

Tarique should be sent abroad for treatment

Observes HC, rejects his petition for quashing bribery case

STAFF CORRESPONDENT

The High Court (HC) yesterday observed that Tarique Rahman is seriously ill and should be sent abroad for treatment.

An HC bench made the observation after examining the medical reports of Tarique, elder son of the detained former premier Khaleda Zia.

The HC also rejected the petition filed by detained BNP Senior Joint Secretary General Tarique Rahman for quashing the proceedings against him in the case of Tk 21-crore bribery following the murder of Humayun Kabir Sabbir, a director of Bashundhara Group.

The bench, comprised of Justice

SEE PAGE 15 COL 1

UPAZILA POLLS

EC in dilemma over making elections non-partisan

SHAKHAWAT LITON

The Election Commission's (EC) preparations for upazila polls in October continue at full throttle while its move to make the elections non-partisan remains mired in uncertainty due to a recent High Court (HC) ruling.

Its earlier bid to keep political parties off the August 4 polls to four city corporations and nine municipalities failed after the HC on July 31 scrapped the restrictions that the electoral rules slapped on the parties.

Now the commission is undecided whether to ask the government for a new provision in the upazila parishad ordinance to organise the polls with the political parties having no roles to play, sources said.

The HC in its July 31 ruling said the Local Government (City Corporation) Ordinance 2008 and the Local Government (Municipality) Ordinance 2008 do not provide for depoliticisation. So, it noted, the rules in the electoral code of conduct to dispense with the use of political affiliation constitute a

violation of the mother ordinances.

Election Commissioner Muhammed Sohel Hussain told The Daily Star Wednesday that they were waiting for the certified copy of the HC's verdict.

"After going through the court ruling, we will decide whether to ask the government to incorporate new provisions in the upazila ordinance to restrict the political parties' involvement in the polls," he added.

However, legal experts said it might not be possible to debit the

SEE PAGE 15 COL 4

Koko indicted for amassing illegal wealth

STAFF CORRESPONDENT

A special court yesterday framed charges against Arafat Rahman Koko in a corruption case filed for accumulating wealth illegally and hiding information about his property from the Anti-Corruption Commission (ACC).

This is the first time charges have been framed against Koko. He was released on two months' parole on July 17 to facilitate his treatment abroad.

Judge M Sirajul Islam of Special Court 7, set up at Jatiya Sangsad Bhaban complex, fixed August 13 for cross-examination of witnesses to begin.

Koko's counsel Taherul Islam Tawhid termed the charge-framing illegal as he said it was done in the absence of the defendant's

SEE PAGE 15 COL 5

JS constituency re-demarcation stayed by HC

EC asked to explain why it is not illegal

STAFF CORRESPONDENT

The High Court (HC) yesterday stayed for three months a gazette notification of the Election Commission (EC) finalising the re-demarcation of parliamentary constituencies.

The HC bench of Justice Khademul Islam Chowdhury and Justice Mashuque Hosain Ahmed also issued a rule on the govern-

ment and the EC to show causes in two weeks as to why the July 10 gazette should not be declared unconstitutional and illegal.

The bench issued the rule following a writ petition by former BNP state minister Abdul Mannan on August 6 challenging the gazette that brought changes to 84 of the 133 constituencies the commission had provisionally

SEE PAGE 15 COL 6



One conjoined twin dies after separation

STAFF CORRESPONDENT

Barsha, one of the conjoined twins separated at Bangabandhu Sheikh Mujib Medical University (BSMMU) on Wednesday, died at the hospital about seven and a half hours after the operation.

Doctors said the baby could not stand the trauma of the seven-hour-long surgical operation.

Bonya, the other twin, is still

SEE PAGE 15 COL 6

Tac sets Sept 1 deadline for seeking mercy

STAFF CORRESPONDENT

Individuals willing to confess to corruption or other crimes will have to apply for hearing to the Truth and Accountability Commission (Tac) by September 1, a government handout said yesterday.

The Truth and Accountability Commission (Tac) has started its functioning from August 3.

Earlier on July 30, the president appointed Justice Habibur Rahman Khan, a retired High Court judge, as the chairman of the Tac for a five-month term.

The president also appointed two members to the commission

SEE PAGE 15 COL 3

Pakistani coalition to impeach Musharraf

AFP, Islamabad

Pakistan's ruling coalition said yesterday that it would impeach President Pervez Musharraf, posing the biggest threat to the key US ally in the "war on terror" since he seized power in a 1999 coup.

The landmark agreement came after three days of marathon talks between coalition leaders Asif Ali Zardari, the widower of slain former prime minister Benazir Bhutto, and Nawaz Sharif, another ex-premier.

SEE PAGE 15 COL 7



Pervez Musharraf



HAMID MIR From Pakistan

Zardari, Sharif confident

The Co-Chairperson of Pakistan Peoples Party Asif Ali Zardari and PMI-N Chief Nawaz Sharif are sure that the number of anti-Musharraf members of the parliament will reach 350 within one week.

These two leaders have chalked out a "war strategy" to impeach President Pervez Musharraf after consulting the leadership of Awami National Party, Jamiat Ulema Islam and members from the tribal areas.

The ruling alliance needs

SEE PAGE 15 COL 8



People of Sylhet city have a place to unwind in the afternoon as the city corporation paved the bank of the Surma, which splits the city in two, under the Keane Bridge for its citizens.

Beijing showpiece begins today

AFP, Beijing

After seven years of intense preparation, investment and critical assessment since Beijing won the right to stage the Olympics, the athletes are finally set to take centre stage here Saturday.

Defining images of many a previous Games have often been provided by astonishing feats from the athletes themselves - be it Bob Beamon's record-shattering long-jump in Mexico in 1968 or Ben Johnson's stunning but drugs-assisted display in the 100m final 20 years later in Seoul.

Of course, organisers will hope for more Beamon-like moments

SEE PAGE 15 COL 7

President cannot ignore SJC recommendations

Declares HC on appointment of judges

STAFF CORRESPONDENT

The High Court (HC) yesterday declared void the provision of the Supreme Judicial Commission Ordinance 2008 that empowers the president to disregard recommendations of the Supreme Judicial Commission (SJC) in appointing judges to the higher judiciary.

A three-member special bench of the HC comprising justices Mohammad Abdur Rashid, Nazmun Ara Sultana and Md Ashfaqul Islam delivered the judgment upon a writ petition filed by Supreme Court (SC) lawyer advocate Idrisur Rahman.

Justice Rashid said in the judgment that he found the ordinance unconstitutional, so he made absolute the HC rule dated April 28 that asked the government to explain why the SJC ordinance should not be declared unconstitutional.

The two other judges of the bench found section 9(4) of the ordinance inconsistent with the very object of the ordinance, rendering it meaningless and futile.

The court also certified the writ petitioner to file an appeal with the SC against the HC judgment, saying the case involves substantial questions of law, for example, the

interpretations of the constitution, which may be decided by the Appellate Division.

Advocate Idrisur Rahman told The Daily Star yesterday afternoon that he would file an appeal with the SC.

"There is no specific law for the appointment of judges in the higher judiciary in Bangladesh, even in the countries of the sub-continent. I will file an appeal with the SC seeking a guideline for appointing judges in the higher judiciary," he said.

President Iajuddin Ahmed promulgated the Supreme Judicial

SEE PAGE 7 COL 6

JCD president, BCL secy freed

DU CORRESPONDENT

Jatiyatabadi Chhatra Dal (JCD) President Azizul Bari Helal and Bangladesh Chhatra League (BCL) General Secretary Mahfuzul Haider Chowdhury Roton were released yesterday following a three-day-long demonstration by the two student organisations.

Helal was released from Dhaka Central Jail at about 10:25am while Roton was freed from the prison cell of Mymensingh Medical College Hospital at about 4:05pm.

Plainclothes policemen arrested Helal from his residence in the capital on August 24 last year while army personnel detained Roton on the Dhaka University (DU) campus on January 16 last year

SEE PAGE 15 COL 2

DEMAND FOR LIFTING EMERGENCY

AL seeks int'l support to put pressure on govt

HASAN JAHD TUSHER

Sticking to its position of not taking part in the parliamentary elections with the state of emergency enforced, the Awami League (AL) is trying to mount pressure on the caretaker government with the help of international community to have the emergency lifted.

The AL will hold the final round of talks with the government soon and make the party's position clear about the December polls under the state of emergency.

Even though the August 4 polls to four city corporations and nine

municipalities were held in a free, fair and peaceful manner with the emergency in force, the AL policy makers believe the situation would not be the same during national elections.

Sources said the AL would want the international bodies to mount pressure on the government so that the government lifts the emergency ahead of the elections scheduled for December. The party has already held a series of meetings with different international bodies and diplomats in this regard.

SEE PAGE 15 COL 1

JS polls to be held under emergency

Adviser Iqbal says

STAFF CORRESPONDENT

LGRD and Cooperatives Adviser Anwarul Iqbal yesterday said the parliamentary elections, stalled for about 18 months, would be held under the state of emergency.

"The polls will surely be held under the state of emergency," he told journalists at the secretariat replying to a query whether the caretaker government intends to hold the national election under emergency.

He, however, hinted that if necessary, the Emergency Power Rules (EPR) might be relaxed.

SEE PAGE 15 COL 4

মাননীয় প্রধান উপদেষ্টা সমীপে

প্রস্তাবিত "বেসরকারী গুট ও ফ্ল্যাট ক্রয়-বিক্রয় ব্যবস্থাপনা অধ্যাদেশ-২০০৮" বিষয়ে

রিহাবের আকুল আবেদন -

মহাত্মন,
রিহাব এস্টেট এন্ড হাউজিং এসোসিয়েশন অব বাংলাদেশ (রিহাব)-এর সততচ্ছা গ্রহণ করুন।

আপনি নিশ্চয়ই অবগত আছেন যে, গত জুলাই ২৯, ২০০৮ তারিখে মাননীয় উপদেষ্টা মন্ত্রীর সভায় "বেসরকারী গুট ও ফ্ল্যাট ক্রয়-বিক্রয় ব্যবস্থাপনা অধ্যাদেশ ২০০৮" নীতিগত ভাবে অনুমোদন হয়। আমাদের দৃঢ় বিশ্বাস এই অধ্যাদেশের মূল উদ্দেশ্য সফলতার মৌলিক অধিকার নিশ্চিত করা; ভেটেলপার, গুট/ফ্ল্যাট-এর ক্রেতা-বিক্রেতা তথা সকলের জন্য অনুকূল পরিবেশ সৃষ্টি করা, যেন বিকাশমাণ এই গৃহায়ন শিল্প কাল্পিত লক্ষ্য অর্জন করতে পারে।

আমরা মনে করি উপরে উল্লেখিত উদ্দেশ্য সমূহ বাস্তবায়নের জন্য এই প্রস্তাবিত অধ্যাদেশ সহায়ক ভূমিকা পালনে সক্ষম হবে না। আমরা বিনয়ের সাথে নিম্নে আপনার দৃষ্টি আকর্ষণের জন্য আমাদের সংক্ষিপ্ত কিছু বক্তব্য প্রদান করছি।

- * এই অধ্যাদেশে বিভিন্ন ধারানাম সংস্কারের বিদ্যমান অন্যান্য আইনের সাথে সংস্কৃতিপূর্ণ নয় বিধায় অধ্যাদেশ বাস্তবায়নে নানা বক্রমের জটিলতা সৃষ্টি হবে।
- * এই সেক্টরের সমস্যা সমূহ সমাধানের জন্য সরকারের সংশ্লিষ্ট সকল সংস্থা যেমন: আইন প্রয়োগকারী সংস্থা, আদালত, রাজস্ব, মন্ত্রণালয় প্রভৃতি আন্তরিক হলে বর্তমানে প্রচলিত আইনেই সম্ভব।
- * নিবন্ধন প্রক্রিয়া প্রবর্তন, ইউটিলিটি সার্ভিস সংস্থার সনদ, নানাবিধ ছাড়পত্র গ্রহণ ও ২ বছর ভবনের রণাবেক্ষণ প্রভৃতির কারণে ক্রেতা সাধারণের দুর্ভোগ ও ব্যয়ের বোঝা বাড়বে।
- * "একটি নির্দিষ্ট ফরম্যাট"-এ চুক্তি করতে হলে মুক্তবাজার অর্থনীতিতে অবাধ প্রতিযোগিতার পরিবর্তে সিলিকিটে সৃষ্টি হওয়ার সম্ভাবনা রয়েছে।
- * সরকার কর্তৃক অতিরিক্ত নিয়ন্ত্রণের চেষ্ঠার ফলে লালফিতার দৌরাভ্র বৃদ্ধি, সরকারী সংস্থাসমূহের দুহু এবং দুর্নীতিতে জড়িয়ে পড়ার সম্ভাবনা সৃষ্টি হবে।
- * ভেটেলপার প্রতিষ্ঠানের কর্মকর্তাদের উপর জেল-জরিমানা বিধান রাখার ফলে এই সেক্টরে মেধাবী পেশাজীবী তৈরী হওয়ার সম্ভাবনা ক্ষীণ।
- * মাত্র ৩ মাসের মধ্যে দলিল সম্পাদন ও রেজিস্ট্রেশন কার্যাদি সম্পন্ন করার জন্য সময় বাধিয়া দেওয়ার ফলে ক্রেতা একটি অতিরিক্ত অর্থনৈতিক চাপের মধ্যে পড়বে।
- * এক জন বা দুই জন ক্রেতা কিংবা ভূমি মালিকের সাথে ভেটেলপারের কোন বিষয়ে দ্বন্দ্ব দেখা দিলে, ভেটেলপার এবং তাদের পরে ব্যক্তিগণ যদি কারাদণ্ড (জামিন অযোগ্য)-এর মত শাস্তিতে জড়িয়ে যায় তবে প্রকল্প ভেঙে যাবে এবং এই প্রতিষ্ঠানের চলমান অন্যান্য প্রকল্পের সাথে জড়িত ব্যক্তিবর্গ অনিশ্চয়তার সম্মুখীন হবেন এবং আর্থিকভাবে ক্ষতিগ্রস্ত হবেন।
- * জমিন অযোগ্য শাস্তির বিধানের কারণে এই খাতে বিনিয়োগে শিক্ষিত, পেশাজীবী ও প্রকৃত বিনিয়োগকারীগণ নিরুৎসাহী হবেন। ফলে এই শিল্পটি অসামু সিভিকিটে ব্যবসায়ীদের হাতে চলে যেতে পারে।
- * সরকারী সংস্থা সমূহকে জবাবদিহিতার মধ্যে না আনার ফলে তাদের খেচ্ছাচারিতা, দুর্নীতি ও ক্ষমতার অপব্যবহার করার সম্ভাবনা রয়েছে। ফলশ্রুতিতে সাধারণ মানুষ সরকারের নিকট থেকে কাল্পিত সেবা প্রাপ্তি থেকে বঞ্চিত হবে।

মাননীয় প্রধান উপদেষ্টা,

এই অধ্যাদেশ যদি গৃহায়ন খাতের কল্যাণের জন্যই হয়ে থাকে তাহলে মন্ত্রণালয়, রিহাব ও সংশ্লিষ্ট অন্যান্য সংস্থা সমূহের সাথে আরো আলোচনা-আলোচনা পূর্বক সিদ্ধান্ত নিতে সংশ্লিষ্ট মন্ত্রণালয়ের অনাম্রাহ, জনমনে ভীতি ও বিভিন্ন ধরনের সন্দেহের সৃষ্টি করছে। মূলত: একতরফা, তড়িঘড়ি করে এই অধ্যাদেশ প্রণয়নের চেষ্ঠার ফলে সাধারণ মানুষের মনে এই সন্দেহ সৃষ্টি হয়েছে।

অতএব গত জুলাই ২৯, ২০০৮ তারিখে উপদেষ্টা মন্ত্রীর সভায় নীতিগতভাবে অনুমোদিত অধ্যাদেশটি বাতিল পূর্বক সংশ্লিষ্ট সকল মহলের অংশগ্রহণে ব্যাপক আলোচনা-আলোচনার পরে সকল মহলের স্বার্থ সংরক্ষণ করে এমন "একটি যুগোপযোগী নীতিমালা" প্রণয়নে আপনার হস্তক্ষেপ বিনীতভাবে কামনা করছি।

বিনীত নিবেদন-

REHAB

রিহাব এস্টেট এন্ড হাউজিং এসোসিয়েশন অব বাংলাদেশ