধিকার হিসেবে বিবেচিত হচ্ছে।

বৈশ্বিক জলবায়ু পরিবর্তন ও প্রাকৃতিক দুর্যোগ মোকাবিলায় পরিকল্পিত নগরায়ন জরুরি। এ লক্ষা সামনে রেখে বর্তমান সরকার দেশের ছোট, মাঝারি ও বড় শহরে অবকাঠামো উন্নয়ন নিচিত করছে। এছাড়াও বর্তমানে রাজধানী ও রাজধানীর বাইরে সঠিক পরিকল্পনা প্রণয়ন এবং গৃহীত পরিকল্পনাসমূহের যথায়থ বাজবায়নের মাধ্যমে নগরসমূহকে দেশের অর্থনৈতিক উনুয়নের কেন্দ্রবিন্দু হিসেবে গড়ে তোলার প্রয়াস অব্যাহত রয়েছে। ২০২১ সালের মধ্যে ডিজিটাল বাংলাদেশ গড়ার প্রত্যয়ে সরকার এ সকল উদ্যোগকে সার্বিক পৃষ্ঠপোষকতা করবে।

আমি বিশ্ব নগর পরিকল্পনা দিবস-২০০৯ এর সার্বিক সাফল্য কামনা করছি।

जग्न दारला, जग्न दल्दक বালোদেশ চিরজীবী হোক



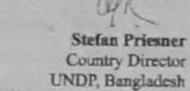


Country Director UNDP, Bangladesh Message

Congratulation to the Bangladesh Institute of Planners (BIP) for organizing an elaborate program in observance of World Town Planning Day 2009. This year's theme, "Planning for Livable Communities", is particularly relevant in Bangladesh, a experiencing, arguably, one of highest urbanization rates in the world. Such high urban growth without proper planning can result in unlivable cities. Fortunately, the country is making progress towards establishing responsive urban local governments that can effectively plan and guide this urban growth.

Planning at the local, city and regional levels is an increasingly important field of education and rofessional practice all over the world. Every year on World Town Planning Day, countries the world over engage in activities that remind us of the role of planning in developing and maintaining human settlements that are environmentally sustainable, socially just, and economically vibrant. This day provides planners a special opportunity to share their ideas, techniques, successes with professionals in related fields, prospective students of planning, and the public at large.

I hope through different activities of the day, there will be an opportunity for exchanging views and sharing experiences among professional planners and between other professionals in Bangladesh. UNDP is pleased to be part of the celebration of the World Town Planning Day 2009 in Bangladesh. I believe that the celebration will draw attention of the national policy makers towards establishing livable communities in Bangladesh. I wish the organizers of the World Town Planning Day 2009 a grand success, and urge all concerned to work for creating a better livable world for





পরিকল্পনিদ প্রকেসর ড, সারগুরার জাহান वालामन इनिकारिका वर शानार्म (वि. वाह लि.)

আজ বিশ্ব নগর পরিকল্পনা দিবস। পৃথিবীকে পরিকল্পিত ও মানুকের বাসবোগ্য হিসেবে গড়ে তোলার প্রতায়ে নগর পরিকল্পনার চিক্তা-চ্চেত্ৰা এবং জলতুকে সাথা বিশ্বে পরিচিতিকরপের উদ্দেশ্য নিয়েই বাংলাদেশসহ বিশ্বের ৩০ টি নেশে নগর পরিকল্পনিশদের পেশাজীবি সংগঠনতলির উদ্বোগে প্রতিবছর ৮ মতেমর বিশ্ব নগর পরিক্তনা দিবল উদ্বাপিত হতে থাকে। আর্জেন্টিনার বুরেল আরার্স ইউনিমার্সীটর প্রফেসর কার্লোস মারিয়া ডেলা পাওলেরা-এর উন্নোগে ১৯৪৯ সালে সর্বপ্রথম বিশ্ব নগর পরিকল্পনা নিবস উন্যাপিত হয়। যত্নানে নেনাৰণ্যতের হেগ শহরে অবস্থিত ইন্টারন্যাশনাল সোসাইটি ফর সিটি এক রিজিওনাল প্রামার্স (জাইসোক্যারপ) সিবসটি বিশ্বহালী প্ৰতিবছৰ উস্থাপনে পৃষ্ঠপোষকতা সিয়ে থাকে। ইতোপুৰ্বেও বাংলাদেশ ইনস্টিটিউট কৰ প্ৰানাৰ্য ও ইউন্নেডিপি-বাংলাদেশ এর যৌথ উদ্যোগে এবং বাংলাদেশ প্রকৌশল বিশ্ববিদ্যালয়, ধুলনা বিশ্ববিদ্যালয় ও জাহালীরনখর বিশ্ববিদ্যালয়ের নগর ও অক্লপ্রামীন পরিকল্পনা বিভাগসমূহের সহযোগিতার বিশ্ব নগর পরিকল্পনা নিবস সাকৃষ্যে পালিত হয়।

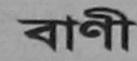
বর্তমানে বিখে অর্থেকের বেশি মানুষ নগরে বসবাস করে। ধারনা করা হচ্ছে আগামী ২০৫০ সালের মধ্যে পৃথিবীর দুই-ভৃতীয়াশে মানুষ নগরে বাস করবে। নগর সমূহে ক্রমবর্ষমান জনসংখ্যা বৃদ্ধির সাথে সম্বৃতি রেখে মুখ্যোশমোণী অবকাঠামো নির্মন এবং নাগরিক সেবার সম্প্রসারন ও মানেল্রান একটি অন্তম চ্যালেঞ। বাংলাদেশে এ বছর বিশ্ব নগর পরিকল্পনা নিবসের প্রতিপাদ্য নির্বাচন করা ছরেছে Planning for Livable Communities বা বাসবোগ্য কৰ্মনিৰ জন্য পৰিকল্পন। বাংলাদেশে ক্ৰমবৰ্ণমান নগৰায়নেৰ ফেকিকে দিবস্টি ব্ৰেষ্ঠ ভাৎপৰ্যপূৰ্ণ এবং সম্বোলহোগী।

বিশ্ব নাম পৰিকল্পনা নিবস-২০০৯ এব সাৰ্বিক সাফল্য কামনা কৰে ভবিছাতে এ প্ৰচেটা অব্যাহত থাকৰে বলে আমি আশাবাস ব্যক্ত

শরিকল্পনাথিদ প্রকেশর ড, দারওয়ার জাতান

extreme poor vary significantly from a low of 8% to a high of 28%, as do the percentages poor, from a low of 27% to a high of 80%. Note to that PG members vary from a low of 5% to a high of 95%. The findings of the WBA are used by the Programme and community: (i) to prioritize which communities to target and determine the level of intervention required; (ii) to set a baseline against which the change in economic status of households can be measured; (iii) to provide a universe of all households from which a sample can randomly be selected for randomized household surveys and with which to triangulate the findings of household surveys; and (iv) to provide information on which to plan particular infrastructure and services.



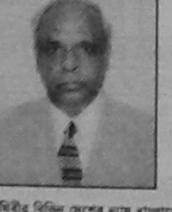


হৈলাদেশ প্ৰচেটাশল বিশ্ববিদ্যালয়

বালোদেশ ইনস্টিটিউট ত্রব প্রানার্স প্রতিবাচরের ধারাবাধিকতার এ বছর বিশ্ব নগর পরিকল্পনা নিবস উন্থাপন করতে যাতে জেনে অমি আনন্দিত। পরিকল্পনার অভাবে একটি লগতের কি অবস্থা হতে পারে তা আজ আমরা উপলব্ধি কাতে পারতি। আপার কথা এই যে, সেপের সরকার ও মীতিনির্ধারকাপ সেপের পরিকল্পিত স্পরার্থন স্পর পরিকল্পনার গুরুত্ব অনুধানন করতে পেরেছেন। সৃষ্ট ও সুন্ধার দাবর পরিকল্পনার জন্য পরিকল্পনাবিদ্যার জোন বিকল্প সেই-এ কথা আৰু প্ৰমাণিত। অপতিকল্পিত নগরাজনেত কল্পক্তিতে দিনে বিনে বসবাসের অযোগ্য নগরিতে পরিনত। হতে ঢাকা শহর। বাংশাদেশের অন্যানা নগৰভাষেতেও ধনে সুষ্ঠ পরিকত্নার অভাবে অভাবে অস্থাকর, অসুধার ও বৰবাসের অযোগা নগরীতে পরিনত না হর সেজনা পরিকর্তনার ওকার অনুধাবদ করে পরিকর্তনাবিদদেরকৈ কাজে কাবাৰে হবে। তাই এ বছর বিধ নগর পরিকল্পনা নিবাসের মুল প্রতিপালা বিজয় Planning for Livable. Communities পুনর সমতোপামাণী হতেছে বলে আমি মনে করি। বিশ্ব মণর পরিকল্পনা নিবল উপলব্ধে। বি,আই,পি, যে প্রকাশনা বের করেছে তা পরকার ও জনসংসার নামনে পরিকর্তনার ওজাত্ব আরো ভালোভাবে উপছাপন করনে বলে আমি বিশাস করি।

বিশ্ব নাগৰ পৰিকল্পনা নিৰস উপলক্ষ্যে আমি সকল পৰিকল্পনাধিনকে অভিন্দম আনাই এবং এই দিবস উদযাপন यनुक्रीक्टर शकना काम्मा कवि ।

> Throw who for वारम्भा च. ब.बम.बम. मिन्डेशस



Land Inventories



আহাদীরনগর বিশ্ববিদ্যালয়

পৃথিৱীত বিভিন্ন সেশের ন্যায় বালোদেশেও নিশ্ব নশার পরিকল্পনা নিবস ২০০৯ উদয়াশিত হচ্ছে জেনে আমি আনন্দিত বাংলাদেশের মত জনবহুল উন্তর্নশীল দেশে পরিকল্পিত নগরাছন ও বসতি গড়ে তোলা অতাক্ত গুরুত্বপূর্ণ এবং এ লক্ষ্যে পিৰস্টিত উদ্যালন ভাংপৰ্যপূৰ্ব বলে আমি মনে কৰি। বিহু নগৰ পতিকল্পনা নিবাসত এবাবের প্রতিপান্য নিবাচন করা হরেছে Planning for Livable Communities বা বাদবোগ্য বসচিত্র জন্য পরিকল্পনা বা বাংলাদেশের ক্ষেত্রে অত্যন্ত ওলাবুপুর্ব। আধুনিক বিশ্বে নগত আর্থ-সানাজিক, রাজনৈতিক, ও সাংকৃতিক কর্মকাজের কেন্দ্রবিন্দু হিসেবে। অবিভূত হয়েছে এবং তা জাতীয় অৰ্থনৈতিক কৰ্মকান্তের চালিকাশকি হওয়ায় বাংলাদেশে প্রতিনিয়ত নগরবাদী মানুদের সংখ্যা বৃদ্ধি পাছে। এ কাবনেই নগর পরিকল্পনার চক্রত্ব উলোরোভর বৃদ্ধি গাছে। খণবসভিপূর্ণ আমাদের দেশে খুমি সম্ভাব বিষয়টি বিবেচনা করে এখনই ভূমির সঠিক বাবহার নিশ্চিত করার জন্য কার্যকর পরিকল্পনা এবন জন্তবী। শীমিত সম্পদের সর্বোচ্চ ব্যবহার নিভিতকরণের মাধ্যমে আমাদেরকে একটি সমুদ্ধ দেশ পড়ার নারিত্ব পাদন করতে হৰে। দেশের আপামর জনসাধারণের আর্থ-সামাজিক উন্নয়নের জন্য সর্বহলি মণার ও শহরকে পরিকল্পিত উন্নয়নের শারাহ সম্পৃত করতে হবে। একই সাথে কৃষি হল্পতার কারনে আমাদের আমসমূহেও পরিকল্পিত বসতি গড়ে তোলা ব্যাহ্য । ভিডিটাল বাংলাদেশ পঢ়ার ক্ষেত্রে পরিকল্পিত নপর ও গ্রাম বতে পারে vision 2021 এর একটি অন্যতম হবান চালিকা শক্তি। এজনা আমাদের শহরে ও পৌরলভাসমূহের মারীরপ্রান ও বুমি ব্যবহার পরিকল্পনা প্রপর্য ও ৰজ্বৰদ্দেৰ দক্ষো ব্ৰত এপিয়ে যেতে হবে। আমাদেৰ মনে ৰাখতে হবে যে, আমাদেৰ দেশকে ভবিষ্যতে সমৃত্তিৰ পথে। এপিতে দিতে পবিকত্তিত উদুয়নের কোন বিকল্প নেই। অতি বাংলাদেশ ইনফিটিউট অব প্লানাৰ্স ও ইউএলভিপি, বাংলাদেশ কর্তৃক যৌথভাবে বিশ্ব নদত পতিকল্পনা দিবস

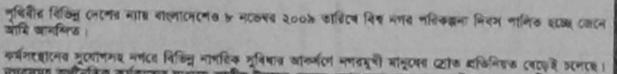
২০০৯ উন্যাপনের উলোগতে স্থানত জানাই এবং আশা করি ভবিষ্যকে এ বচেটা অব্যাহত থাকরে।

অধ্যাপক ড, শত্তীক এনামূল কবিব



এর সার্বিক সাহস্যা কামনা করছি।





নগরসমূহ অর্থনৈতিক কর্মকান্তের মাধামে জাতীয় উন্নয়নে নেতৃত্ব প্রদান করে আসহে। একই সাথে নগরমুখী ত্রমবর্থমান। এই মানুষের চাল নগর ব্যবস্থাপনাকে বাধারাস্থ করছে। পৃথিবীব্যালী পরিকত্তিত নগরায়নের দাবী এ কারনেই জোরালো হতেছ। নগরে জীবন মাপনের মানোর্যনে ভৌত অবকারীমো সদহসারণ ও উন্নয়নের বিষয়টি অকরী। বস্তবং একটি দাৰ্থক ও কাৰ্যকর পরিকল্পনা প্রথমণ ও বাজকারনের মাধ্যমে আগামী দিনে নগরায়নের চ্যালেজ মোকাবেলা করা সম্ভব। এ লক্ষ্যে সরকারী, আধা-সরকারী, বেসরকারী সংস্থাসহ দেশবাসীর কার্যকর অংশ্লাহণ জকরী।

বিশ্ব লগত পরিকল্পনা সিবস-২০০৯ এর এবারের হাজিপালা Planning for Livable Communities বা ৰাসংখাদ্য ৰস্তিৰ জন্য পৰিকল্পনা ৰাংলাদেশের ক্ষেত্রে অভ্যন্ত যৌজিক ও ভাৎপর্যপূর্ণ বলে আমি মনে করি। বাংলাদেশের মত জনবহল দেশের জনা বিষয়টি যথেই কলজুপূর্ব। এ লক্ষ্যে পরিকল্পিত নগরায়নের মাধ্যমে সবার জন্য ৰাসস্থান ও অবকাঠামো সেবাসহ দেশের সামন্ত্রিক উন্নয়ন নিশ্চিত করাই হবে আমাদের এবারের বিশ্ব নগত পরিকল্পনা দিবদের অসাকার। আমি সংক্রিট্ট স্বাইকে বিবসটি উস্থাপনের জন্য আন্তবিক ধনাবাদ জনাজি এবং বিশ্ব নগর পরিকল্পনা নিবস ২০০১

(থাকেলর ড. মোঃ লাইফুদ্দিন লাহ)



गरिकक्षमारिम धरकमत्र छ. এ क् धम खातून कानाम সাধারণ সম্পাদক

বালোদেশ ইনস্টিটিউট অব গ্রানার্স (বি.আই.পি.)

১৯৪৯ সনে আর্জেন্টিনার বৃয়েপ আয়ারর্স বিশ্ববিদ্যালয়ের অধ্যাপক কার্লোস মারিয়া ভেলা শাওলেরা বিশ্বের দেশসমূহের মাবে নগর গরিকল্পনা বিষয়ে জ্ঞান ও অভিজ্ঞতা বিনিমছের যে প্রয়োজনীয়তা অনুভব করেছিলেন, সে ধারাবাহিকভায় বিশত ঘাট বছর ব্যাপী বিশ্বের বিভিন্ন দেশ দিবসটি উদহাপন করে আসতে।

বাংলাদেশ ইনস্টিটিউট অব প্র্যানার্স ও আরবান পার্টনারশিপস ফর পুভারটি রিডাকশন প্রোগাম কর্ত্ত বৌথভাবে উদযাপিত বিশ্ব নগর পরিকল্পনা দিবস, ২০০৯-এর প্রতিপাদ্য "Planning for Livable Communities" বা "বাসবোগ্য বসতির জন্য পরিকল্পনা" বাংলাদেশের বর্তমান প্রেক্তিত তাংপর্যপূর্ণ। বিশ্ব নগর পরিকল্পনা দিবস, ২০০৯ উদ্যাপন সাফ্সামন্তিত হউক এবং ভবিষ্যতে এ প্রচেটা অব্যাহত থাকুক সে কামনা করি।