IBAIS নর্দান, Asia-Pacific ভার্সিটি, State Varsity, ULAB, PUB, WU প্রভৃতির student-দের জন্য

বিশেষ ছাড়!

S@ifur's লালমাটিয়া

Tuition Wanted

Highly experienced Math teacher wants to teach O-A Level Math only. 19 years question paper solutions of Math (B, Pure), C1-C4, M1M2, S1S2 are available.
Babul-01727-411842 C-2786

TO-LET

3,000 sft Brand New Luxurious apartment at Gulshan North, 4 Bedroom , 3 Bath Room, Living, Dining, Car Parking .Please Call :
8854065/67, 01714358509

Apartment Sale

3300 sft Luxury Apartment sale at Gulshan North, 3/4 Bed , 4 Bath, Big Drawing, Dining, 4th Floor, 2 Car Parking , Please call :
8854065/67, 01714224882

রেডি ফ্ল্যাট বিক্রয়

গুলশান-১, এ ১৩৫০ বর্গফুটের তৃতীয় তলায় দক্ষিণমুখী একটি ফ্ল্যাট জরুরী ভিত্তিতে বিক্রয়।
ফোনঃ ০১৯১২০১৩২৬৪, ০১৯১২০৯৮৭১০

Lease/Joint Venture/Sale

We are looking for Lease/Joint Venture or sale of a running Composite Knit Factory in Tongi with Dyeing capacity of +5 Tons per day with 7 sewing lines. Interested parties are requested to Contact: **Mr. Haque, Mobile:**01914725857

Do you have money sitting idle on hand or at the bank, earning mediocre interest?

If so, and you are willing to take moderate risk, we need to talk! We, a MNC company, are looking for someone to invest 40-50 lacs taka soon. We are involved in marketing and imports sector. In return for the investment, a good percentage on return, monthly income, directorship and/or other lucrative outcome could be negotiated with us. If you can invest immediately, please call **01556644857** (Sun – Thur; 0800am – 0600 pm).....No time waster please!!

MERCHANDISER WANTED

Minimum University Graduate/BBA/BSC in Textile.

Minimum 3 to 5 years experience with buying house, Age 28 to 35 years, ladies preferred. Should have experience in Merchandising and inspection with Garments (Woven & Knit). Strong background on garments product costing, order follow-up and execution; knowledge of both marketing and production issues.

Excellent communication skill in English both spoken & written.

Abilities to negotiate face to face with foreign buyers & factories.

Please email your CV to info@101solution-bd.com within 5th November, 2008

Directorate General Defence Purchase

Ministry of Defence
New Airport Road, Tejgaon, Dhaka-1215
Web: www.dgdp.gov.bd
E-Mail: info@dgdp.gov.bd

Re-Tender Notice

1. Sealed tenders in local currency are invited from bonafide manufacturers/suppliers (enlisted firms in DGDP) for supply of the following items for Bangladesh Armed Forces:

Ser No.	Nomenclature	Date of Selling		Date of opening	Currency	Tender No.
		From	To			
	Dal Masur (whole without husk) 400 Metric Tons	05-11-2008	18-11-2008	19-11-2008	Local	958/P-8

2. Tender schedule with detailed specifications/conditions will be available on payment as per IT selling rate (non-refundable) during office time between 0800 hours to 1300 hours. The tender can be dropped latest by 1000 hours and opened at 1005 hours on the specified date of opening in presence of all tenderer (if present).

ISPR/Misc/08/2576

Major
For Director General

GD-4888

দি প্রিমিয়ার ব্যাংক লিমিটেড, দিলকুশা শাখা, ঢাকা

অর্থঋণ আদালত আইন ২০০৩ এর ১২(৩) ধারা মোতাবেক

নিলাম টেন্ডার বিজ্ঞপ্তি

এতদ্বারা সর্ব সাধারনের অবগতির জন্য জানানো যাইতেছে যে, দি প্রিমিয়ার ব্যাংক লিঃ, দিলকুশা শাখা, ৪৪, দিলকুশা বানিজ্যিক এলাকা, ঢাকা-১০০০ এর ঋণ গ্রহীতা মোসার্স তুশান ওভারসিজ কর্পোরেশন, মালিকঃ টুলু কলিমুল্লাহ্, ব্যবসায়িক ঠিকানাঃ ৪৩, হাকিম হাবিবুর রহমান রোড, ছোট কটরা, চক বাজার, ঢাকা এর নিকট গত ১০-০৮-২০০৮ইং তারিখ পর্যন্ত সুদ সহ টাকা ১,৩৮,৩৩,৬২৮.২৬ (এক কোটি আটত্রিশ লক্ষ তেত্রিশ হাজার ছয়শত আটাশ টাকা ছাব্বিশ পয়সা মাত্র) ও অন্যান্য খরচ এবং আদায়কালতক সুদ আদায়ের নিমিত্তে তপছিল ভূক্ত বন্ধককৃত স্থাবর সম্পত্তি নিলামে বিক্রয়ের জন্য নিম্ন বর্ণিত শর্তাদীতে সীলমোহরকৃত দরপত্র আহবান করা যাইতেছে। উল্লেখ্য যে, উক্ত সম্পত্তি মিসেস মুর্শিদা বেগম, স্বামীঃ মৃত মোঃ নুরুল্লাহ, সাং মোহাম্মদপুর, ঢাকা কর্তৃক উক্ত ব্যাংক বন্ধককৃত। যাহার বর্ণনা নিম্নরূপঃ

বন্ধকী সম্পত্তির তফছিলঃ জেলা-ঢাকা, থানা ও সাব রেজিষ্ট্রি অফিস-সাবেক তেজগাঁও, হাল-মোহাম্মদপুর, ঢাকা কালেক্টরেট তৌজি, জে এল নং সাবেক ২৩৯, হাল-৯৫, মৌজা-উত্তর আদাবর, সি,এস খতিয়ান নং-৭৪, এস, এ খতিয়ান নং ২৮, আর, এস খতিয়ান নং ২৮/১, সি,এস এবং এস,এ দাগ নং ২৯, আর, এস দাগ নং ২৫, জমির পরিমান ১০.৪৫ শতাংশ এবং উহাতে নির্মিত ২ তলা বিশিষ্ট আবসিক ভবন বা ভবিষ্যতে নির্মান করা হইবে এরূপ দালান বা যে কোন ধরনের নির্মাণ। **সম্পত্তির চৌহদ্দীঃ** উত্তরে-২৯ নং দাগের বিক্রিত সম্পত্তি, দক্ষিণে-প্রস্তাবিত ২০ -০ " রাস্তা পূর্বে-হাজী আব্দুর রফিক, পশ্চিমে-মিঃ আব্দুল লতিফের ১১নং প্লট।

শর্তাবলীঃ-

১। প্রত্যেক দরপত্র অত্র বিজ্ঞপ্তি সহকারে তাহাদের নিজস্ব প্যাডে বা সাদা কাগজে স্পষ্ট অক্ষরে নিলাম ক্রেতার নাম ঠিকানা, টেলিফোন নম্বর (যদি থাকে), প্রদত্ত দর অংকে বা কথায় লিখিয়া এবং দরপত্র সীল মোহরকৃত খামে এবং খামের উপর স্পষ্ট অক্ষরে সম্পত্তি ক্রয়ের দরপত্র লিখিয়া দাখিল করিতে হইবে।

২। দরপত্র আগামী ১৬/১১/২০০৮ইং তারিখ বেলা ১২.০০ ঘটিকার মধ্যে দিলকুশা শাখা, ঢাকায় জমা দিতে হইবে এবং ঐ দিনই দুপুর ২.০০ ঘটিকার সময় দরপত্র দাতাদের সম্মুখে দরপত্র বক্স খোলা হইবে।

৩। প্রত্যেক দরদাতা উদ্ধৃত দর অনুর্ধ্ব ১০,০০,০০০/- (দশ লক্ষ) টাকা হইলে উহার শতকরা ২০%, উদ্ধৃত দর ১০,০০,০০০/- (দশ লক্ষ) টাকা অপেক্ষা অধিক এবং অনুর্ধ ৫০,০০,০০০/- (পঞ্চাশ লক্ষ) টাকা হইলে ১৫% এবং উদ্ধৃত দর ৫০,০০,০০০/- (পঞ্চাশ লক্ষ) টাকা অপেক্ষা অধিক হইলে উহার ১০% এর সম পরিমান টাকার জামানত স্বরুপ ব্যাংক বা পে অর্ডার, দি প্রিমিয়ার ব্যাংক লিঃ, দিলকুশা শাখা, ঢাকার অনুকূলে দরপত্রের সহিত দাখিল করিতে হইবে।

৪। অনুর্ধ্ব ১০,০০,০০০/- (দশ লক্ষ) টাকার উদ্ধৃত দর গৃহীত হইবার পরবর্তী ৩০ দিবসের মধ্যে, ১০,০০,০০০/- (দশ লক্ষ) টাকা অপেক্ষা অধিক এবং অনুর্ধ ৫০,০০,০০০/- (পঞ্চাশ লক্ষ) টাকা উদ্ধৃত দর গৃহীত হইবার পরবর্তী ৬০(ষাট) দিবসের মধ্যে এবং ৫০,০০,০০০/- (পঞ্চাশ লক্ষ) টাকা অধিক উদ্ধৃত দর গৃহীত হইবার পরবর্তী ৯০ (নব্বই) দিবসের মধ্যে দরপত্র দাতা সমুদয় মূল্য পরিশোধ করিবেন এবং তাহা করিতে ব্যর্থ হইলে ব্যাংক জামানতের টাকা বাজেয়াপ্ত করিবে।

৫। দরপত্রে প্রদত্ত মূল্য অস্বাভাবিক কম/অপর্যাপ্ত প্রতিয়মান হইলে এবং নিম্ন বর্ণিত তপছিলের আংশিক সম্পত্তি ক্রয়ের জন্য দরপত্র এবং কম জামানত প্রদানকারী কিংবা ত্রুটিপূর্ণ দরপত্র সরাসরি বাতিল বলিয়া গন্য হইবে।

৬। দরপত্রদাতা কর্তৃক মূল্য পরিশোধের পর ব্যবস্থাপক কর্তৃক সাব-রেজিষ্ট্রি অফিসের মাধ্যমে সাফ কবলা দলিল মূলে নিলামে ক্রেতার বরাবরে মালিকানা স্বত্ব হস্তান্তর করা হইবে। (দরপত্রদাতাকে রেজিষ্ট্রেশন খরচ বহন করিতে হইবে) এবং প্রয়োজনে জেলা ম্যাজিষ্টেট বা তাহার মনোনীত ১ম শ্রেণীর ম্যাজিষ্টেটের মাধ্যমে জমির দখল বুঝাইয়া দেওয়া হইবে।

৭। কর্তৃপক্ষ সকল বা যে কোন দরপত্র বাতিল করার ক্ষমতা সংরক্ষন করেন। দরপত্র গৃহীত না হইলে জামানতের টাকা ফেরত দেওয়া হইবে।

ব্যবস্থাপক
দি প্রিমিয়ার ব্যাংক লিমিটেড
দিলকুশা শাখা

দি প্রিমিয়ার ব্যাংক লিমিটেড, দিলকুশা শাখা, ঢাকা

অর্থঋণ আদালত আইন ২০০৩ এর ১২(৩) ধারা মোতাবেক

নিলাম টেন্ডার বিজ্ঞপ্তি

এতদ্বারা সর্ব সাধারনের অবগতির জন্য জানানো যাইতেছে যে, দি প্রিমিয়ার ব্যাংক লিঃ, দিলকুশা শাখা, ৪৪, দিলকুশা বানিজ্যিক এলাকা, ঢাকা-১০০০ এর ঋণ গ্রহীতা মোসার্স মেঞ্জিমকো, প্রোপাইটর মোঃ ইকবাল হোসাইন, ব্যবসায়িক ঠিকানাঃ ১৭, নিউ ইস্কাটন রোড, শামসুদ্দিন ম্যানশন (৮ম তলা), মগবাজার, ঢাকা-১০০০ এর নিকট গত ১০-০৮-২০০৮ইং তারিখ পর্যন্ত সুদ সহ ৫৪,৯৩,৮৬৫.৭৫ (চুয়ান্ন লক্ষ তিরানব্বই হাজার আটশত পয়ষট্টি টাকা পঁচাত্তর পয়সা মাত্র) টাকা ও অন্যান্য খরচ এবং আদায়কালতক সুদ আদায়ের নিমিত্তে তপছিল ভূক্ত বন্ধককৃত স্থাবর সম্পত্তি নিলামে বিক্রয়ের জন্য নিম্ন বর্ণিত শর্তাদীতে সীলমোহরকৃত দরপত্র আহবান করা যাইতেছে। উল্লেখ্য যে, উক্ত সম্পত্তি মোঃ আব্দুল মজিদ, পিতা-মৃতঃ আব্দুল গফুর, ৪৬/এ, রজনী চৌধুরী রোড, গেন্ডারিয়া, থানা-সূত্রাপুর, জেলা-ঢাকা। বর্তমান ঠিকানাঃ ১৯৫/৩ তেজকুনী পাড়া, তেজগাঁও, ঢাকা কর্তৃক উক্ত ব্যাংকে বন্ধককৃত। যাহার বর্ণনা নিম্নরূপঃ

বন্ধকী সম্পত্তির তফছিল ঃ জেলা-ঢাকা, থানা ও সাব রেজিষ্ট্রি অফিস-মোহাম্মদপুর, জে এল নং ২৭৮, মৌজা-তেজকুনী পাড়া, খতিয়ান নং সাবেক-২৮, হাল-২১৯, প্লট নং সাবেক-৬৯, হাল-২৯২। জমির পরিমান ১৫.২০ শতাংশ এবং উহাতে নির্মিত ৪ তলা বিশিষ্ট আবাসিক ভবন বা ভবিষ্যতে নির্মাণ করা হইবে এরূপ দালান বা যে কোন ধরনের নির্মাণ। **সম্পত্তির চৌহদ্দীঃ** উত্তরে-আঃ সাত্তার, দক্ষিণে-রাস্তা, পূর্বে-শামসুন নাহার বেগম, পশ্চিমে-কাজী নুরুল হক।

শর্তাবলীঃ-

১। প্রত্যেক দরপত্র অত্র বিজ্ঞপ্তি সহকারে তাহাদের নিজস্ব প্যাডে বা সাদা কাগজে স্পষ্ট অক্ষরে নিলাম ক্রেতার নাম ঠিকানা, টেলিফোন নম্বর (যদি থাকে), প্রদত্ত দর অংকে বা কথায় লিখিয়া এবং দরপত্র সীল মোহরকৃত খামে এবং খামের উপর স্পষ্ট অক্ষরে সম্পত্তি ক্রয়ের দরপত্র লিখিয়া দাখিল করিতে হইবে।

২। দরপত্র আগামী ১৬/১১/২০০৮ইং তারিখ বেলা ১২.০০ ঘটিকার মধ্যে দিলকুশা শাখা, ঢাকায় জমা দিতে হইবে এবং ঐ দিনই দুপুর ২.০০ ঘটিকার সময় দরপত্র দাতাদের সামনে দরপত্র খোলা হইবে।

৩। প্রত্যেক দরদাতা উদ্ধৃত দর অনুর্ধ্ব ১০,০০,০০০/- (দশ লক্ষ) টাকা হইলে উহার শতকরা ২০%, উদ্ধৃত দর ১০,০০,০০০/- (দশ লক্ষ) টাকা অপেক্ষা অধিক এবং অনুর্ধ ৫০,০০,০০০/- (পঞ্চাশ লক্ষ) টাকা হইলে ১৫% এবং উদ্ধৃত দর ৫০,০০,০০০/- (পঞ্চাশ লক্ষ) টাকা অপেক্ষা অধিক হইলে উহার ১০% এর সম পরিমান টাকার জামানত স্বরুপ ব্যাংক বা পে অর্ডার, দি প্রিমিয়ার ব্যাংক লিঃ, দিলকুশা শাখা, ঢাকার অনুকূলে দরপত্রের সহিত দাখিল করিতে হইবে।

৪। অনুর্ধ্ব ১০,০০,০০০/- (দশ লক্ষ) টাকার উদ্ধৃত দর গৃহীত হইবার পরবর্তী ৩০ দিবসের মধ্যে, ১০,০০,০০০/- (দশ লক্ষ) টাকা অপেক্ষা অধিক এবং অনুর্ধ ৫০,০০,০০০/- (পঞ্চাশ লক্ষ) টাকা উদ্ধৃত দর গৃহীত হইবার পরবর্তী ৬০(ষাট) দিবসের মধ্যে এবং ৫০,০০,০০০/- (পঞ্চাশ লক্ষ) টাকা অধিক উদ্ধৃত দর গৃহীত হইবার পরবর্তী ৯০ (নব্বই) দিবসের মধ্যে দরপত্র দাতা সমুদয় মূল্য পরিশোধ করিবেন এবং তাহা করিতে ব্যর্থ হইলে ব্যাংক জামানতের টাকা বাজেয়াপ্ত করিবে।

৫। দরপত্রে প্রদত্ত মূল্য অস্বাভাবিক কম/অপর্যাপ্ত প্রতিয়মান হইলে এবং নিম্ন বর্ণিত তপছিলের আংশিক সম্পত্তি ক্রয়ের জন্য দরপত্র এবং কম জামানত প্রদানকারী কিংবা ত্রুটিপূর্ণ দরপত্র সরাসরি বাতিল বলিয়া গন্য হইবে।

৬। দরপত্রদাতা কর্তৃক মূল্য পরিশোধের পর ব্যবস্থাপক কর্তৃক সাব-রেজিষ্ট্রি অফিসের মাধ্যমে সাফ কবলা দলিল মূলে নিলামে ক্রেতার বরাবরে মালিকানা স্বত্ব হস্তান্তর করা হইবে। (দরপত্রদাতাকে রেজিষ্ট্রেশন খরচ বহন করিতে হইবে) এবং প্রয়োজনে জেলা ম্যাজিষ্টেট বা তাহার মনোনীত ১ম শ্রেণীর ম্যাজিষ্টেটের মাধ্যমে জমির দখল বুঝাইয়া দেওয়া হইবে।

৭। কর্তৃপক্ষ সকল বা যে কোন দরপত্র বাতিল করার ক্ষমতা সংরক্ষন করেন। দরপত্র গৃহীত না হইলে জামানতের টাকা ফেরত দেওয়া হইবে।

ব্যবস্থাপক
দি প্রিমিয়ার ব্যাংক লিমিটেড, দিলকুশা শাখা

লিগ্যাল নোটিশ

এতদ্বারা সর্বসাধারণের অবগতির জন্য জানানো যাইতেছে যে, নিম্ন তফসিল বর্ণিত সম্পত্তির মালিক এ. এন. ওভেন বাল্ক ব্যাগ লিঃ, পক্ষে ব্যবস্থাপনা পরিচালক মোঃ সামছুল হক, পিতা-মৃত মোতাহার উদ্দিন মোল্লা, সাং-২১, নিউ বেইলী রোড, থানা-রমনা, জিলা-ঢাকা। আমার মক্কেল **অগ্রণী ব্যাংক লিমিটেড, আমিনকোর্ট কর্পোরেট শাখা,** ঢাকা-এর অনুকূলে **"এ. এন. ওভেন বাল্ক ব্যাগ লিঃ"** এর ঋণের বিপরীতে নিম্ন তফসিল বর্ণিত সম্পত্তি বন্ধক প্রদানে সম্মত হইয়াছেন। উক্ত সম্পত্তিতে কাহার কোন আপত্তি থাকিলে অত্র বিজ্ঞপ্তি প্রকাশের ৭ (সাত) দিনের মধ্যে নিম্ন স্বাক্ষরকারীর সাথে প্রয়োজনীয় কাগজপত্রসহ যোগাযোগ করার জন্য পরামর্শ দেওয়া হইল। অন্যথায় বর্ণিত সম্পত্তি সম্পূর্ণরূপে নিষ্কণ্টক হিসেবে বিবেচিত হইবে।

"সম্পত্তির তফসিল"

জিলা-নারায়ণগঞ্জ, থানা-সোনারগাঁও, মৌজা-গিরিবরদী, জে.এল নং-এস.এ-২২০, আর.এস-১৭৭, খতিয়ান নং-এস.এ-৩, ১৬, আর.এস-১১, ১৭, দাগ নং-সি.এস ও এস.এ-৫, ১, আর.এস-১০, ১, জমির পরিমাণ-২৩ শতাংশ ও ১৪ শতাংশে মোট-৩৭ (সাইত্রিশ) শতাংশ মাত্র।

(মোঃ নজরুল ইসলাম খান)
এডভোকেট, বাংলাদেশ সুপ্রীম কোর্ট
১৬/এ, বঙ্গবন্ধু এভিনিউ (৩য় তলা), ঢাকা।
ফোন ঃ ৯৫৬৮২২১, ০১৮১৯-২৯৪৬৩৯

CAREER OPPORTUNITY

Denm Poultry Complex (Pvt.) Limited a poultry hatchery, producing Day-Old-Chicks, poultry feed, fish & animal feed etc. are looking for young smart, dynamic, innovative self motivated persons for immediate appointment to the following position.

Marketing Officer : 05 (five) Nos.

Job Requirement

- Master/Bachelor degree in any subject preferably with marketing experience in poultry sector.
- Should have the ability to convince clients/agents applying various techniques and methods to accomplish the task.
- Ability to take challenges.
- Well conversant in English and computer.
- Willing to work any where in Bangladesh.

Attractive compensation for the deserving candidates. Interested candidates are requested to submit application with **C.V.** along with 2 copies of recent photographs, educational & experience certificate etc. within 15 days of publication of this notice to the following address:

Deputy General Manager
Denm Poultry Complex (Pvt.) Limited
House # 25 (5th Floor), Road # 7, Sector # 4, Uttara Model Town, Dhaka-1230

দি প্রিমিয়ার ব্যাংক লিমিটেড, দিলকুশা শাখা, ঢাকা

অর্থঋণ আদালত আইন ২০০৩ এর ১২(৩) ধারা মোতাবেক

নিলাম টেন্ডার বিজ্ঞপ্তি

এতদ্বারা সর্ব সাধারনের অবগতির জন্য জানানো যাইতেছে যে, দি প্রিমিয়ার ব্যাংক লিঃ, দিলকুশা শাখা, ৪৪, দিলকুশা বানিজ্যিক এলাকা, ঢাকা-১০০০ এর ঋণ গ্রহীতা রাজীন কর্পোরেশন, প্রোপাইটর বিজয় চক্রবর্তী, ব্যবসায়িক ঠিকানাঃ রেড ক্রিসেন্ট চেম্বার, ৮৭ মতিঝিল বা/এ (চতুর্থ তলা), ঢাকা এবং বাড়ী নং ১৮/৮, বেগমগঞ্জ লেন, ধোলাইখাল নতুন রাস্তার মোড়, ঢাকা এর নিকট গত ১০-০৮-২০০৮ইং তারিখ পর্যন্ত সুদ সহ টাকা ১,২৩,৩২,৪৯৯/৩৯ (এক কোটি তেইশ লক্ষ বত্রিশ হাজার চারশত নিরানব্বই টাকা উনচল্লিশ পয়সা মাত্র) ও অন্যান্য খরচ এবং আদায়কালতক সুদ আদায়ের নিমিত্তে তপছিল ভূক্ত বন্ধককৃত স্থাবর সম্পত্তি নিলামে বিক্রয়ের জন্য নিম্ন বর্ণিত শর্তাদীতে সীলমোহরকৃত দরপত্র আহবান করা যাইতেছে। উল্লেখ্য যে, উক্ত সম্পত্তি বিজয় চক্রবর্তী, পিতাঃ মৃতঃ উমেশ চক্রবর্তী এবং হাসান আল মুসান্না পিতাঃ মৃতঃ বন্দকার মাহতাব উদ্দিন আহমেদ কর্তৃক উক্ত ব্যাংকে বন্ধককৃত। যাহার বর্ণনা নিম্নরূপঃ

Shedule of the Properties:

Shedule of Property - A: All that peace and parcel of land containing by measurement 2326(two three two six) ajutangha or 23.26 decimal situated in the District of Dhaka, P.S Sabek Tejgaon, thereafter Cantonment, Hall Badda, Sub-Registrar Office- Gulshan under Dhaka Collectorate Touzi, Mouza 271 "JOAR SHAHARA" Khatian C.S 413, S.A 861, R.S 255, Plot No. C.S & S.A 1176 & 1543, R.S 4830 & 4831 Present mahanagar Jorip Plot No. 46717 which is butted and bounded by on the North Momin Uddin Gong, on the South - Heirs of Late Hafiz Uddin, on the East-Progoti Sharoni Road, on the West heirs of Late Salim Uddin and as per description of Title Deed No. 15126 dated: 03.10.2004 of Gulshan Sub-Registrar Office, Dhaka. (Owner of the land : Hasan Al Musanna Khandker)

Shedule of Property - B: All that peace and parcel of land containing by measurement 09 (zero nine) decimal situated in the District of Narayangonj, P.S & Sub Registrar Office - Fatullah, J.L No. C.S 149, S.A 7, Mouza- "DEUL PARA" Khan C.S 152, S.A M.A 157, Plot No. C.S & S.A 444, total area of land 79 decimal out of which 39.50 decimal Kaat 09 (zero nine) decimal which is butted and bounded by on the North: Prumoddin, on the South-Sold land of Taju Kha, on the East-Harun, on the west - Misir Ali. (Owner of the land : Sree Bijoy Charbaborty)

শর্তাবলীঃ-

১। প্রত্যেক দরপত্র অত্র বিজ্ঞপ্তি সহকারে তাহাদের নিজস্ব প্যাডে বা সাদা কাগজে স্পষ্ট অক্ষরে নিলাম ক্রেতার নাম ঠিকানা, টেলিফোন নম্বর (যদি থাকে), প্রদত্ত দর অংকে বা কথায় লিখিয়া এবং দরপত্র সীল মোহরকৃত খামে এবং খামের উপর স্পষ্ট অক্ষরে সম্পত্তি ক্রয়ের দরপত্র লিখিয়া দাখিল করিতে হইবে।

২। দরপত্র আগামী ১৬/১১/২০০৮ইং তারিখ বেলা ১২.০০ ঘটিকার মধ্যে দিলকুশা শাখা, ঢাকায় জমা দিতে হইবে এবং ঐ দিনই দুপুর ২.০০ ঘটিকার সময় দরপত্র দাতাদের সম্মুখে দরপত্র বক্স খোলা হইবে।

৩। প্রত্যেক দরদাতা উদ্ধৃত দর অনুর্ধ্ব ১০,০০,০০০/- (দশ লক্ষ) টাকা হইলে উহার শতকরা ২০%, উদ্ধৃত দর ১০,০০,০০০/- (দশ লক্ষ) টাকা অপেক্ষা অধিক এবং অনুর্ধ ৫০,০০,০০০/- (পঞ্চাশ লক্ষ) টাকা হইলে ১৫% এবং উদ্ধৃত দর ৫০,০০,০০০/- (পঞ্চাশ লক্ষ) টাকা অপেক্ষা অধিক হইলে উহার ১০% এর সম পরিমান টাকার জামানত স্বরুপ ব্যাংক বা পে অর্ডার, দি প্রিমিয়ার ব্যাংক লিঃ, দিলকুশা শাখা, ঢাকার অনুকূলে দরপত্রের সহিত দাখিল করিতে হইবে।

৪। অনুর্ধ্ব ১০,০০,০০০/- (দশ লক্ষ) টাকার উদ্ধৃত দর গৃহীত হইবার পরবর্তী ৩০ দিবসের মধ্যে, ১০,০০,০০০/- (দশ লক্ষ) টাকা অপেক্ষা অধিক এবং অনুর্ধ ৫০,০০,০০০/- (পঞ্চাশ লক্ষ) টাকা উদ্ধৃত দর গৃহীত হইবার পরবর্তী ৬০(ষাট) দিবসের মধ্যে এবং ৫০,০০,০০০/- (পঞ্চাশ লক্ষ) টাকা অধিক উদ্ধৃত দর গৃহীত হইবার পরবর্তী ৯০ (নব্বই) দিবসের মধ্যে দরপত্র দাতা সমুদয় মূল্য পরিশোধ করিবেন এবং তাহা করিতে ব্যর্থ হইলে ব্যাংক জামানতের টাকা বাজেয়াপ্ত করিবে।

৫। দরপত্রে প্রদত্ত মূল্য অস্বাভাবিক কম/অপর্যাপ্ত প্রতিয়মান হইলে এবং নিম্ন বর্ণিত তপছিলের আংশিক সম্পত্তি ক্রয়ের জন্য দরপত্র এবং কম জামানত প্রদানকারী কিংবা ত্রুটিপূর্ণ দরপত্র সরাসরি বাতিল বলিয়া গন্য হইবে।

৬। দরপত্রদাতা কর্তৃক মূল্য পরিশোধের পর ব্যবস্থাপক কর্তৃক সাব-রেজিষ্ট্রি অফিসের মাধ্যমে সাফ কবলা দলিল মূলে নিলামে ক্রেতার বরাবরে মালিকানা স্বত্ব হস্তান্তর করা হইবে। (দরপত্রদাতাকে রেজিষ্ট্রেশন খরচ বহন করিতে হইবে) এবং প্রয়োজনে জেলা ম্যাজিষ্টেট বা তাহার মনোনীত ১ম শ্রেণীর ম্যাজিষ্টেটের মাধ্যমে জমির দখল বুঝাইয়া দেওয়া হইবে।

৭। কর্তৃপক্ষ সকল বা যে কোন দরপত্র বাতিল করার ক্ষমতা সংরক্ষন করেন। দরপত্র গৃহীত না হইলে জামানতের টাকা ফেরত দেওয়া হইবে।

ব্যবস্থাপক
দি প্রিমিয়ার ব্যাংক লিমিটেড, দিলকুশা শাখা

WANTED

PRINCIPAL FOR
NATIONAL INSTITUTE FOR TEXTILE
TRAINING RESEARCH & DESIGN (NITTRAD)

National Institute for Textile Training, Research & Design an established institute specialized in providing courses in all aspects of textile & design under the management of BTMA invites applications for the post of Principal from deserving candidates. Prospective candidate should have the following qualifications:

- A Master degree in Textile Engineering/Business Administration. Must have sound academic background with at least one First class either in Bachelor/Master level. Candidate having Ph.D in Textile /Business Administration/Business Management or relevant field will be given preference.
- Working experience in textile sector starting from Spinning to Apparel manufacturing will be treated as an added qualification.
- At least 10 years teaching experience is a must and experience in managing educational institute as the ' head' is desirable.
- Should have knowledge of the industry's potentials, manpower requirements. training needs
- Must be visionary, result oriented, well motivated & dynamic individual ability to cope with the fast changing textile industry.
- Must have strong leadership quality & team building ability to guide subordinates to achieve mission & vision.
- Age should not be above 55 years.
- Conditions may be relaxed in case of highly qualified candidate .
- Very attractive compensation package will be offered to the deserving candidate.
- Foreign nationals having requisite qualifications may also apply.

If you think yourself to be the right candidate & ready to take the challenge, please send your CV along with one recent passport size photograph & proof of academic & professional credentials to the following address by 25th November, 2008..

President,, Governing Body, NITTRAD
Care : Bangladesh Textile Mills Association (BTMA)
UTC Building, 8 Panthapath(Level-8)
Karwan Bazar, Dhaka-1215.
Phone: 8112361,9143461 Fax:9125338
E-mail: btmads@siriusbb.com

বাংলাদেশ ইনস্টিটিউট অব ম্যানেজমেন্ট
BANGLADESH INSTITUTE OF MANAGEMENT
4 Sobhanbag, Mirpur Road, Dhaka-1207

Ref:BIM/PGD/Admission/2009 Date: 25-10-2008

POST-GRADUATE DIPLOMA COURSES
SESSION: 2009 (Jan. – Dec.)

ADMISSION NOTICE

Applications are invited in prescribed form for admission in the following **Post-Graduate Diploma Courses :**

Personnel Management,	PGDPM-42nd Batch
Financial Management,	PGDFM-15th Batch
Marketing Management,	PGDMM-15th Batch
Computer Science,	PGDCS-15th Batch
Business Management	PGDBM-7th Batch

PGDPM Course will be offered at **Dhaka, Chittagong and Khulna** Campus only. Rest of the Diploma courses will be offered at **Dhaka campus.**

Graduates in any discipline from a recognized university, college or institution are eligible for admission. Persons having Diploma in Engineering and subsequently obtaining Associate Membership of the Institute of Engineering (AMIE), are also eligible to apply.

Interested persons may apply in the Prescribed Form along with copies of certificates/ testimonials and 2 copies of passport size photographs attested by Class-I Officer.

Application forms & prospectus may be obtained personally from BIM office on payment of Tk. 200/- (Two hundred) only in CASH and be submitted during the period from **9th November, 2008 to 04th December, 2008.**

Application form & prospectus will be available from the following Offices :

Dhaka Campus :
Mr. Md. Shafiqul Islam, ACO , PGDMM & PGDFM. Ext: 123
Mr. Md. Abdul Haque, ACO , PGDCS & PGDBM. Ext:130
Mr. Md. Habibur Rahman, ACO (cc), BIM, Dhaka for PGDPM. Ext:124
Tel : BIM-Dhaka : 8117405-7 Ext. 123 124 & 130
Fax No. 88-02-8114304, E-mail: bmdc@citechco.net, bim@bim.org.bd
Website : www.bim.org.bd

Chittagong Campus :
Mr. Salahuddin Ahmed, Dy. Director
Chandgaon R/A, Kalurghat Road, Bhaddarhat, Chittagong-4212.
Tel : Chittagong 670332, E-mail : bimctg@abnetbd.com

Khulna Campus :
Mr. Abdus Samad Chowdhury, Dy. Director (Addl.-Charge)
Mr. Sikder Md. Jalaluddin, Head Assistant, Boyra, Khulna-9000.
Mobile No : 01920292555, 01717197600, Tel : 762391
E-mail: bim-k@bttb.net.bd

Member Secretary
Executive Committee
Post-Graduate Diploma Courses.
BIM

দি প্রিমিয়ার ব্যাংক লিমিটেড, দিলকুশা শাখা, ঢাকা

অর্থঋণ আদালত আইন ২০০৩ এর ১২(৩) ধারা মোতাবেক

নিলাম টেন্ডার বিজ্ঞপ্তি

এতদ্বারা সর্ব সাধারনের অবগতির জন্য জানানো যাইতেছে যে, দি প্রিমিয়ার ব্যাংক লিঃ, দিলকুশা শাখা, ৪৪, দিলকুশা বানিজ্যিক এলাকা, ঢাকা-১০০০ এর ঋণ গ্রহীতা মোসার্স তুশান ওভারসিজ কর্পোরেশন, মালিকঃ টুলু কলিমুল্লাহ্, ব্যবসায়িক ঠিকানাঃ ৪৩, হাকিম হাবিবুর রহমান রোড, ছোট কটরা, চক বাজার, ঢাকা এর নিকট গত ১০-০৮-২০০৮ইং তারিখ পর্যন্ত সুদ সহ টাকা ১,৩৮,৩৩,৬২৮.২৬ (এক কোটি আটত্রিশ লক্ষ তেত্রিশ হাজার ছয়শত আটাশ টাকা ছাব্বিশ পয়সা মাত্র) ও অন্যান্য খরচ এবং আদায়কালতক সুদ আদায়ের নিমিত্তে তপছিল ভূক্ত বন্ধককৃত স্থাবর সম্পত্তি নিলামে বিক্রয়ের জন্য নিম্ন বর্ণিত শর্তাদীতে সীলমোহরকৃত দরপত্র আহবান করা যাইতেছে। উল্লেখ্য যে, উক্ত সম্পত্তি মিসেস মুর্শিদা বেগম, স্বামীঃ মৃত মোঃ নুরুল্লাহ, সাং মোহাম্মদপুর, ঢাকা কর্তৃক উক্ত ব্যাংক বন্ধককৃত। যাহার বর্ণনা নিম্নরূপঃ

বন্ধকী সম্পত্তির তফছিলঃ জেলা-ঢাকা, থানা ও সাব রেজিষ্ট্রি অফিস-সাবেক তেজগাঁও, হাল-মোহাম্মদপুর, ঢাকা কালেক্টরেট তৌজি, জে এল নং সাবেক ২৩৯, হাল-৯৫, মৌজা-উত্তর আদাবর, সি,এস খতিয়ান নং-৭৪, এস, এ খতিয়ান নং ২৮, আর, এস খতিয়ান নং ২৮/১, সি,এস এবং এস,এ দাগ নং ২৯, আর, এস দাগ নং ২৫, জমির পরিমান ১০.৪৫ শতাংশ এবং উহাতে নির্মিত ২ তলা বিশিষ্ট আবসিক ভবন বা ভবিষ্যতে নির্মান করা হইবে এরূপ দালান বা যে কোন ধরনের নির্মাণ। **সম্পত্তির চৌহদ্দীঃ** উত্তরে-২৯ নং দাগের বিক্রিত সম্পত্তি, দক্ষিণে-প্রস্তাবিত ২০ -০ " রাস্তা পূর্বে-হাজী আব্দুর রফিক, পশ্চিমে-মিঃ আব্দুল লতিফের ১১নং প্লট।

শর্তাবলীঃ-

১। প্রত্যেক দরপত্র অত্র বিজ্ঞপ্তি সহকারে তাহাদের নিজস্ব প্যাডে বা সাদা কাগজে স্পষ্ট অক্ষরে নিলাম ক্রেতার নাম ঠিকানা, টেলিফোন নম্বর (যদি থাকে), প্রদত্ত দর অংকে বা কথায় লিখিয়া এবং দরপত্র সীল মোহরকৃত খামে এবং খামের উপর স্পষ্ট অক্ষরে সম্পত্তি ক্রয়ের দরপত্র লিখিয়া দাখিল করিতে হইবে।

২। দরপত্র আগামী ১৬/১১/২০০৮ইং তারিখ বেলা ১২.০০ ঘটিকার মধ্যে দিলকু