CU admission test from February 5

CU CORRESPONDENT

Admission test for honours courses of Chittagong University (CU) for 2004-2005 academic session will begin on February 5 next year.

Application forms will be available from November 28 to December 26.

Admission seekers have been asked to collect forms at a cost of Tk 250 each from the New Market, Agrabad Sheikh Mujib Road, Kapashgola and Campus Branches of Agrani Bank and submit them to respective dean's office by December 27.

Two new departments -- Genetic Engineering and International Relations -- will be introduced with only 10 students each with from the current academic session.

"Thousands of admission seekers will vie against approximately 2700 seats in 34 departments and two institutes under seven units at CU," said Pro Vice Chancellor Professor Dr. M Shamsuddin.

The admission committee, after holding two separate meetings, has brought a little change in the admission procedures of honours programmes. Admission under 'player quota' has been cancelled from the current session.

According to the fresh procedures, minimum required GPA for students with science background is 6 and for those with arts or commerce background, it would be GPA 5.5 in SSC or equivalent and HSC and equivalent.

However, all applicants must secure a minimum of GPA 2.5 in both SSC and HSC to apply while GPA 3 for the Institute of Forestry and Environmental Science.

10 marks from SSC and 15 marks of HSC excluding the marks obtained form fourth subject will be calculated with the marks of admission test to be considered for admission.

The 100-mark test will be held under MCQ (Multiple-Choice Question) system. The test will end on February 14.

PHOTO: STAR

With Eid-ul-Fitr round the corner, people of low-income group crowd around roadside shops at Motijheel in the city yesterday to buy new clothes.

Staffs of Commercial Bank of Ceylon Ltd distribute books and stationery among the students of Maradia Government Primary School in the city recently.

Bank of Ceylon staffs help flood victims

The staffs of Commercial Bank of Ceylon Ltd. donated their one day's salary to provide relief to the flood victims, says a press release.

About 2800 students of Maradia Govt. Primary School at Khilgaon in the city and Paity Govt. Primary School in Demra received books and stationery.

Commercial Bank of Ceylon Ltd Country Manager S. Renganathan, General Manager Dilip Das Gupta, Manager Finance & Accounts Binoy Gopal Roy and other staff members distributing exercise books & stationary to the students of Maradia Government Primary School. The Headmistress Nurjahan Begum and other teachers were present.

JCD men lock rooms of civil surgeon's office in Satkhira

OUR CORRESPONDENT, *Satkhira*

Leaders and workers of Jatiyatabadi Chhatra Dal (JCD), student front of the ruling BNP, locked all the rooms of civil surgeon's office here yesterday demanding cancellation of what they said was illegal appointment of third and fourth class employees.

The JCD has been agitating since 25 people were appointed on October 30.

Sources said the agitated activists led by Hafizur Rahman Mukul, general secretary of Shatkhira district JCD, entered the civil surgeon's office and drove out all the doctors and staffs before locking the rooms.

The staffs immediately left the office for fear of assault.

When contacted, Acting Civil Surgeon Dr Moniruzzaman said the JCD leaders entered the room when a co-ordination meeting was going on and forced them to leave the room.

Indian sarees seized

STAFF CORRESPONDENT, *Khulna*

Detective Branch of police seized six bales of Indien sarees worth Tk 20 lakh from an Indian truck yesterday from near Baitun Noor mosque near KDA New Market under Sonadanga thana.

Driver Jashim, 43, Yahia 38, Moti 30 and Shajahan 40, have been arrested on charge of carrying the sarees from Benapole border.

Directorate General Defence Purchase

Ministry of Defence
New Airport Road, Tejgaon, Dhaka-1215

Re-Tender

1. Sealed tenders in local currency are invited from bonafide manufacturers/suppliers (enlisted firms in DGDP) for supply of the following items for Bangladesh "Army":

Ser No	Nomenclature	Date of selling From	Date of selling To	Date of opening	Currency	Tender No
a.	Saree Black Synthetic (Lady Doctors AMC, ADC for Messkit) Qty-90 Nos. Saree Khaki Synthetic (For Lady Doctors, Qty-300 Nos. (Manufacturers/Suppliers)	20-11-2004	09-12-2004	11-12-2004	Local	2425/P-6

2. Tender schedule with detail specifications/conditions will be available on payment as per IT selling rate (non-refundable) during office hour between 0800 hours to 1300 hours. The tender can be dropped latest by 1000 hrs and opened at 1005 hours on the specified date of opening in presence of all tenderer (if present).

ISPR/Misc/04/989
DFP-26736-6/11/04
G-1094

Major
For Director General

BCIC Tender Notice

বিসিআইসি'র পণ্য শিল্পায়নে জাতীয় অগ্রগতির প্রতীক

Managing Director, NGFF Ltd, Fenchuganj, Sylhet invites sealed tenders from interested-traders/firms against the following tender enquiries.

Sl. No	Tender Enquiry No	Description of Stores	Tender Security	Date of Submission of Tender
1	NGFF/LP-38/MTS/411	MS Angle, MS Plate & CGI Sheet	Tk. 25,000/=	On or before 21-12-2004 at 11.00am
2	NGFF/LP-41/MTS/MM/Garage/412	Tyre with Tube	Tk. 8,000/-	-do-
3	NGFF/LP-68/MTS/MM/ASP/413	Roller Chain, MS Angle etc	Tk. 20,000/=	-do-
4	NGFF/LP-524/MTS/INST/414	Cable	Tk. 2,000/=	-do-

Tender documents may be purchased on payment of Tk 200/-, Tk. 50/-, Tk. 100 and Tk. 25/= only respectively (non-refundable) from 1) BCIC, 30-31, Dilkusha C/A, Dhaka, 2) BCIC Branch Office, 6, Agrabad C/A, Chittagong, & 3) NGFF Ltd., Fenchuganj, Sylhet during office hour on all working days. Tender will be opened immediately after closing in public & no tender documents will be sold on the date of opening. Due to unforeseen reasons if the tender is not possible to open in schedule date & time the same will be opened on the following working day at the same time.

BCIC-341-2/11/04
DFP-26786-6/11/04
G-1086

Syed Zakir Hossain Qazi
Addl. Chief Manager (Purchase)
For Managing Director

জনতা ব্যাংক

ওভারসীজ ব্যাংকিং ডিভিশন
প্রধান কার্যালয়
ঢাকা

অর্থঋণ আদালত আইন ২০০৩-এর ১২ ধারার বিধানমতে

বন্ধকী সম্পত্তি বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি

এতদ্দ্বারা সর্বসাধারণের অবগতির জন্য জানানো যাইতেছে যে, জনতা ব্যাংক, যাহার প্রধান কার্যালয়, ১১০-মতিঝিল বাণিজ্যিক এলাকা, ঢাকা, বাংলাদেশ এর সংযুক্ত আরব আমীরাতস্থ জনতা ব্যাংক, আবুধাবী শাখায় ঋণ খেলাপী নির্মাণ ইন্টারন্যাশনাল লিমিটেড ১৯৯, তেজগাঁও শিল্প এলাকা, ঢাকা-এর অংশ প্রতিষ্ঠান (Sister Concern) নির্মাণ ইন্টারন্যাশনাল কন্ট্রাকটিং কোং উইথ লিমিটেড লাইবিলিটি, আবুধাবী, যাহার লিয়াজোঁ অফিস ১৯৯, তেজগাঁও শিল্প এলাকা, ঢাকা এর খেলাপী ঋণ বাবদ ৩০.০৬.২০০৪ ইং তারিখ পর্যন্ত আসল ও সুদসহ ইউএই দিরহাম ৫১,৯২৫,৬১৬.৩৬ বর্তমান বিনিময় হারে সমপরিমান টাকা ৮২,৫০,৯৮,০৪৩.৯৬/- (বিরাশি কোটি পঞ্চাশ লক্ষ আটানব্বই হাজার তেতাল্লিশ টাকা ছিয়ানব্বই পয়সা মাত্র) এবং আদায় কালতক সুদ, আইন ও অন্যান্য খরচ আদায় কল্পে ঋণ প্রদানকারী জনতা ব্যাংকের অনুকূলে বন্ধকীকৃত সম্পত্তি, যাহা বিক্রয়ের নিমিত্তে যথাযথ আমমোক্তারনামা ব্যাংকের বরাবরে প্রদান করা আছে এবং বাংলাদেশ ব্যাংকের অনুমোদন রহিয়াছে, তাহা বিক্রয়ের জন্য আগ্রহী ক্রেতা/ক্রেতাদের নিকট হইতে সীলমোহরকৃত দরপত্র আহবার করা যাইতেছেঃ

১। ঋণ গ্রহীতার নাম ও ঠিকানা ঃ (ক) নির্মাণ ইন্টারন্যাশনাল কন্ট্রাকটিং কোম্পানী উইথ লিমিটেড লাইবিলিটি, লিয়াজো অফিস-১৯৯, তেজগাঁও শিল্প এলাকা, ঢাকা-পক্ষে জনাব কামাল জিয়াউল ইসলাম ওরফে কে জেড ইসলাম
(খ) নির্মাণ ইন্টারন্যাশনাল লিমিটেড ১৯৯, তেজগাঁও শিল্প এলাকা, ঢাকা

২। বন্ধকদাতা/গ্যারান্টর/জামিনদারদের নাম ঃ (১) কামার জিয়াউল ইসলাম ওরফে কে জেড ইসলাম, ব্যবস্থাপনা পরিচালক নির্মাণ ইন্টারন্যাশনাল লিমিটেড, পরিচালক, রাহাত রিয়ালিটি লিমিটেড ও রাহাত স্পিনিং মিলস লিমিটেড ১৯৯, তেজগাঁও শিল্প এলাকা, ঢাকা
পিতা- মৃত খান বাহাদুর মোঃ সিরাজুল ইসলাম
বাড়ী নং-১০, রোড নং-৯৬, গুলশান আ/এ, ঢাকা।
(২) খাদিজা ইসলাম, ব্যবস্থাপনা পরিচালক, রাহাত রিয়ালিটি লিমিটেড, পরিচালক, রাহাত স্পিনিং মিলস লিমিটেড ও নির্মাণ ইন্টারন্যাশনাল লিমিটেড ১৯৯, তেজগাঁও শিল্প এলাকা, ঢাকা
স্বামী- কে জেড ইসলাম
বাড়ী নং-১০, রোড নং-৯৬, গুলশান আ/এ, ঢাকা।
(৩) মেজর জেনারেল (অবঃ) এম আই করিম
পরিচালক, নির্মাণ ইন্টারন্যাশনাল লিমিটেড
১৯৯, তেজগাঁও শিল্প এলাকা, ঢাকা
পিতা-মৃত-খান সাহেব আবদুল করিম
৬৬, দিলকুশা বাণিজ্যিক এলাকা, ঢাকা।
(৪) লেঃ কর্নেল (অবঃ) এম আর চৌধুরী
পরিচালক, নির্মাণ ইন্টারন্যাশনাল লিমিটেড
১৯৯, তেজগাঁও শিল্প এলাকা, ঢাকা
পিতা-মৃত-মরুল হক চৌধুরী
বাড়ী নং সি ডব্লিউ এম, ১৩/বি, রোড নং ৩৫, গুলশান, ঢাকা।
(৫) জনাব আতাউর রহমান খান কায়সার
পরিচালক নির্মাণ ইন্টারন্যাশনাল লিমিটেড
১৯৯, তেজগাঁও শিল্প এলাকা, ঢাকা
পিতা-মৃত-আলহাজ্জ ইয়ার আলী খান
চেম্বার বিল্ডিং, শেখ মুজিব রোড, চট্টগ্রাম।
(৬) রাহাত রিয়ালিটি লিমিটেড
১৯৯, তেজগাঁও শিল্প এলাকা, ঢাকা।
(৭) মোঃ ইকবাল হোসেন চৌধুরী
পরিচালক, রাহাত রিয়ালিটি লিমিটেড,
রাহাত স্পিনিং মিলস লিমিটেড
পিতা-মৃত আলহাজ্জ মোহাম্মদ হোসেন চৌধুরী
বাড়ি নং-১১৯, রোড নং-৯/এ, ধানমন্ডি আ/এ, ঢাকা।
(৮) রাহাত স্পিনিং মিলস লিমিটেড
১৯৯, তেজগাঁও শিল্প এলাকা, ঢাকা
(৯) জনাব সি এম মোর্শেদ
পরিচালক, রাহাত স্পিনিং মিলস লিমিটেড
১৯৯, তেজগাঁও শিল্প এলাকা, ঢাকা
পিতা মৃত- জনাব সি এম দাউদ
এপার্টমেন্ট-এস-৪, বনানী, ঢাকা (পার্ক প্লাজা, এপার্ট এস জি-৩১, বানানী ঢাকা)

(১০) জনাব জামাল উদ্দিন হোসেন, ব্যবস্থাপনা পরিচালক, রাহাত স্পিনিং মিলস লিমিটেড, পিতা-মৃত-আলহাজ্জ মোঃ ছিদ্দিক হোসেন, ৩০ সি, আসাদ এভিনিউ, মোহাম্মদপুর, ঢাকা।
(১১) মোহনা সার্ভিসেস লিমিটেড, রেজিঃ অফিস-১০০/৩২৬ ষ্ট্যান্ড রোড, চট্টগ্রাম, স্থানীয় অফিস-১৯৯, তেজগাঁও শিল্প এলাকা, ঢাকা।
(১২) সৈয়দ মোঃ আবদুল হাকিম, ব্যবস্থাপনা পরিচালক, মোহনা সার্ভিসেস লিমিটেড, পিতা-মৌঃ মোঃ নুরুল ইসলাম ১০০/৩২৬, স্ট্যান্ড রোড, চট্টগ্রাম। স্থায়ী ঠিকানা- গ্রাম+ডাকঘর-হাইধর, থানা-আনোয়ারা, চট্টগ্রাম।
(১৩) সর্ব জনাব এস.এম মোস্তফা হামিদ চৌধুরী, এস.এম ইউনুস হামিদ চৌধুরী, এস.এম আজাদ হামিদ চৌধুরী, সর্ব পিতা-এম.এ. হামিদ চৌধুরী, সর্ব সাং হেমায়েত উদ্দিন রোড, থানা- কতোয়ালী, জেলা-বরিশাল, বর্তমান সাং-৫৬৪ ধানমন্ডি আ/এ, রোড নং-১৫, ধানমন্ডি, ঢাকা।
(১৪) মিসেস সৈয়দা নিখাত নাজমুল, স্বামী-নাজমুল হোসেন পিতা-রফিকুল হোসেন, উভয়ের সাং-৩৫/১, পূর্ব হাজীপাড়া, খিলগাঁও, থানাঃ সবুজবাগ, ঢাকা।
(১৫) ডঃ জামাল নজরুল ইসলাম, পিতা-মৃত খান বাহাদুর মোঃ সিরাজুল ইসলাম, মিসেস সুরাইয়া ইসলাম, স্বামী-ডঃ জামাল নজরুল ইসলাম মিসেস সাদাফ সাজ ইসলাম, স্বামী-কামাল সিদ্দিকী, নার্গিস নাজ ইসলাম, পিতা-ডঃ জামাল নজরুল ইসলাম, নাদেরা তানু বেগম, স্বামী-খলিলুর রহমান, হেলাল শমসের ইসলাম, পিতা-মৃত খান বাহাদুর মোঃ সিরাজুল ইসলাম, সর্ব হাল সাং-২৮, সার্সন রোড, থানা-কতোয়ালী, জিলা-চট্টগ্রাম।
মিসেস সুলতানা সারওয়াত আরা বেগম, স্বামী-কাজী নরুজ্জামান, ৩/ই আমিনাবাদ কলোনী, সিদ্ধেশ্বরী, ঢাকা।

সম্পত্তির তফসিল/বিবরণ

(১) ঢাকা জেলাস্থ ডেমরা থানার আইলনহর মৌজার জে. এল নং-৩৩৬ (সাবেক) ১৫০ (হাল) খতিয়ান নম্বর ও দাগ নম্বর এবং জমির পরিমাণ নিম্নে দেওয়া হইলঃ-

সাবেক খতিয়ান	সি.এল.খতিয়ান	এস.এ. খতিয়ান	সি.এস.দাগ নং	এস.এ.দাগ নং	খারেজী খতিয়ান নং	জমির পরিমাণ	
১৪/১০৪	-	১১৫,১০৫	১৬,১৯	১৩২	-	১৫৭ ১/২ বর্গফুট।	০.৪০ শতাংশ
৬৫/১	৭৫	৬৩	-	-	-	৭৮ ১/৪ বর্গফুট।	০.২০ শতাংশ
৬৫	৭৪	১১৪	১৭	১৩৩	১০৯/কাত	১৫৭ ১/২ বর্গফুট।	০.৪০ শতাংশ
১০	-	১৩২	১৮	১৩৪		১৫৭ ১/২ বর্গফুট।	০.৪০ শতাংশ
						১৪০ বর্গফুট।	০.৩৫ শতাংশ
						১৪০ বর্গফুট।	০.৩৫ শতাংশ
						১৪০ বর্গফুট।	০.৩৫ শতাংশ
						১৪০ বর্গফুট।	০.৩৫ শতাংশ
							০.৪৫ শতাংশ
					মোট		৩.২৫ একর

মোট জমির পরিমাণ ৩.২৫ একর ও তদস্থিত দালান কোঠা ও অন্যান্য নির্মাণাদিসহ। ইহার চৌহাদি উত্তরে -রোড, দক্ষিণে- বড়িগংগা নদী, পূর্বে - দাগ নং-১৯, ২০, পশ্চিমে-দাগ নং-১৫।
বিঃদ্রঃ- সি.এস দাগ নং-১৬, ১৭, ১৮ এর ২.২৮ একর জমি সেনাবাহিনীর প্রয়োজনে বাংলাদেশ সরকার কর্তৃক অধিগ্রহণ করা হইয়াছে।
(২) জিলা-ঢাকা, থানা-ধানমন্ডি, মৌজা-ধানমন্ডি, জে.এল নং-২৫১, প্রজাই খতিয়ান নং-১৭৪ খারেজী খতিয়ান নং-২/১২৯, সিএস দাগ নং-৬৭, এসএ দাগ নং-২৯২, ২৯৩-এর জমির পরিমাণ .২৬ ১/২ শতাংশ জমি ও তদস্থিত দালান কোঠা ও অন্যান্য নির্মাণাদিসহ। ইহার চৌহাদি উত্তরে-রোড, দক্ষিণে- রোড, পূর্বে-বেগম আয়শা নূর, পশ্চিমে-মিরপুর রোড।

(৩) জেলা-গাজীপুর থানা ও মৌজা-শ্রীপুর জে.এল নং ৪৩ অন্তর্গত খতিয়ান নং-৭৫৭, ২৫২, ১৮১২ দাগ নং-১৬৮২, ১৬৮৪, ১৬৮৩-এর ৭.৯০২৫ একর (প্রায় ২৪ বিঘা) জমি ও তদস্থিত দালান কোঠা ও অন্যান্য নির্মাণাদিসহ।
(৪) জিলা-ঢাকা, থানা-সাভার, মৌজা-টেঙ্গুরী, জেএল নং-৫২৩ (সাবেক), ৩৮ (হাল), সিএস খতিয়ান নং-১/৩, ৪৭, ৬৪, ৪৫, সিএস দাগ নং-৮৪, ৮৭, ৭৬, ৬৮, ৭৪ এবং এস এ দাগ নং-৪৭, ৪২, ৬৪, ৪৪। জমির পরিমাণ ৮.২৩ ১/২ একর (প্রায় ২৫ বিঘা) তদস্থিত দালান কোঠা ও অন্যান্য নির্মাণাদিসহ।
(৫) জেলা-ঢাকা, থানা-গুলশান, মৌজা-বাড্ডা, জেএল নং-২৯১, খতিয়ান নং-৮২১, ৪৩২, ৪৯৭, ২২৫ এবং দাগ নং ১১১৭, ১১০০/২৮৫২, ১১০০/২৮৫৩, ১১০০/২৮৫৫ এবং ১১০০/২৮৬৩ এর মোট ০.৫৪ ১/২ একর জমি ও তদস্থিত দালাল কোঠা ও অন্যান্য নির্মাণাদিসহ।
(৬) জেলা- ঢাকা, থানা-গুলশান, মৌজা-উলন, জেএল নং ২৯০, খতিয়ান নং ১৭৮, ২২০, ২১৭, ২৩২, ২৩৩, ২৩৫, ২৪১ এবং ৩৯৯, দাগ নং ২, ৩, ৪, ৭, ৮, ২৬, ৩১, ৩৩, ৩৫, ৩৬, ৩৭, ৪৩, ৫১৫, ৫২৮, জমির পরিমাণ ২.৩৮৬৬ একর তদস্থিত দালান কোঠা ও অন্যান্য নির্মাণাদিসহ।
(৭) জিলা-ঢাকা, থানা-গুলশানঃ

মৌজা	জে.এল.নং	সি.এস	এস.এ.	সাবেক	হাল	সি.এস	এস.এ.		জমির পরিমাণ
বাড্ডা	২৯১	৮২১	৮২৮	২৪৪৬	১১০০				০.০৫ শতাংশ
				২৪৫৫	২৮৬৩				
-ঐ-	-ঐ-	-ঐ-	-ঐ-	-	-			১১০০	০.৪৫ শতাংশ
								২৮৫২	
								১১০০	
								২৮৫৩	
								১১০০	
								২৮৬৩	
								১১০০	
								২৮৫৪	
উলন	২৯০	-	২১৭	-	-			৩১,৩৫,৩৬,৩৭	০.২৬ শতাংশ
-ঐ-	-ঐ-	২৪১ সাবেক	৪২০ হাল	-	-			৭,৪৩,৩৩,২৬	০.০৮ ১/২ শতাংশ
								মোট	০.৮৪ ১/২ শতাংশ

মোট জমির পরিমাণ ০.৮৪ ১/২ শতাংশ তদস্থিত দালানকোঠা ও অন্যান্য নির্মাণাদিসহ।
(৮) জিলা-ঢাকা, থানা-গুলশান, মৌজা-বাড্ডা, জেএল নং-সাবেক ২৯১

খতিয়ান নং সি এস	এস এ	সাবেক	দাগ নং সিএস	দাগ নং এসএ	খারেজী খতিয়ান নং	জমির পরিমাণ
৩৯৭	৪১২	-	১১১৯	১১১৯	৪৮৬/কাত	০.০৪ ১/৮ শতাংশ
-	৮২৮/৮	৮২১	-	১১০০	-	০.০৩ ৩/৪ শতাংশ।
				২৮৫২		
-	-	৮৫৭	-	১১০২	-	০.০৮ ১/৪ শতাংশ।
-	-	ঐ	-	-ঐ-	-	০.০৮ ১/৪ -ঐ-
-	-	ঐ	-	-ঐ-	-	০.০৮ ১/৪ -ঐ-
-	-	ঐ	-	-ঐ-	-	০.০৮ ১/৪ -ঐ-
					মোট	০.৪০ ৭/৮ শতাংশ

মোট জমির পরিমাণ ০.৪০ ৭/৮ শতাংশ জমি ও তদস্থিত দালান কোঠা এবং অন্যান্য নির্মাণাদিসহ।
(৯) জেলা-ঢাকা, থানা-গুলশান, মৌজা-উলন, জে.এল.নং ২৯০

খতিয়ান নং	দাগ নং	জমির পরিমান
৪০৪	৮	০.০৮ ৩/৪ শতাংশ

তদস্থিত দালান কোঠা এবং অন্যান্য নির্মাণাদিসহ।
(১০) জেলা ঃ-গাজীপুর, থানা-জয়দেবপুর, মৌজা-সারার, জে এল নং-সাবেক ৫১৯, হাল-৩৪, খতিয়ান ও দাগ নং নিম্নরূপঃ-

খতিয়ান নং				দাগ নং				জমির পরিমাণ
সাবেক	হাল	সি এস	এস এ	সাবেক	হাল	সি এস	এস এ	
৩৫/১	৮৬	-	-	৩৯০	৫৩১			০.৩৭ শতাংশ
-	-	-	-	-	৫১৩			০.৬৩৬ একর
					৫১৫			১.০১ একর
					৫১৭			
					৫১৮			
				১২২	-	৩৯৫	৫৩৪	০.০৩৩৮ অযুতাংশ
						৩৯৩	৫১৫	০.২৯৭০ -ঐ-
						৩৯২	৫১৩	০.২৮৪৩ -ঐ-
						৩৯১	৫১৭	০.১৯৭৯ -ঐ-
						৩৮৮	৫১৮	০.৪৬২৬ -ঐ-
						৩৮৪	৫১৯	০.০৪৪৪ -ঐ-
				৬	৮৬	৩৯০	৫৩১	০.৩৭০০ -ঐ-
				১২২	১৮৫	৩৯৩	৫১৫	০.১০০০ ১/২ -ঐ-
				-ঐ-	-ঐ-	৩৮৮	৫১৮	০.০২০০ -ঐ-
৩৫/১	৮৬	-	-	৩৯০	-	-	-	০.৬৬০০ -ঐ-
১১৭	১৮০	-	-	৩৯৬	-	-	-	০.৩৩০০ -ঐ-
							মোট	৩.৮১ ১/২ একর

মোট জমির পরিমাণ ৩.৮১ ১/২ একর তদস্থিত দালানকোঠা এবং অন্যান্য নিমাণাদিসহ।
(১১) জেলা- চট্টগ্রাম, থানা-কতোয়ালী, মৌজা-জয়পাহাড়, আর এস খতিয়ান নং ৬৯, দাগ নং ২৭৩, ২৭৪ ~~৬৮৯~~ ২৭৪ ~~৬৮২~~ সি এস. খতিয়ান নং ১২২, দাগ নং ২২১, ২২২ এবং ২২৩। জমির পরিমাণ ০.৮৭ ১/২ শতাংশ (এক একর এর ৭/৮ ভাগ) তদস্থিত একটি ৫ তলা, একটি ৩ তলা, একটি ২ তলা দালান ও অন্যান্য নির্মাণাদিসহ, যাহার সাবেক মিউনিসিপ্যাল হোল্ডিং নং ২৮, সার্সন রোড, হাল হোল্ডিং নং ৩৯০/৪১৮ জয়নগর যাহা সাবজাজার এষ্টেট চট্টগ্রাম নামে পরিচিত।

শর্তাবলীঃ

১) আগামী ৩০/১১/২০০৪ ইং তারিখ বিকাল ৩.০০ ঘটিকার মধ্যে ওভারসীজ ব্যাংকিং ডিভিশন, জনতা ব্যাংক, প্রধান কার্যালয়, ১১০, মতিঝিল, ঢাকা-এ রক্ষিত বন্ধে দরপত্র জমা দিতে হইবে অথবা রেজিস্ট্রিকৃত ডাকযোগে নির্ধারিত সময়ের মধ্যে প্রেরণের মাধ্যমে দাখিল করা যাবে। অতঃপর বিকাল ৩.৩০ ঘটিকায় দরপত্রদাতাদের সামনে (যদি কেহ উপস্থিত থাকেন) দরপত্র খোলা হইবে।
২) প্রত্যেক দরদাতা উদ্ধৃত দরের ২.৫% এর সমপরিমাণ টাকার জামানত বাবদ ডিডি/ পে-অর্ডারের মাধ্যমে উপ-মহাব্যবস্থাপক, জনতা ব্যাংক, ওভারসীজ ব্যাংকিং ডিভিশন, প্রধান কার্যালয়, ঢাকা এর অনুকূলে দরপত্রের সহিত দাখিল করিতে হইবে।
৩) দরপত্র গৃহীত হইবার পরবর্তী ১০ (দশ) দিনের মধ্যে দরপত্রে উদ্ধৃত অবশিষ্ট ৭৫% সমুদয় মূল্য পরিশোধ করিতে হইবে। ব্যর্থতায় ব্যাংক কর্তৃপক্ষ জামানতের টাকা বাজেয়াপ্ত করিবে।
৪) উপরোক্ত অনুচ্ছেদ নং ৩ এর অধীনে জামানত বাজেয়াপ্ত হইলে বাজেয়াপ্তকৃত অর্থ এবং দ্বিতীয় সর্বোচ্চ দরদাতার দরপত্রের মূল্যে সর্বোচ্চ দরদাতা কর্তৃক উদ্ধৃত দর অপেক্ষা কম না হইলে উক্ত দ্বিতীয় সর্বোচ্চ দরদাতাকে সম্পত্তি নিলামে খরিদ করিতে আহ্বান করা হইবে এবং দ্বিতীয় সর্বোচ্চ দরদাতা আহুত হইবার পরবর্তী ১০ (দশ) দিবসের মধ্যে সম্পূর্ণ মূল্য পরিশোধ করিবেন এবং তাহা করিতে ব্যর্থ হইলে তাহার জামানত বাজেয়াপ্ত হইবে এবং জামানতের উক্ত অর্থ দাবীকৃত টাকার সহিত সমন্বয় করা হইবে।
৫) সকল দরদাতাকে দলিল রেজিস্ট্রেশন সংক্রান্ত যাবতীয় খরচ ও বিবিধ ব্যয় বহন করিতে হইবে।
৬) কর্তৃপক্ষ যে কোন কারণ দর্শানো ব্যতীরেকে দরপত্র গ্রহণ ও বাতিল করার ক্ষমতা সংরক্ষণ করে।
৭) দরপত্রদাতার নাম, পিতার নাম, স্থায়ী ও বর্তমান ঠিকানা উল্লেখ করিয়া দরপত্র দাখিল করিতে হইবে।
৮) দরপত্র গৃহীত না হইলে জামানতের টাকা যথাসময়ে ফেরত দেওয়া হইবে।
৯) কৃতকার্য দরপত্রের অনুকূলে শর্তপালন সাপেক্ষে বন্ধকী সম্পত্তি প্রয়োজনে অর্থ ঋণ আদালত আইন ২০০৩ এর ধারা ১২ উপধারা ও তদঅনুযায়ী জেলা ম্যাজিস্ট্রেটের বা তাহার মনোনীত ম্যাজিস্ট্রেটের এর মাধ্যমে দখল হস্তান্তর করার ব্যবস্থা করা হইবে।
১০) দরপত্রদাতা এক বা একাধিক তফসিলের জন্য দরপত্র দিতে পারিবে। তবে একই তফসিলের সম্পত্তির জন্য আংশিক দরপত্র গ্রহণযোগ্য হইবে না।
১১) উক্ত দরপত্র সংক্রান্ত যে কোন জটিলতা/বিরোধ নিরসনে কর্তৃপক্ষের সিদ্ধান্ত চূড়ান্ত বলিয়া বিবেচিত হইবে।

জেবি-পিআরডি নং এইচ ও ৩৬/০৪
জিডি-৬৯১

উপ-মহাব্যবস্থাপক এবং চেয়ারম্যান, নিলাম কমিটি
ওভারসীজ ব্যাংকিং ডিভিশন, জনতা ব্যাংক, প্রধান কার্যালয়
১১০, মতিঝিল, ঢাকা।